

Создано: 11.01.2026 в 15:44

Обновлено: 14.01.2026 в 07:52

<https://perm.move.ru/objects/9287908450>

Собственник

**79824413230**

**Пермский край, Пермь, Теплогорская  
улица, 20**

**7 500 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Теплогорская улица, 20

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Теплогорская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

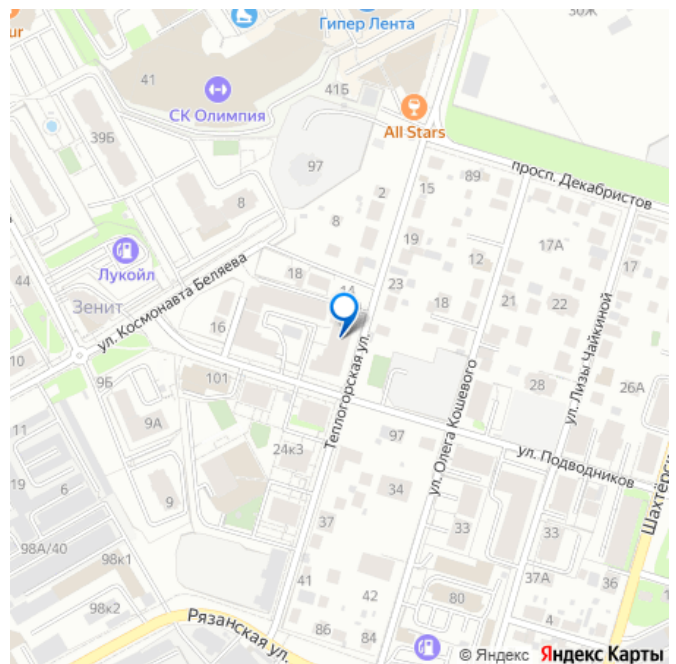
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Перми на Теплогорской улице, 20. Общая площадь — 58,6 кв. м, жилая площадь — 37,7 кв. м, кухня — просторные 15,3 кв. м.

Квартира расположена на 4 из 5 этажей, что делает ее идеальной для тех, кто ценит спокойствие и комфорт. Окна выходят как на улицу, так и во двор, благодаря чему в квартире всегда светло и приятно. В квартире выполнен косметический ремонт, позволяющий сразу же заселиться и чувствовать себя как дома. Просторная кухня станет отличным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. В квартире есть совмещенный санузел, что добавляет удобства. В квартире останется 2 встроенных шкафа- купе, и кухонный гарнитур с вытяжкой. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой. дом обеспечивает ощущение уюта и безопасности, а четвертый этаж — отличный выбор для тех, кто хочет избежать шума и суеты нижних этажей. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины.

Вблизи дома расположен торговый центр Столица, и спорткомплекс Олимпия, это создает все условия для удобной жизни семьи с детьми и тех, кто ценит доступность всех необходимых услуг. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до разных частей города. Квартира готова к продаже, без обременений и сложных юридических схем. Передача в собственность возможна как по договору купли-продажи, так и с использованием ипотечных средств. Сделка будет сопровождаться опытным агентом, обеспечивая безопасность и прозрачность процесса. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр и убедитесь в ее привлекательности лично. Ждем вашего звонка!

