

Создано: 16.01.2025 в 09:47

Обновлено: 09.10.2025 в 13:17

<https://perm.move.ru/objects/9270005586>

Агент

79193404874

**Пермский край, Пермь, улица
Кабельщиков, 87**

4 300 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Кабельщиков, 87

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Кабельщиков](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

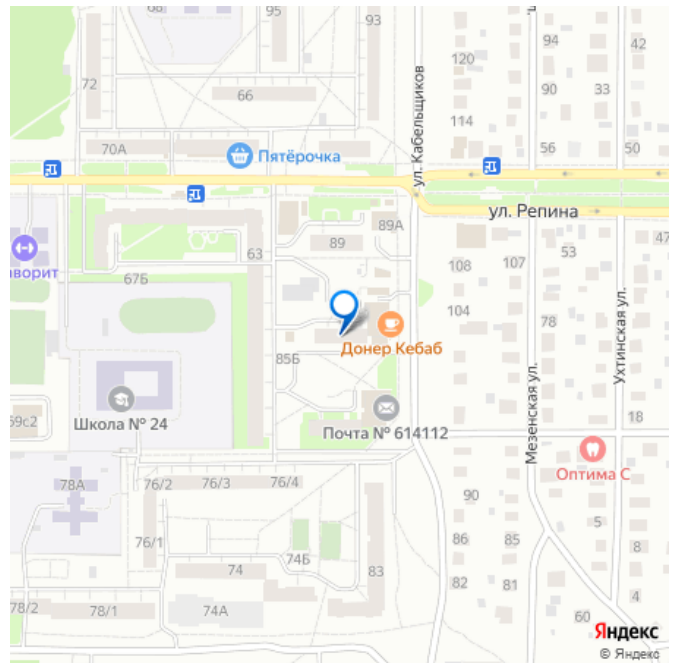
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже 3-х комнатная квартира в м-не Гайва. Квартира расположена на 7 этаже 9-ти этажного панельного жилого дома 1983 года постройки. Квартира очень теплая, светлая. Санузлы в хорошем состоянии, сделана плитка, остается кухня и вся мебель при необходимости. Два взрослых собственника, никаких обременений и условий по продаже нет, возможна продажа по ипотеке, любым жилищным сертификатам, в том числе по материнскому капиталу. Быстрый выход на сделку. * Адрес: ул. Кабельщиков, д. 87, дом панельный (серая панель), дом сдан в 1983 году *

УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ: Площади: 58/39, 1/9, 6, КОМНАТЫ ПЛОЩАДЬЮ: 18, 4+13, 1+7, 6 кв. м. , хорошая площадь кухни 9, 6 кв. м. , санузел раздельный, прихожая 5, 2 кв. м, есть балкон, не застеклен. * Квартира находится на 7 этаже, окна расположены на разные стороны дома, в квартире очень тепло зимой, но не жарко летом. *

Стеклопакет на кухне, в ванной и туалет выложен кафель, установлены счетчики воды! * Удобное расположение дома

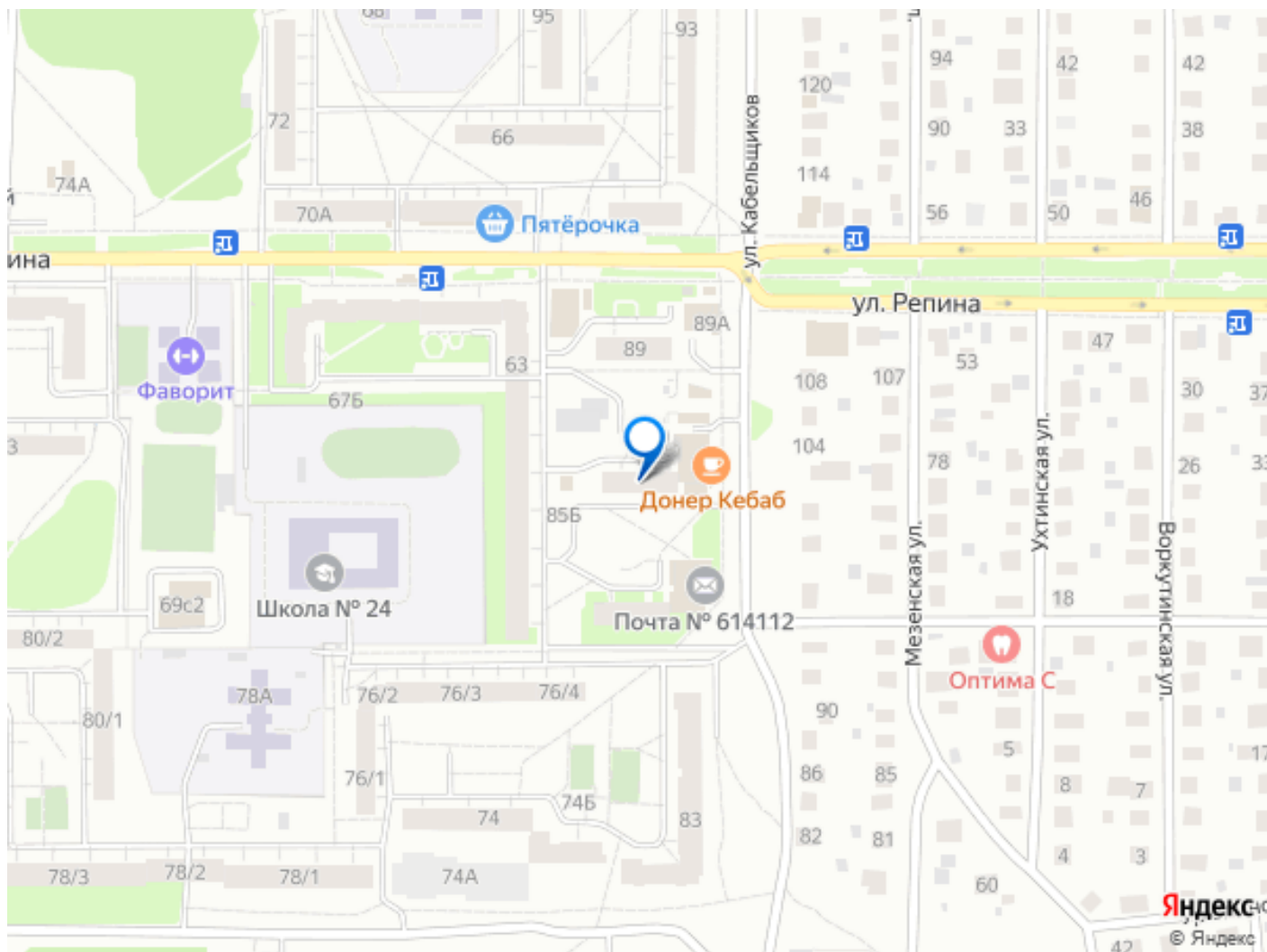
остановка общественного транспорта совсем
рядом, в шаговой доступности
общеобразовательная школа, два корпуса
муниципального детского сада, рядом есть
супермаркеты, аптеки * Во дворе большая
парковочная зона, нет проблем с парковкой,
новая детская площадка * Готовы на быструю
сделку, один взрослый собственник,
обременений нет * поможем оформить
ипотеку, возможна оплата любыми
жилищными сертификатами, в том числе
материнским капиталом, возможен зачет
вторичным жильем! * Рядом: ул. Репина, ул.
Гайвинская ул. Янаульская, ул. Вильямса, ул.
Карбышева, ул. Маршала Толбухина, ул.
Писарева, у. Васнецова

• ПОКУПКА: 100% оплата,
Ипотека по выгодной ставке, Материнский
капитал и другие сертификаты. • Помощь в
ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ. • ЗАЧЕТ ВТОРИЧНЫМ
ЖИЛЬЕМ.

Приглашаем на ПРОСМОТР
КВАРТИРЫ. ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС! Запишитесь на
ПРОСМОТР.







Move.ru - вся недвижимость России