

Создано: 09.10.2025 в 14:47

Обновлено: 09.10.2025 в 14:59

<https://perm.move.ru/objects/9285603273>

Ключевой обмен, Ключевой обмен

**79128910050**

**Пермский край, Пермь, улица Сапфирная, 16**

**8 590 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Сапфирная, 16

Округ

[Пермь](#), [Мотовилихинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

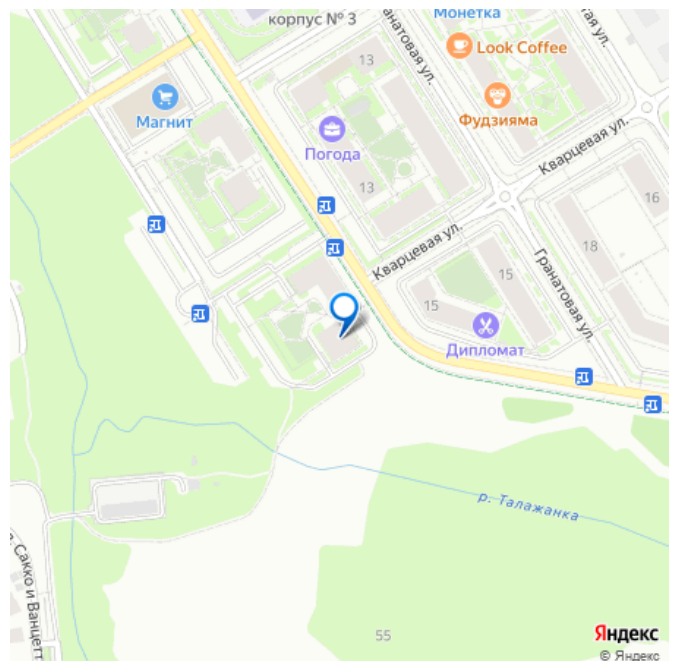
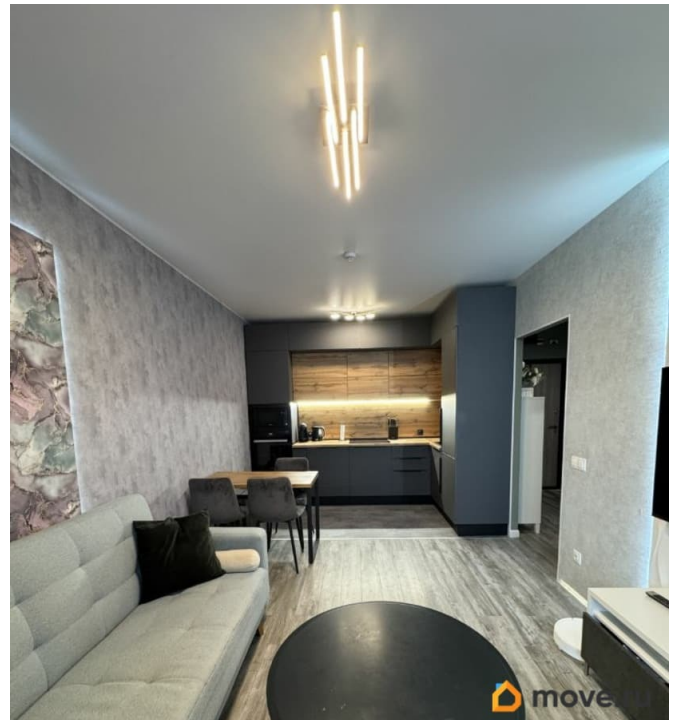
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже эксклюзивная и уютная квартира с мебелью формата 3-евро, в лучшем из домов жилого комплекса «Погода», который расположен на первой линии. Дом класса комфорт, был сдан в 2021 году. Комфорт во всем: сквозные подъезды, без барьерная среда, колясочные, умные IP-домофоны, 7-ступенчатая система безопасности, шикарная придомовая территория и многое другое.

Квартира видовая, с шикарным видом на проспект!!! Полностью с ремонтом и бытовой техникой!!! В квартире удобная и комфортная планировка: вместительная прихожая, просторный санузел (ремонт из качественного кафеля), большая гардеробная, две полноценные комнаты и шикарная кухня-столовая!!! В квартире: выполнена шумоизоляция, входная дверь сейф марки Argus, качественные пластиковые окна из 5-камерного профиля класса А с двухкамерным стеклопакетом, такие окна способны заглушать звуки до 36дБ. В стоимость входит современный кухонный гарнитур, бытовая техника, шкафы купе, спальный гарнитур и многое другое (вся мебель и ремонт в отличном состоянии)!!!

Вам остается только перевезти свои личные вещи!!! Теплый пол в прихожей за счет петли трубы отопления в стяжке, радиаторы марки Buderos Германия с терморегуляторами, индивидуальные счетчики тепла.

Современные инженерные решения и низкие коммунальные платежи. В шаговой

доступности детский сад и современная школа с бассейном на 1600 мест. Для удобства- самая большая парковочная зона для автомобилей. Двор в доме без машин, круглосуточное видеонаблюдение во дворе и комплексе, ландшафтное озеленение, оборудованные площадками для отдыха двory. Для любителей спорта - уличные тренажеры с зоной воркаут, баскетбольные площадки и велосипедные дорожки. Близость к центру города - жилой комплекс «Погода» безусловно один из самых комфортных районов Перми для проживания и досуга. Остались вопросы? Звоните! Любая форма оплаты. Успевайте! Просмотр по договоренности.

