

Создано: 13.10.2025 в 12:29

Обновлено: 13.10.2025 в 12:12

Пермский край, Пермь, Уинская улица, 1А

6 950 000 ₽

Пермский край, Пермь, Уинская улица, 1А

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Уинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

<https://perm.move.ru/objects/9285694620>

Анастасия Баталова, ИП Баталова А. А.

79194810231

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

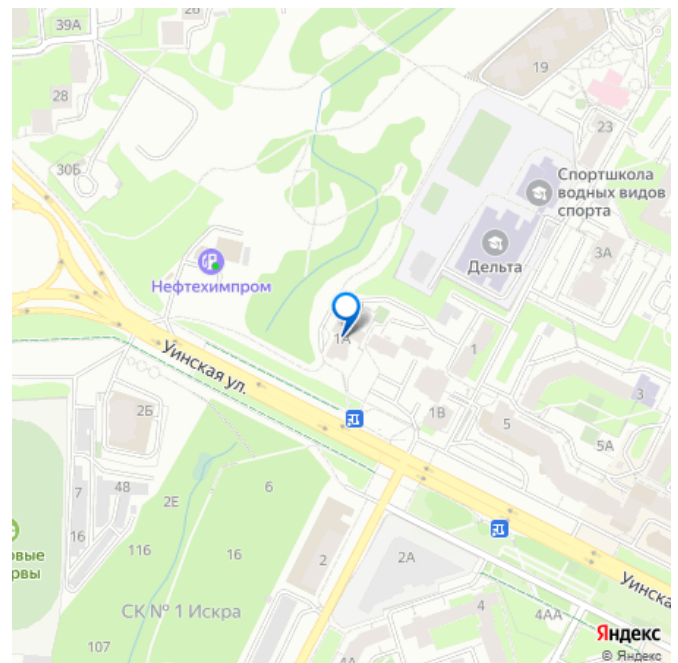
Покупка в ипотеку

да

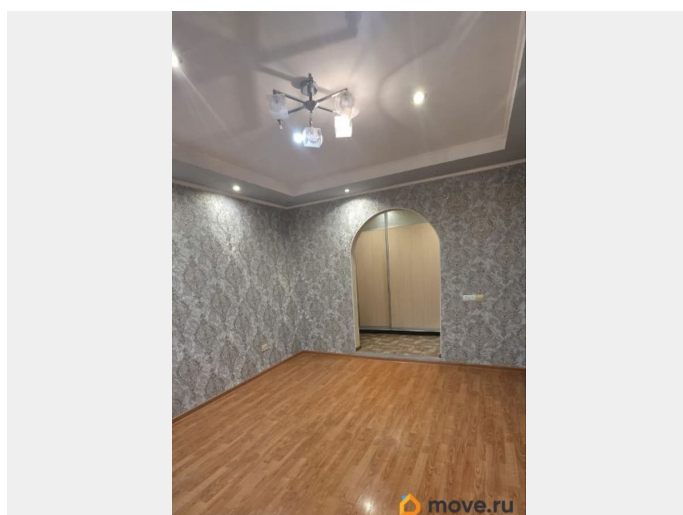
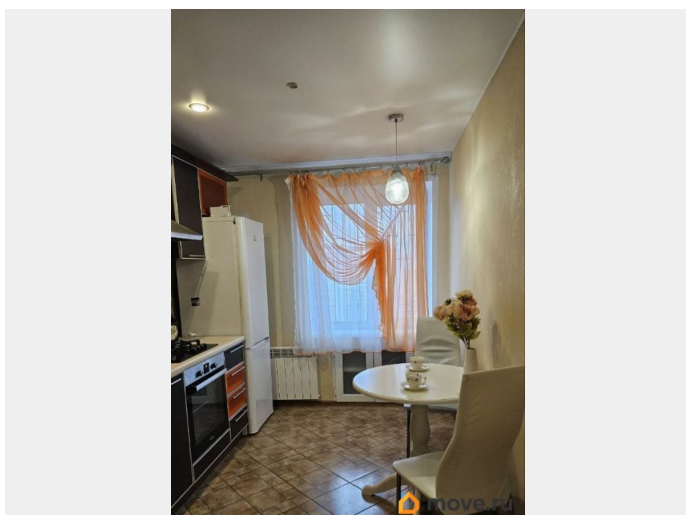
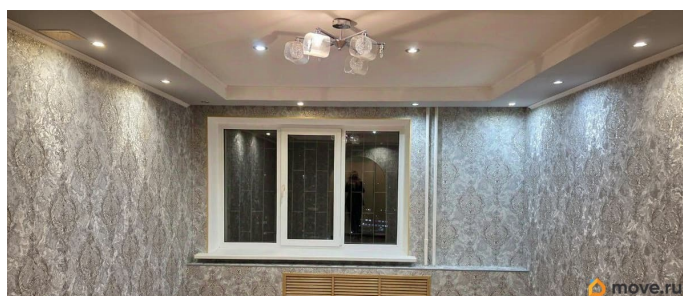
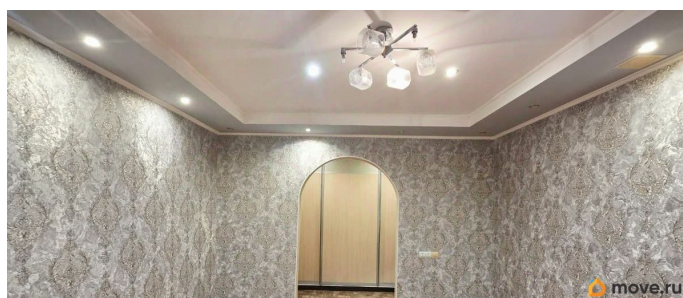
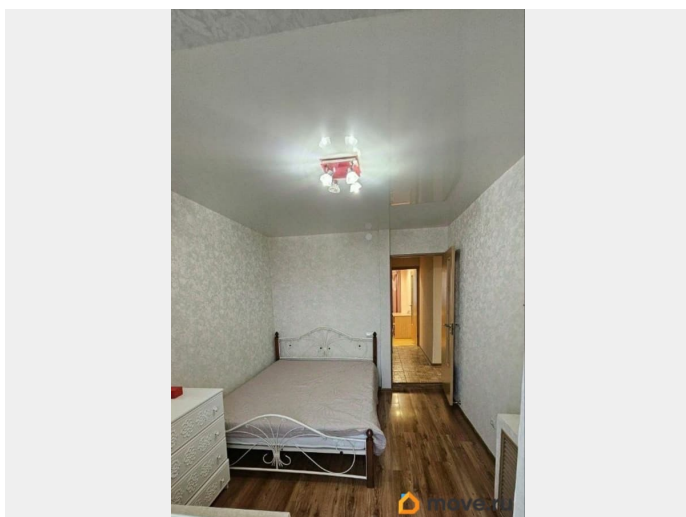
возможна ипотека, лифт, парковка

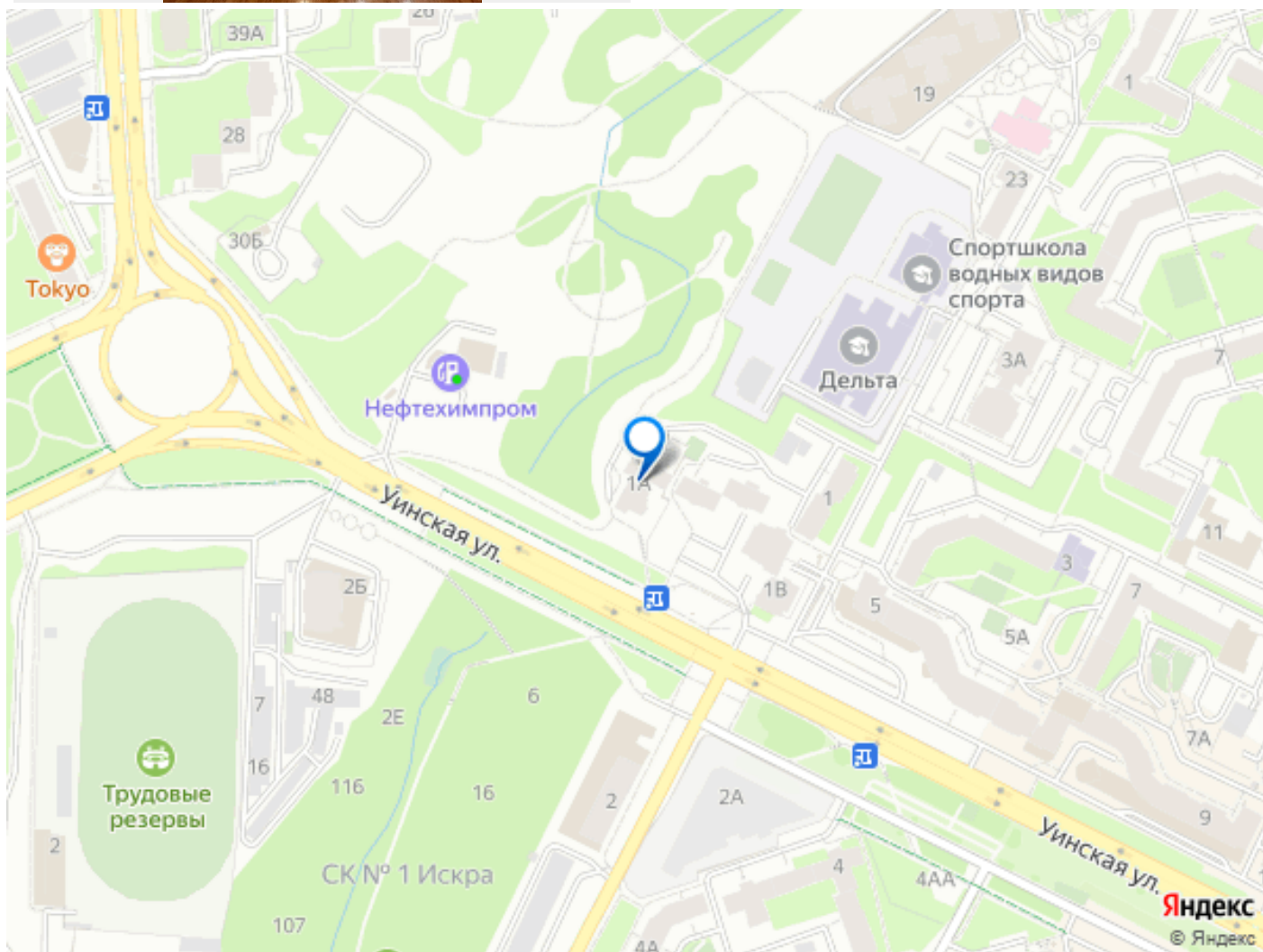
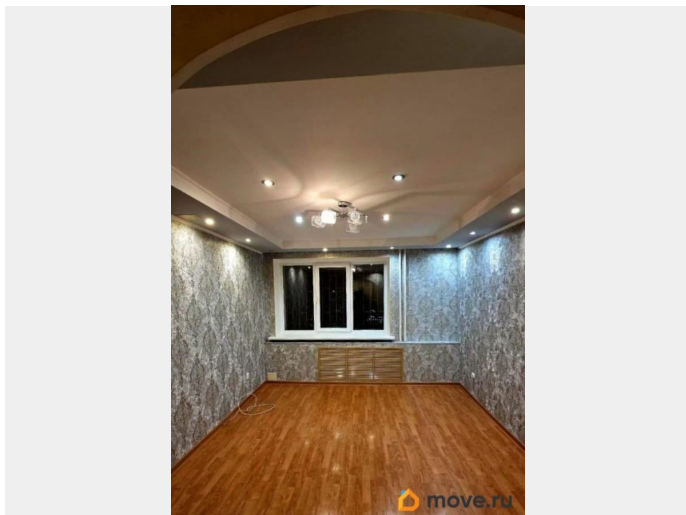
Описание

Станьте хозяевами прекрасной светлой и теплой 3-комнатной квартиры в кирпичном доме на улице Уинская, 1а в микрорайоне Садовый (Мотовилихинский район). Квартира идеально подойдет для дружной семьи с детьми. Квартира имеет хорошую планировку три изолированные комнаты. Площадь квартиры 58 квм плюс две лоджии площадью по 3 квм. Окна выходят на разные стороны, на юго-запад и северо-восток, благодаря чему в квартире всегда много солнечного света и тепла. Состояние квартиры хорошее. Можно заехать и жить. Санузел раздельный, полностью в плитке. Имеются две застекленные утепленные лоджии, также на разные стороны. Кухонный гарнитур со встроенной техникой и шкаф в прихожей во всю стену остается новым хозяевам в подарок. Дом полностью кирпичный, 2001 года постройки. В доме ТСЖ, чистый ухоженный подъезд. Во дворе дома и вокруг него имеется достаточно парковочных мест для автомобилей. В непосредственной близости находятся детские сады, школы, продуктовые магазины, поликлиника, аптеки, пункты выдачи, остановки общественного



транспорта, банки. Один взрослый
собственник. Обременений нет. Материнский
капитал не использовался. Документы готовы
к сделке. Если вам нужно продать свое
жилье, то помогу найти вам покупателя или
бесплатно проконсультирую по схеме сделки.
Показ квартиры по предварительной
договоренности. Звоните прямо сейчас и
договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России