

🕒 Создано: 20.10.2025 в 10:34

Обновлено: 27.03.2026 в 12:27

Мегаполис, Мегаполис

79809621282

**Пермский край, Пермь, улица Карла
Модераха, 7**

10 650 500 ₽

Пермский край, Пермь, улица Карла Модераха, 7

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Квартира в новостройке

3

2.6 м

59.5 м²

16/25

Продам

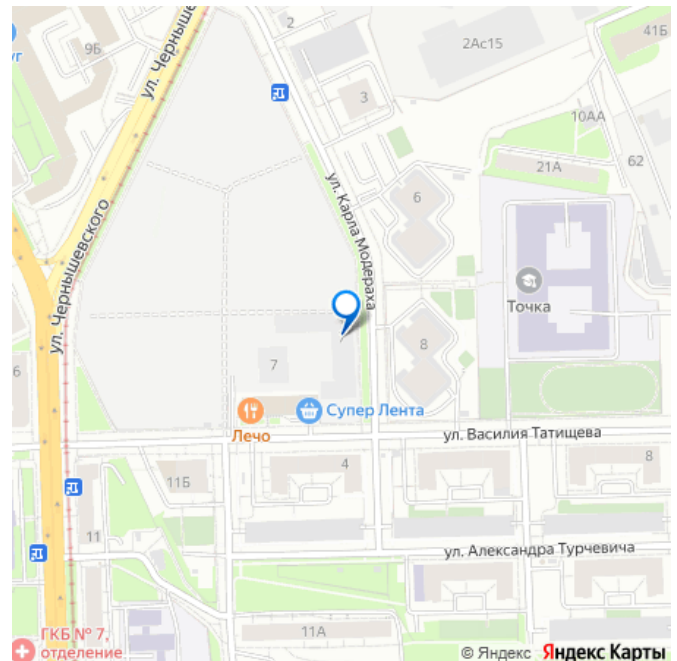
[Квартиры](#)

лоджия

совмещенный

на улицу

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Продается 3- комнатная квартира 345 Выгода на квартиры в ЖК Моменты до 500 000 руб*

Ипотека для всех от 0,11%** Живые кварталы Моменты в Свердловском районе на ул. Карла Модераха, 7 (Район Красных Казарм)

Квартиры от застройщика «Мегаполис» 30 лет на рынке. Сдали 32 объекта и все в срок.

Квартал находится всего в 5 минутах от Комсомольской площади, вся необходимая инфраструктура от школ до ресторанов в

шаговой доступности. Рядом с ЖК школа «Точка», лицей 10, школа с углубленным изучением английского языка 77 Живые

кварталы Моменты изменяют ваше представление о комфортной жизни в центре

Перми: • Квартал с концепцией «Город в городе». Все самое необходимое рядом с

вашим домом • Своя пешеходная улица с амфитеатром и центральной площадью •

Видеонаблюдение и консьерж 24/7 • Наземная и подземная парковки • Дзен-двор

для детей и взрослых • Свой коворкинг •

Дизайнерские холлы с колясочными • Дизайнерские холлы с колясочными •

Фильтры очистки воды на вводе в дом •

Квартиры с террасами и мастер-спальнями •

Усиленная звукоизоляция в квартирах В

Живых кварталах Моменты три вида отделки. В чистовую отделку входит: • Входная сейф-

дверь • Мастер-выключатель • Ламинат 33

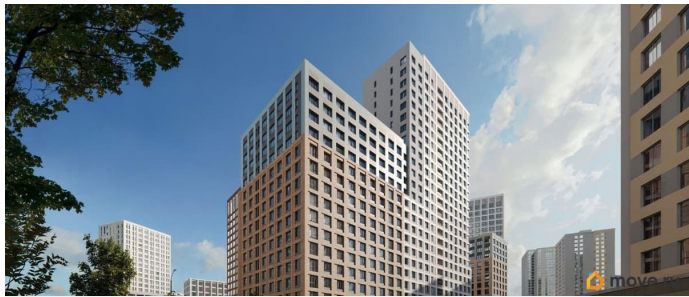
класса • Виниловые обои • Межкомнатные двери из эко-шпона • Белый матовый

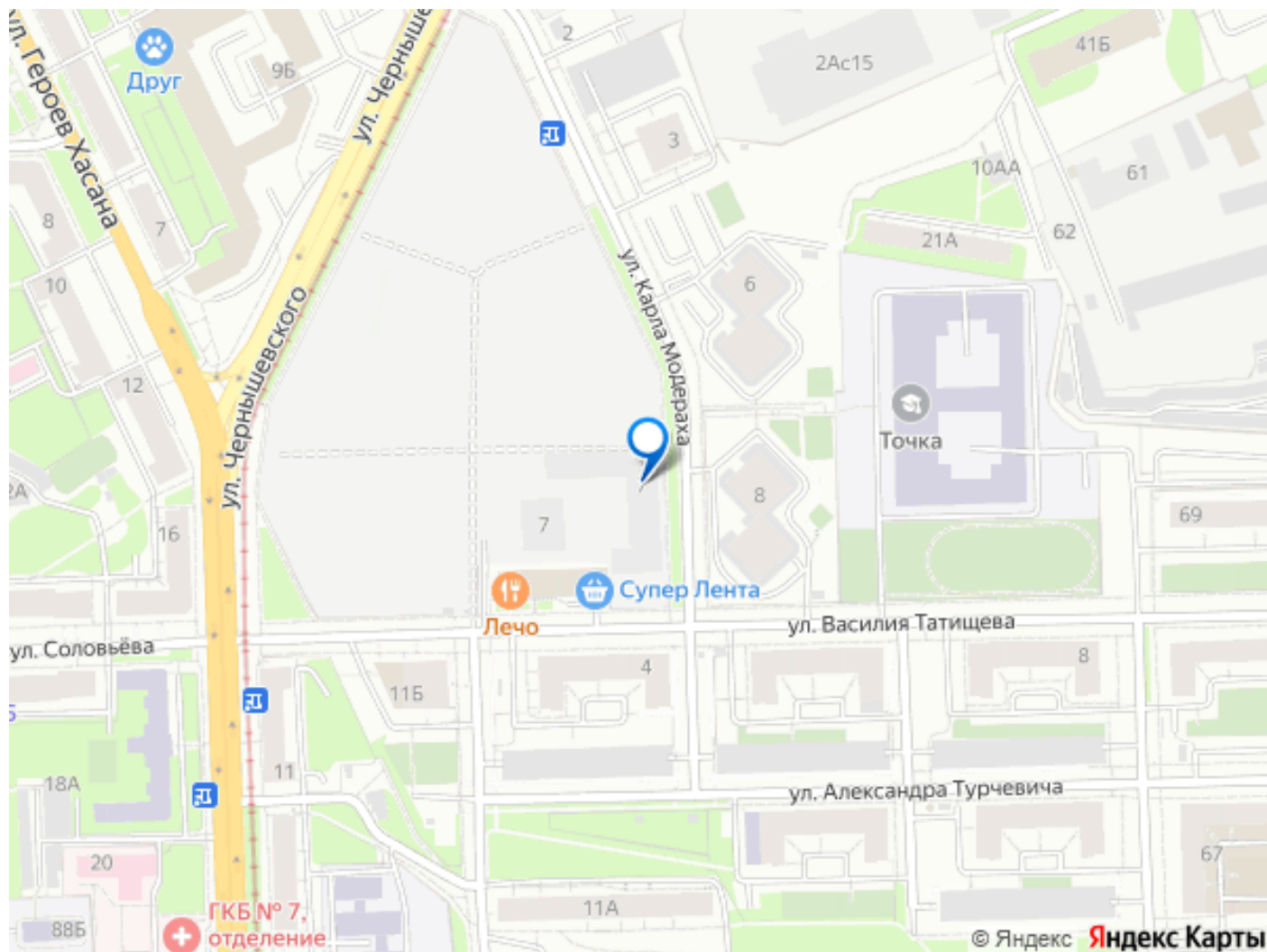
натяжной потолок • Стальные радиаторы с

терморегулятором • В санузлах: -

керамическая плитка на полу и стенах от пола до потолка - раковина с тумбой - зеркало с подсветкой - акриловая ванная с экраном - теплый пол - электрический полотенцесушитель - установлена вся сантехника Из ЖК Моменты вы доедете в любой район города (Ленинский, Дзержинский, Индустриальный, Мотовилихинский / Мотовилиха, Кировский / Закамск, Орджоникидзевский). Говорят счастье в моментах, поэтому не упустите возможность стать обладателем квартиры мечты. Узнайте больше о Живых Кварталах Моменты прямо сейчас, напишите нам в Сообщения или позвоните. Ваш персональный менеджер сделает всё необходимое, чтобы процесс приобретения квартиры и получения ключей стал лёгким и приятным. Срок сдачи: 3 кв. 2028 г.

_____ *Застройщик ООО СЗ «СТМ». Проектная декларация на сайте наш дом рф. Окраска и архитектура модели здания, а также придомовая территория может отличаться от фактической. Акция «выгода до 500 000 руб» действует на определенные форматы квартир. Подробности уточняйте по телефону ОП. Срок акции: 01.03.2026 31.03.2026, пока акционные квартиры есть в наличии. **Ипотеку предоставляет АО «Альфа-Банк». ПСК (полная стоимость кредита) 2,306%-15,378%. Субсидированная ставка 0,11% на первые 24 месяца. Далее ставка 21,59 % при наличии личного страхования заемщика. Первоначальный взнос от 20,1%. Срок кредита от 3 до 30 лет. Сумма кредита от 600 тыс. руб. до 35 млн. руб. Подробнее на сайте АО «Альфа-Банк», ген. лицензия ЦБ РФ 1326 от 16.01.2015.





Move.ru - вся недвижимость России