

 Создано: 02.09.2025 в 13:28
Обновлено: 27.12.2025 в 06:13

**Пермский край, Пермь, Трамвайная
улица, 27**

9 996 000 ₽

Пермский край, Пермь, Трамвайная улица, 27

Округ
[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица
[улица Трамвайная](#)

Квартира

Количество комнат
3

Высота потолков
2.7 м

Жилая площадь
32.5 м²

Площадь кухни
6 м²

Общая площадь
58.9 м²

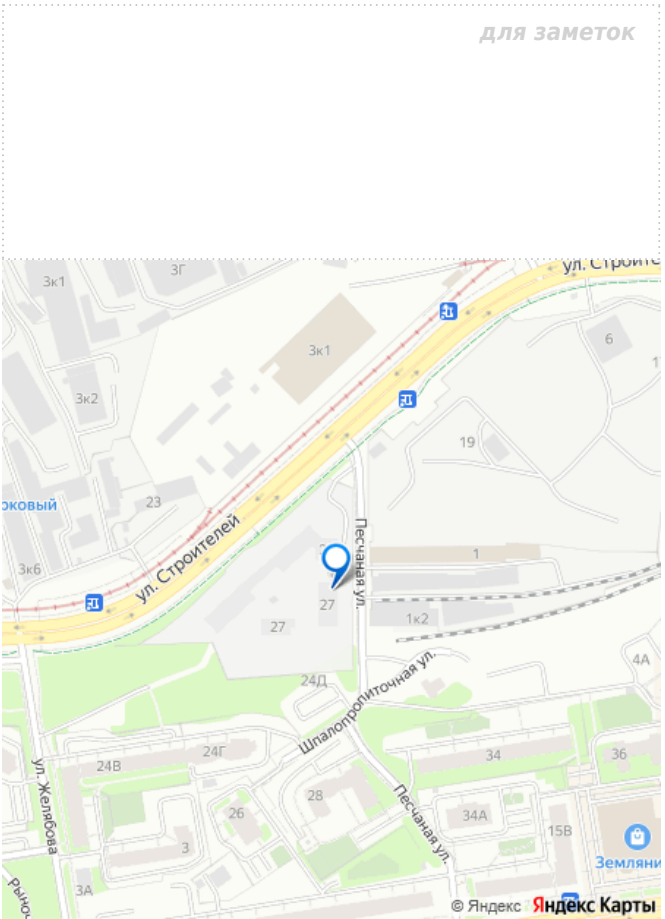
Этаж
5/25

Детали объекта

Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

Тип балкона



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продается 3 комнатная квартира 735 в квартале комфорт-класса. 10 МИНУТ ДО ЦЕНТРА ПЕРМИ. В квартире Квартиры продаются с 2 видами отделки: «под чистовую» и «под ключ». 10 МИНУТ ДО ЦЕНТРА -Увеличенные окна, панорамное остекление -Парк открытий 4га В отделку «под ключ» входит: • Ламинат 32 класса • Виниловые обои под покраску (цвет бежевый) • Керамическая плитка для стен и пола в с/у • Электрический теплый пол в с/у • Комплект надежной сантехники • Межкомнатные двери с фурнитурой В отделку «под чистовую» входит: • Металлические входные двери • Металлопластиковые окна • Трубы расположены в полу и не портят интерьер • Установлены современные радиаторы с регулировкой подачи тепла • Разводка электрики по всей квартире • Остекление лоджий и балконов • Выровненные полы цементно-песчаной стяжкой • Ровные стены и потолок • Установленные счетчики и электрощит • Коммуникации готовы к подключению. 10 минут до центра Перми Новый Парковый. Квартал открытий - это знаковый квартал с развитой инфраструктурой, высоким уровнем безопасности, продуманным благоустройством и комфортными

планировочными решениями. •

Благоустроенный бульвар 3 га Новый Парковый расположен между улицами проспект Парковый и Трамвайная. В 2023 году завершился первый этап глобальной дорожной реконструкции в районе открылось движение по обновлённой улице Трамвайная. Теперь у Паркового отличная транспортная доступность: до центра Перми около 10 минут на автомобиле. Все рядом • Детские сады 120 и 370 • Общеобразовательная школа 44, 146 • Гимназия 10, 31 • Городская клиническая поликлиника 4 • Городская детская клиническая поликлиника 6 • Торговый центр «Земляника» • Новая музыкальная школа регионального значения для одаренных детей О квартале -Квартал комфорт-класса -Двор-парк без машин - Дизайнерские холлы -Широкий выбор планировок -Технические решения: Видеонаблюдение 24/7, Всегда с вами в смартфоне Управление автоматическими воротами и калитками через смартфон Бесключевой доступ во двор и в подъезд с помощью системы распознавания лиц Счетчики ресурсов с дистанционной передачей показаний Разводка систем интернета и TV в квартиры Система умягчения и очистки воды Датчики протечки Купить квартиру просто — Онлайн-регистрация сделки. Все необходимые документы из дома, с отметкой о государственной регистрации, без визита в росреестр или МФЦ — Выбор банка-партнера застройщика — Принимаем государственные сертификаты (мат. капитал). Можно использовать в качестве первоначального взноса или как часть платежа по ипотеке. Застройщик ПМД. Проектная декларация на сайте наш.дом.рф. Изображения приведены справочно, не гарантируют точного

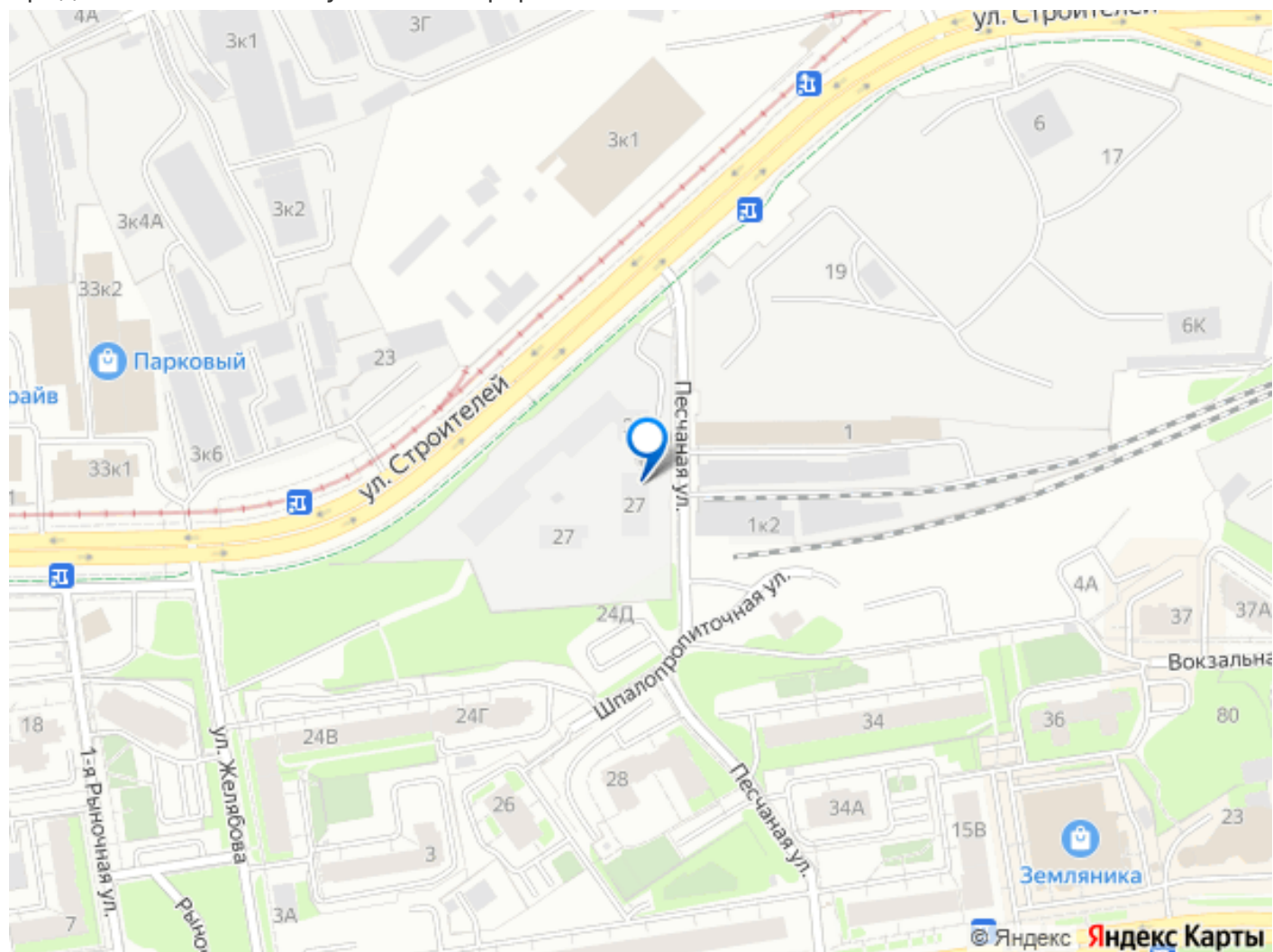
совпадения с реализованным проектом

строительства Новый Парковый, ул.

Трамвайная, 27. Завершение строительства в

2 кв. 2027г. Подробности акций в отделе

продаж. Не является публичной офертой.



Move.ru - вся недвижимость России