

**Алена Сергеевна, Академия
Недвижимости**
79193502237

🕒 Создано: 15.04.2026 в 17:23

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 08:15

**Пермский край, Пермь, Кавказская
улица, 13к3**

7 500 000 ₹

Пермский край, Пермь, Кавказская улица, 13к3

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Кавказская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.6 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

58.85 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

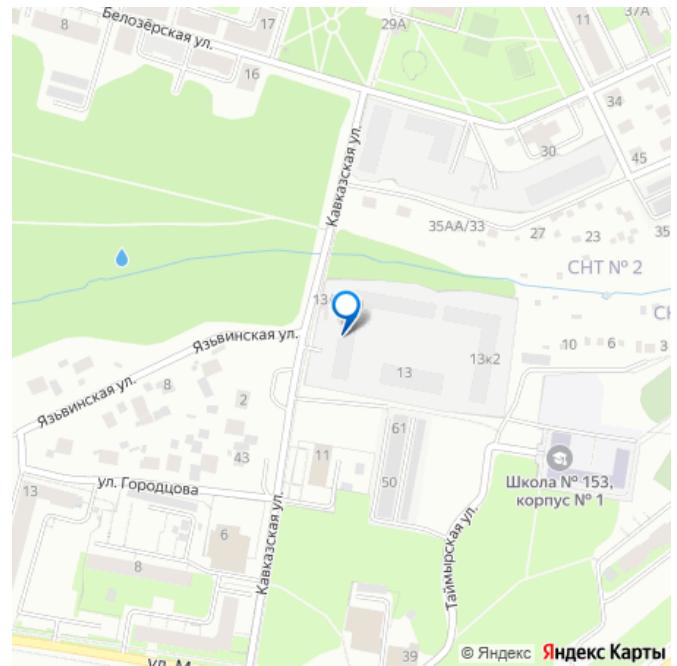
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-х комнатная квартира Евроформата, площадью 58,85 кв.м. на 2 этаже 8 этажного дома. Дом находится на этапе строительства, срок сдачи дома 4 квартал 2027 года. Дом расположен в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой. Близость к природе, парки, скверы, школы, детские сады, медучреждения и другие социальные объекты. Наличие пляжа и зон для прогулок делает его идеальным выбором для семей с детьми и всех, кто ценит уют и спокойствие. Любуйтесь малиновыми рассветами и алыми закатами. Все территория дома будет огорожена, а это значит «Двор без машин» и будет безопасен для Вас и детей во время прогулок, игр и занятия спортом. Пространство вокруг домов тщательно благоустроено: большой двор, разнообразные игровые площадки, зоны для фитнеса и отдыха. Квартира будет сдавать с отделкой: На стенах: экологичные виниловые обои нейтральных тонов Межкомнатные двери: ламинированные, царговые Потолок: натяжной, матовый Розетки: 30 см от пола Пол: линолеум на теплозвукоизоляционной подоснове. Плинтус с кабельканалом Радиатор: стальной с терморегулятором Теплосчетчик Окна квартир: 5ти камерный профиль с 2х камерным стеклопакетом

Выключатели 110см от пола В ванной
комнате Стены: стойкое моющееся
окрашивание Полотенцесушитель:
нержавеющая сталь Смеситель:глянцевый
Ванна: металлическая, 150 см Раковина:
подвесная, керамическая Пол: плитка с
установкой теплого пола Сантехника: унитаз
с бачком Счетчики: на горячую и холодную
воду Пол: плитка с установкой теплого пола
Квартира продается по переуступке права
требования. Звоните для получения
дополнительной информации готовы
ответить на любые вопросы ID объекта в
нашей базе: 447

