

Создано: 31.08.2025 в 12:31

Обновлено: 30.09.2025 в 13:05

<https://perm.move.ru/objects/9284571275>

Собственник

79123003181

Пермский край, Пермь, улица Героев

Хасана, 157

4 900 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Героев Хасана, 157

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Героев Хасана](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

59.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

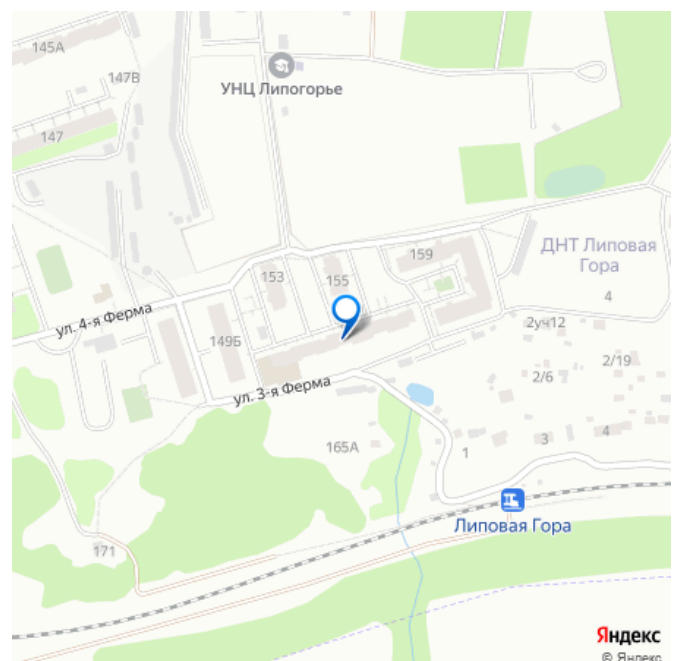
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Перми на улице Героев Хасана, 157. Общая площадь составляет 59,1 кв. м, кухня — 7,3 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1993 году. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что делает квартиру светлой и уютной. В квартире выполнен косметический ремонт. Одна лоджия позволяет наслаждаться свежим воздухом. Раздельный санузел обеспечивает удобство для семьи. В комнатах достаточно места для размещения мебели, чтобы каждый член семьи чувствовал себя комфортно. Дом находится в хорошем состоянии. Кирпичные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию и сохраняют тепло в зимнее время. Вокруг дома есть парковочные места, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Рядом с домом расположен детский сад и магазины, что делает расположение особенно удобным для семей с детьми. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, поэтому добраться до центра города или других районов не составит труда. Район: Свердловский р-н — 7 мин до ТЦ Шоколад и Евразия — 10 мин до Пермских терм — 15 мин до Комсомольской площади — рядом остановки общественного транспорта

—благоприятная экологическая обстановка
—ПВЗ Озон —Семейная пиццерия в доме
—Магазины продуктов у дома — Красное
Белое —д/сад рядом с домом Дом: —1993
года постройки —Кирипичный —Большая
детская площадка —Парковка —Рядом
оборудованный сквер с лавочками и
освещением —Около дома пруд с утками
Квартира: —классическая 3 -х комнатная
квартира —Комнаты изолированные
—просторная лоджия —с/у отдельный
—кухонный гарнитур в подарок покупателю
Показываю квартиру только реальным
покупателям.

