

Создано: 24.12.2025 в 10:25

Обновлено: 29.12.2025 в 14:00

<https://perm.move.ru/objects/9287623843>

Собственник

**79824707050**

**Пермский край, Пермь, улица Николая Островского, 70**

**7 000 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Николая Островского, 70

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

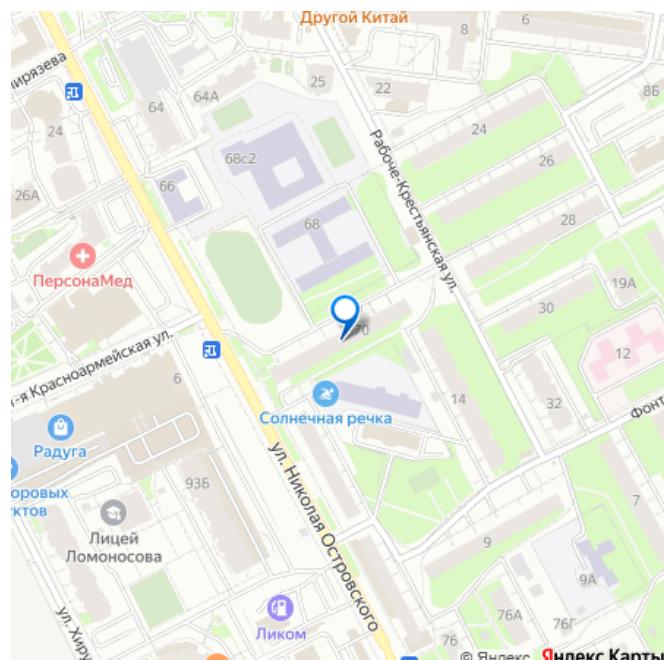
7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

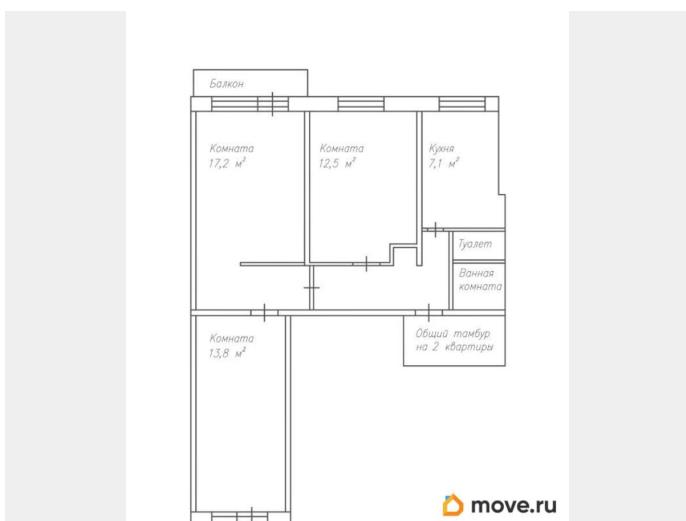
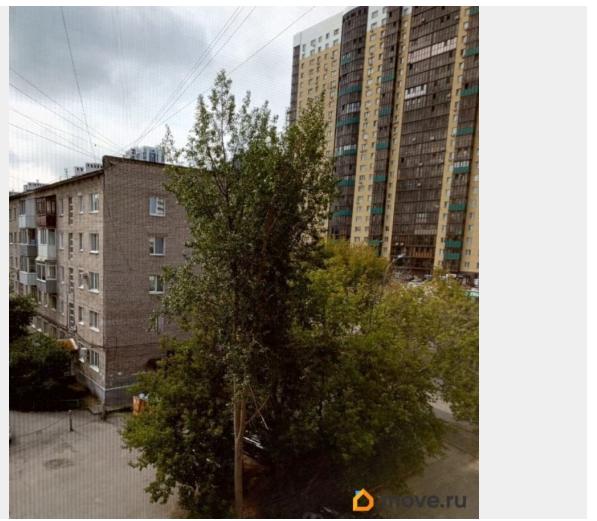
да

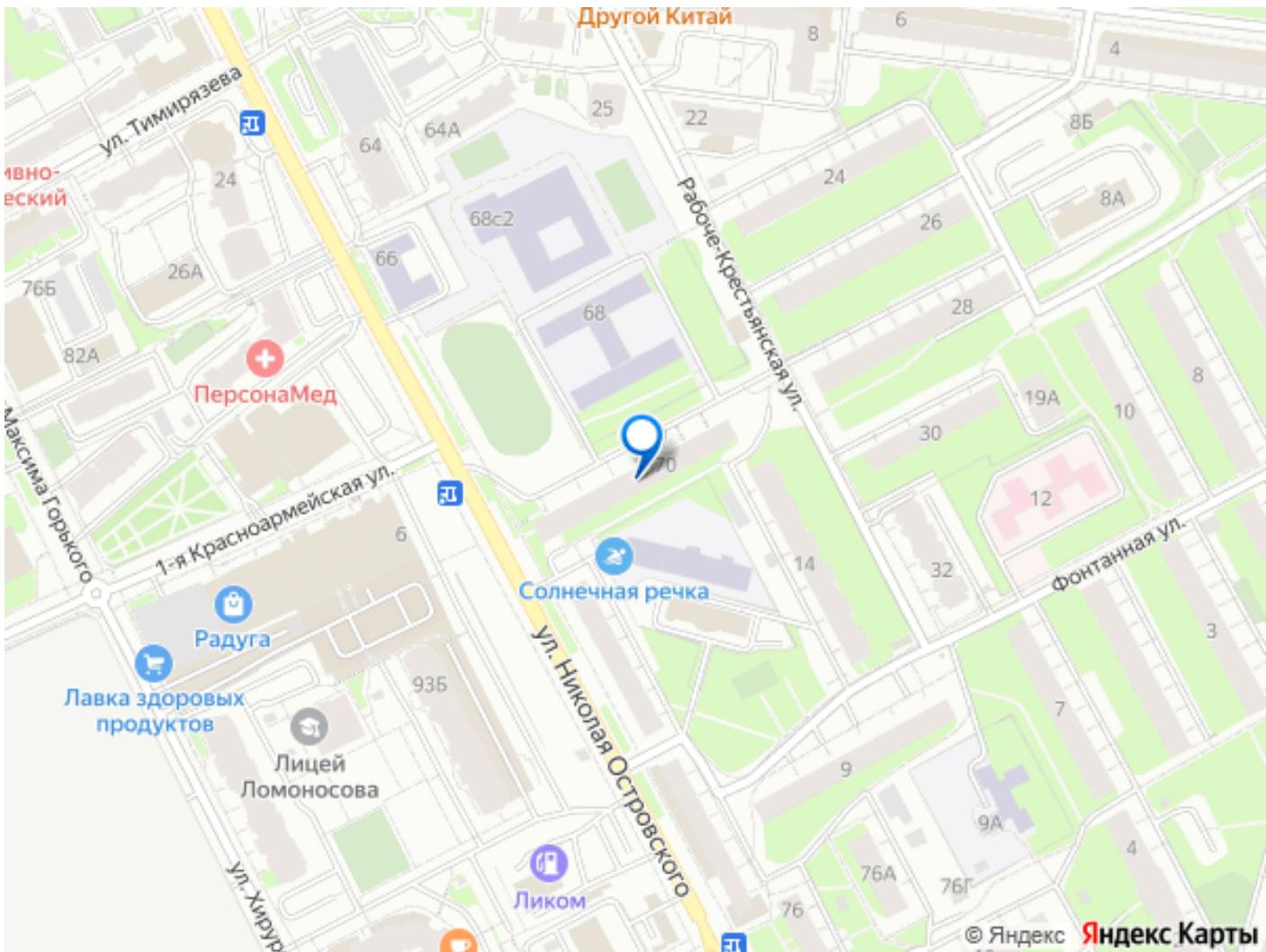
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира без ремонта, поэтому фото не выставляем. Один собственник, обременение - ипотека. Хороший вид из окна на обе стороны (напротив нет высоких строений, всегда светло). На сторону гимназии - балкон, на сторону садика - лоджия. Подъезд чистый, проблемных соседей нет. Тамбур на 2 квартиры. Счетчики на воду, электроэнергию и газ. Стеклопакеты на окнах. В собственности 8 лет. Показ с января Рядом: - Супермаркеты: Перекресток, Пятерочка, Монетка, Магнит, Лента, Берег, Жизньмарт, Красное&Белое. - Отличная транспортная развязка: дом находится между Средней и Южной дамбами, рядом Северная дамба и выезд на улицы Героев Хасана и Чкалова. - Магазины строительных и отделочных материалов: Радуга, ДомоСтрой, Строительный двор. - Скверы и парки: Бульвар им. Советской Армии (ул. Сибирская), Парк горького, Сквер Трёх поколений. - Для детей: во дворе гимназия 33, центр детского творчества, детская поликлиника, с другой стороны дома муниципальный сад и частный образовательный комплекс «Солнечный»

круг» (сад, школа, бассейн, спортивный комплекс). - Фитнес-клубы: «Легенда!», Женский фитнес-клуб «Фитанит», «Sparta» и многие другие студии и тренажерные залы. - До эспланады, набережной, Разгуляя на машине 10 минут, пешком - 20-30 минут.





Move.ru - вся недвижимость России