

Создано: 16.12.2024 в 15:13

Обновлено: 01.01.2026 в 19:10

<https://perm.move.ru/objects/9286098072>

Собственник

**79824806568**

Пермский край, Пермь, Уинская улица, 40

**6 140 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Уинская улица, 40

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Уинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

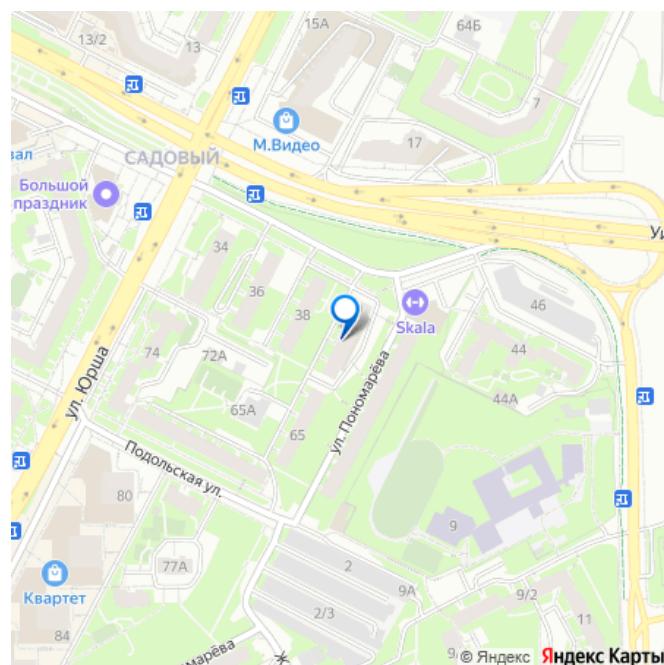
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

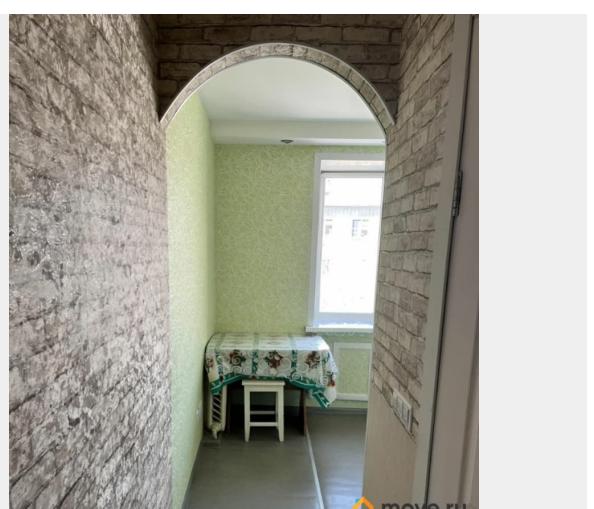
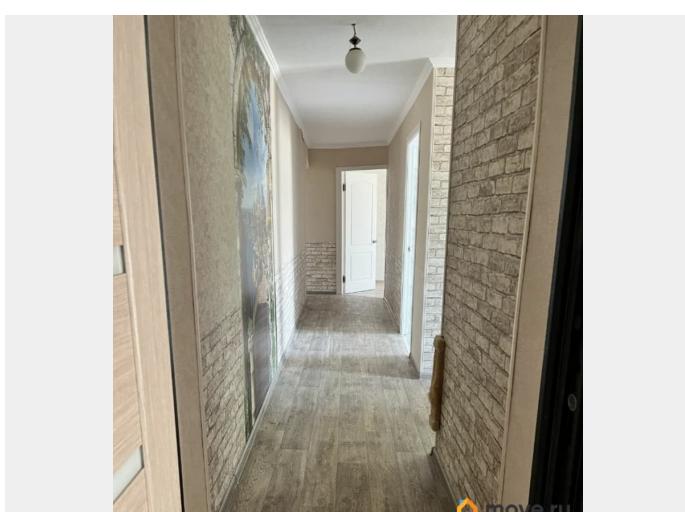
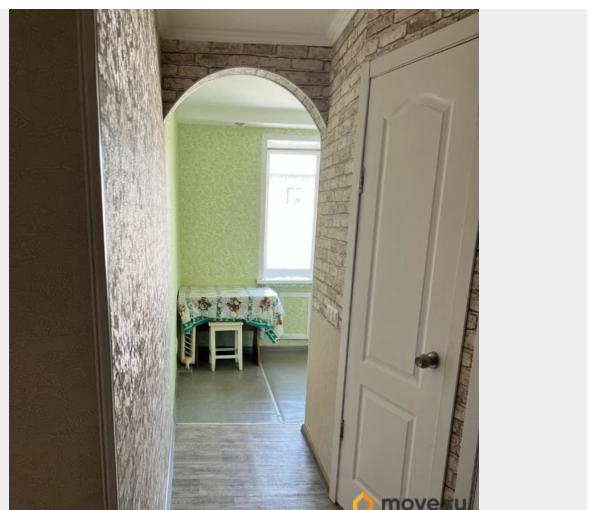
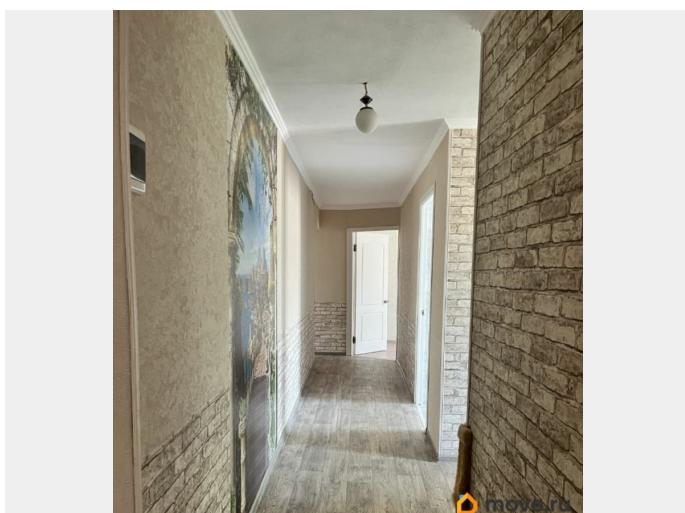
возможна ипотека, лифт, парковка

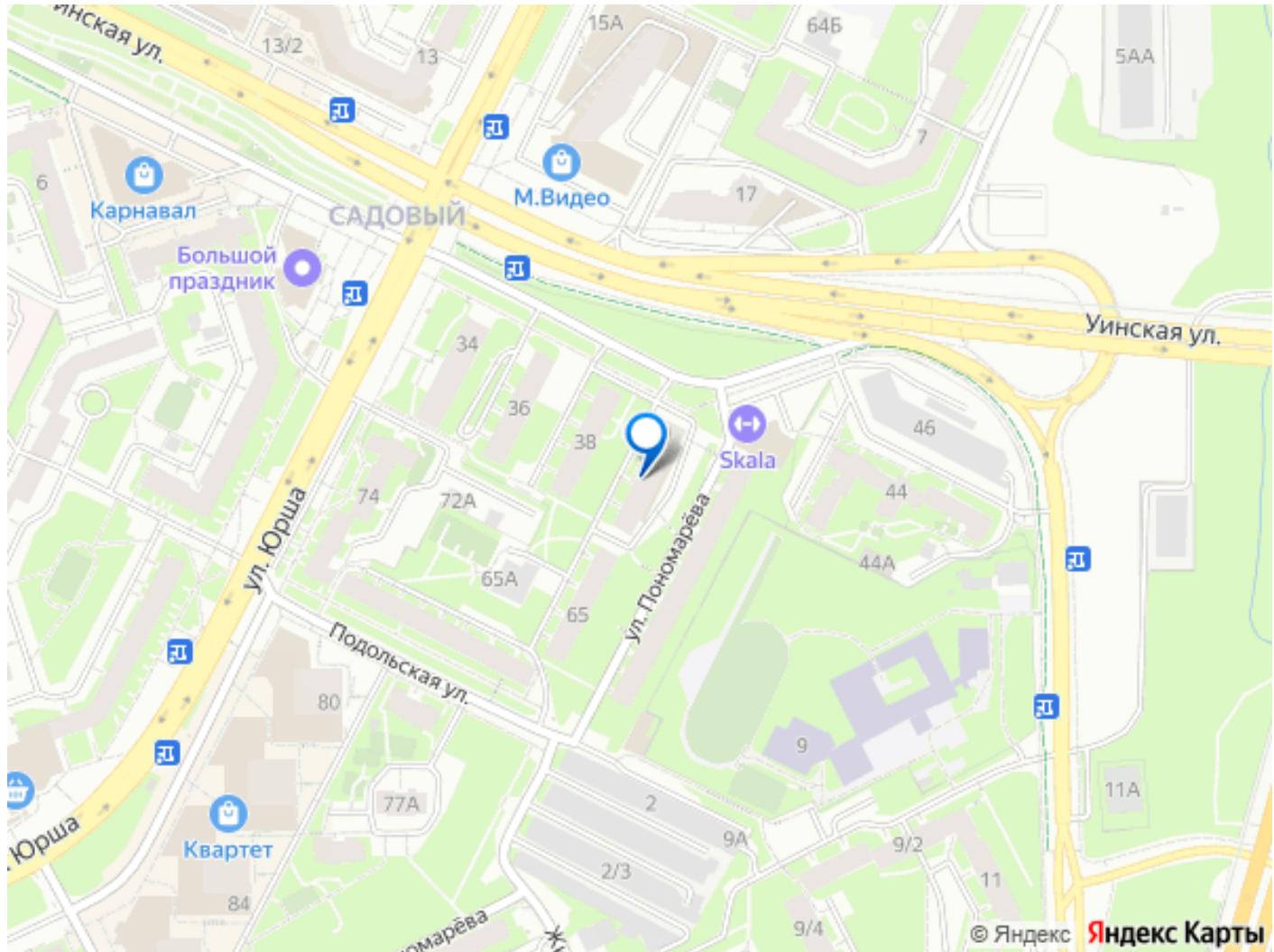
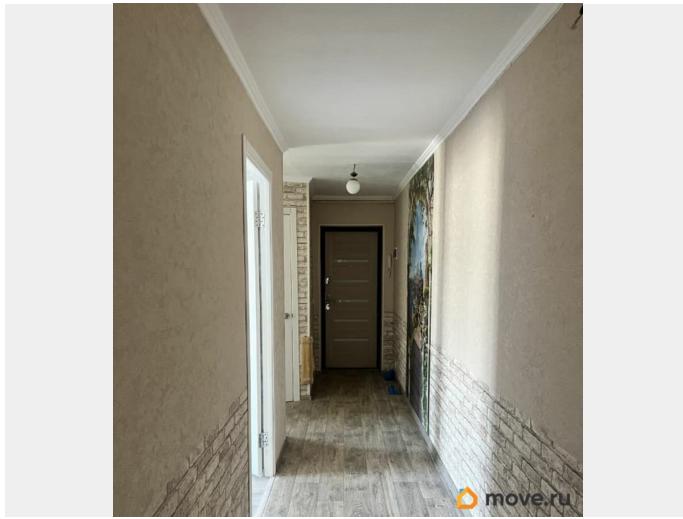
## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира в Перми, на Уинской улице, 40. Общая площадь — 59,3 кв. м, расположена на последнем, пятом этаже кирпичного дома 1975 года постройки. В квартире есть балкон, который выходит как на улицу, так и во двор, что позволяет наслаждаться как городским ритмом, так и спокойствием двора. Квартира в хорошем состоянии с косметическим ремонтом. Просторная кухня площадью 7 кв. м, где можно с комфортом готовить и принимать гостей. Санузел раздельный, что удобно для семейного проживания. Высокие потолки 2,5 метра создают ощущение простора. Жилье полностью готово для заселения — можно сразу въезжать и жить. Дом кирпичный, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Наземная парковка около дома позволит вам всегда найти место для автомобиля. Дом находится в ухоженном состоянии, подъезд чистый, соседи дружелюбные. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также рядом есть магазины, где можно купить все

необходимое. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра и других районов города. Квартира продается от агента. Все документы готовы к сделке, возможна продажа в ипотеку.

Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Звоните, чтобы договориться о встрече и задать все интересующие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России