move.ru
10 лет вместе

https://perm.move.ru/objects/9289171998

Создано: 08.02.2026 в 03:41

Обновлено: 17.02.2026 в 03:50

Отдел продаж, Застройщик «Мегаполис»

89251234567

Пермский край, Пермь, ул. Карла Модераха, 7

10 638 000 ₽

Пермский край, Пермь, ул. Карла Модераха, 7

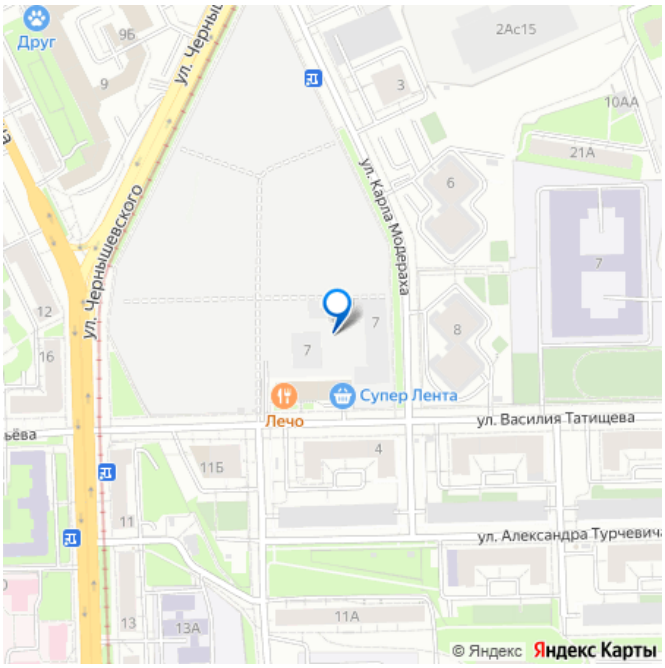
для заметок

Квартира

Количество комнат	3
Общая площадь	59.1 м^2
Этаж	8/16

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Квартира в новостройке	да

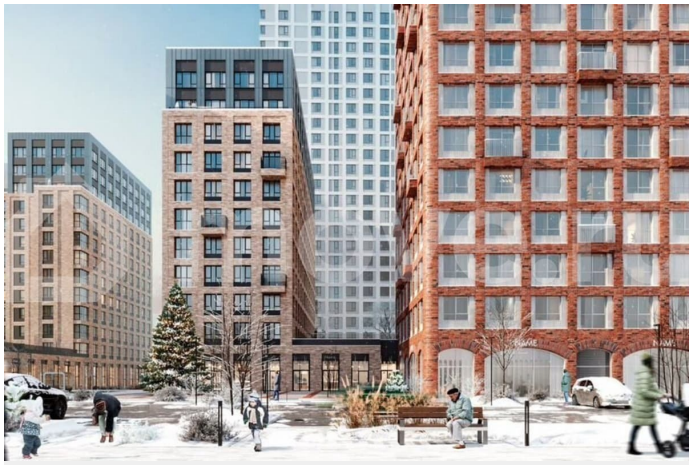


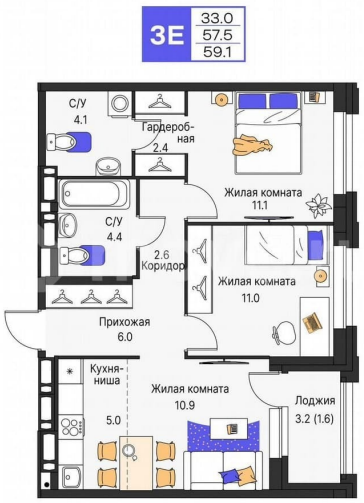
Описание

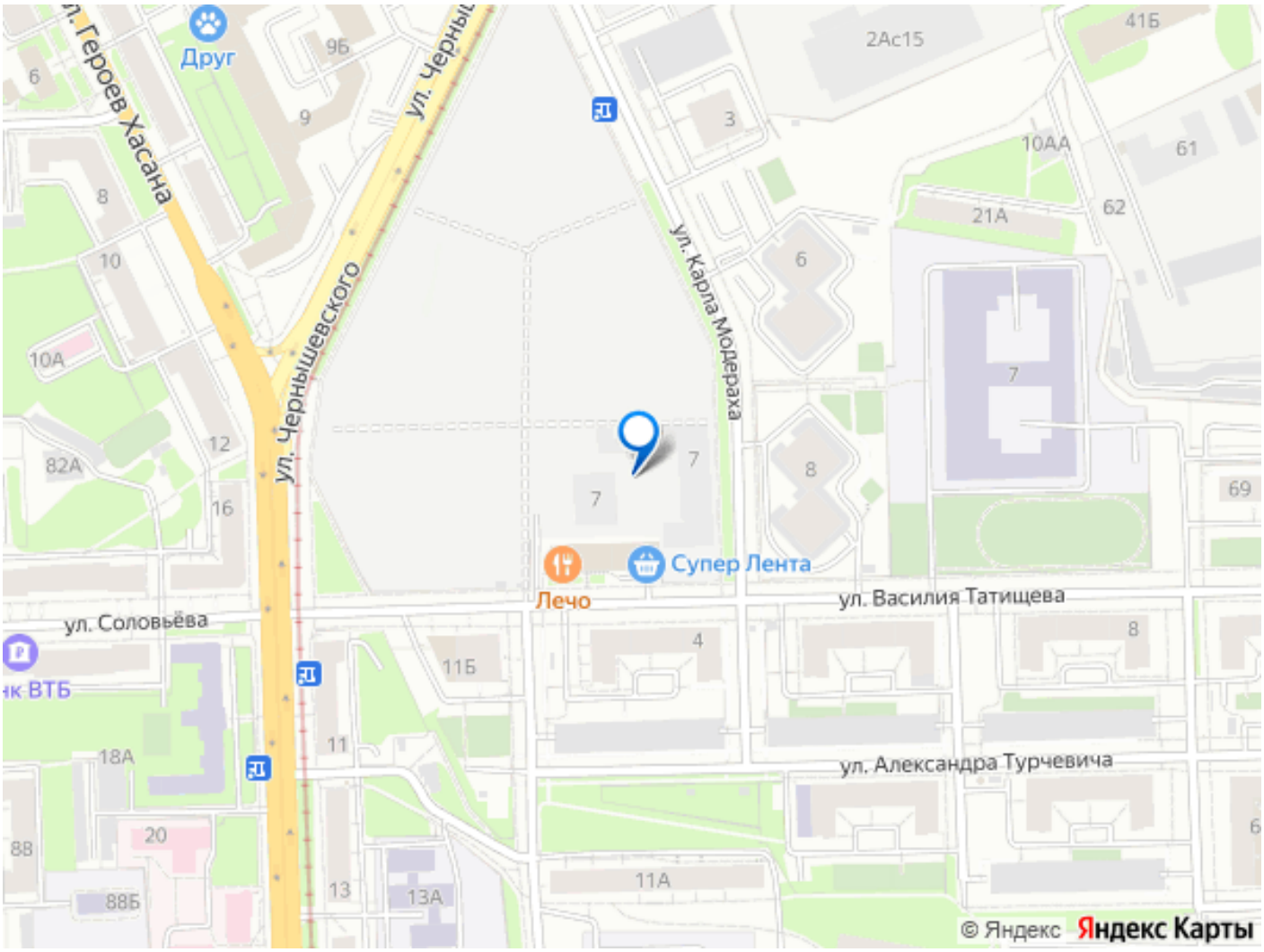
Нет программ без первоначального взноса. Живые кварталы Моменты в Свердловском районе на ул. Карла Модераха, 7 (Район Красных Казарм) Квартиры от застройщика «Мегаполис» – 30 лет на рынке. Сдали 32 объекта и все в срок. В Феврале Выгода на квартиры в ЖК Моменты до 500 000 руб* Несемейная ипотека со ставкой от 9,9%** Квартал находится всего в 5 минутах от

Комсомольской площади, вся необходимая инфраструктура от школ до ресторанов в шаговой доступности. Рядом с ЖК школа «Точка», лицей № 10, школа с углубленным изучением английского языка №77 Живые кварталы Моменты изменят ваше представление о комфортной жизни в центре Перми: • Квартал с концепцией «Город в городе». Все самое необходимое рядом с вашим домом • Своя пешеходная улица с амфитеатром и центральной площадью • Видеонаблюдение и консьерж 24/7 • Наземная и подземная парковки • Дзен-двор для детей и взрослых • Свой коворкинг • Дизайнерские холлы с колясочными • Фильтры очистки воды на вводе в дом • Квартиры с террасами и мастер-спальнями • Усиленная звукоизоляция в квартирах В Живых кварталах Моменты три вида отделки. В чистовую отделку входит: • Входная сейф-дверь • Мастер-выключатель • Ламинат 33 класса • Виниловые обои • Межкомнатные двери из эко-шпона • Белый матовый натяжной потолок • Стальные радиаторы с терморегулятором • В санузлах: - керамическая плитка на полу и стенах от пола до потолка - раковина с тумбой - зеркало с подсветкой - акриловая ванная с экраном - теплый пол - электрический полотенцесушитель - установлена вся сантехника Из ЖК Моменты вы доедете в любой район города (Ленинский, Дзержинский, Индустриальный, Мотовилихинский / Мотовилиха, Кировский / Закамск, Орджоникидзевский). Говорят счастье в моментах, поэтому не упустите возможность стать обладателем квартиры мечты. Узнайте больше о Живых Кварталах Моменты прямо сейчас, напишите нам в Сообщения или позвоните. Ваш персональный менеджер сделает всё

необходимое, чтобы процесс приобретения квартиры и получения ключей стал лёгким и приятным. Срок сдачи: 3 кв. 2028 г. _____ *Застройщик ООО СЗ «СТМ» ИНН 5904032855. Проектная декларация на сайте наш.дом.рф. Не является публичной офертой. Окраска и архитектура модели здания, а также придомовая территория может отличаться от фактической. Акция «выгода до 500 000 руб» действует на определенные форматы квартир. Подробности уточняйте по телефону. Срок акции: 01.02.2026 – 28.02.2026, пока акционные квартиры есть в наличии. Не является публичной офертой. **Кредит предоставляет банк ПАО «Сбербанк». ПСК 9,901% - 20,701%. Ставка 9,9% действует 24 месяца. Далее применяется базовая ставка 20,701%. Валюта: российский рубль. ПВ от 20,01%. Срок кредита 30 лет. Максимальная сумма кредита 100 млн руб. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин. Подробнее об условиях кредитования на https://www.sberbank.ru/ru/person/, ПАО «Сбербанк», ген. лицензия №1481 от 11 августа 2015 г. Акция действует с 01.02.2026 г. до 28.02.2026 г. Рекламодатель может изменить сроки и условия акции. Не является публичной офертой. Оценивайте свои финансовые возможности и риски. Изучите все условия кредита (займа) на сайте.




3Е
33.0
57.5
59.1
С/У
4.1
Гардероб-
ная
2.4
Жилая комната
11.1
С/У
4.4
2.6
Коридор
Жилая комната
11.0
Прихожая
6.0
Кухня-
ниша
5.0
Жилая комната
10.9
Лоджия
3.2 (1.6)



Move.ru - вся недвижимость России