

🕒 Создано: 27.01.2026 в 08:18

Обновлено: 14.02.2026 в 11:08

<https://perm.move.ru/objects/9288466688>

**Юлия Суркова, Самолет Плюс**

**79194707784**

**Пермский край, Пермь, улица  
Александра Щербакова, 37**

**3 900 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Александра Щербакова, 37

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Александра Щербакова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

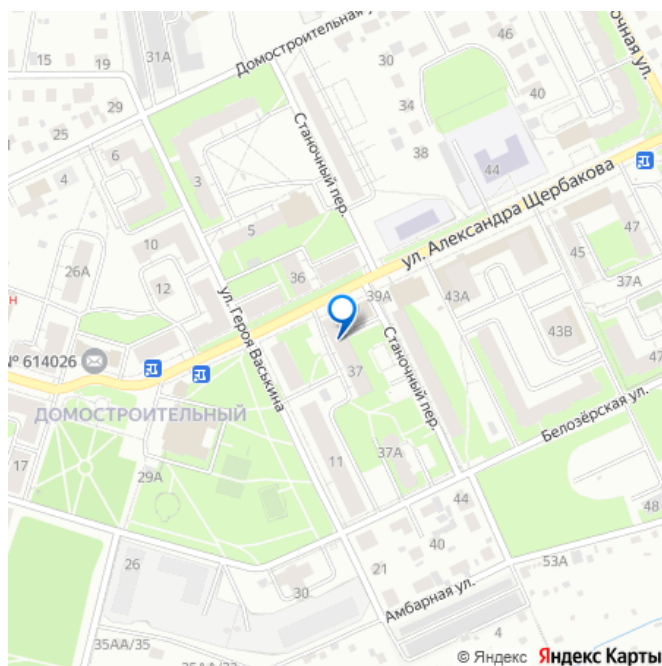
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

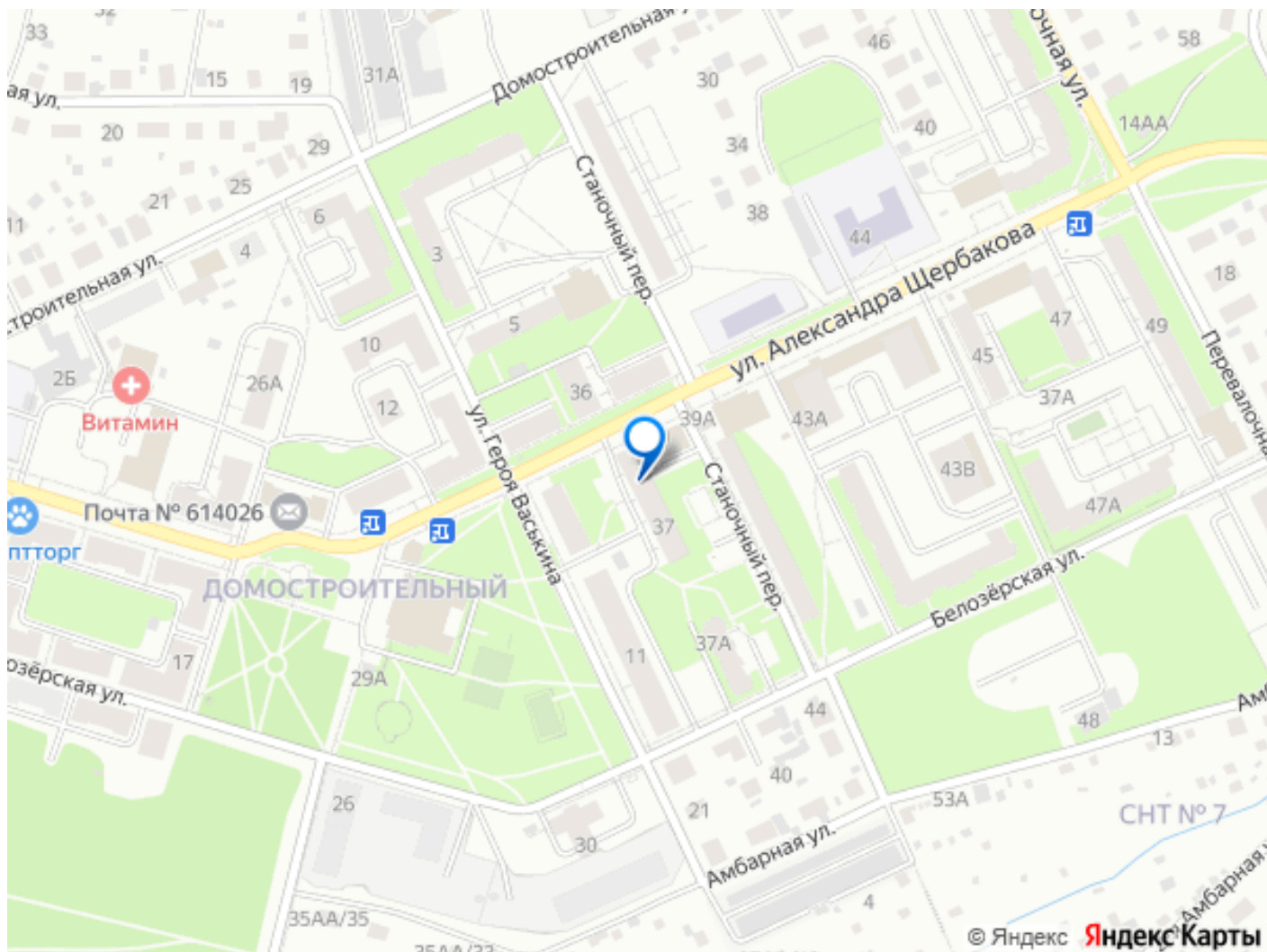
Арт. 128642951 Предлагаем вашему вниманию трехкомнатную квартиру, расположенную в самом центре микрорайона ПДК на ул. Александра Щербакова , 37. О КВАРТИРЕ: - Общая площадь квартиры составляет 58.5 кв. м. - В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. - Застекленный балкон, откуда открывается приятный вид на двор и улицу. - Раздельный санузел в плитке. - Есть газовая колонка. А это значит, даже летом вы с горячей водой. О ДОМЕ: - 5 - этажный кирпичный дом. - Для семей с детьми актуально наличие детской площадки прямо во дворе дома, где малыши смогут безопасно играть и проводить время на свежем воздухе. - Во дворе предусмотрена парковка для автомобилей жителей дома. О РАЙОНЕ: - Орджоникидзевский район. - Идеальная тишина и спокойствие района сочетаются с развитой инфраструктурой: рядом с домом школы, детские сады, музыкальная школа, клуб имени А.С.Пушкина со множеством кружков для детей и

взрослых, торговые центры и парки находятся в шаговой доступности - Для ежедневных покупок удобно расположенные продуктовые магазины, такие как Пятёрочка и супермаркеты, а также сети аптек Таблетка и Планета здоровья всегда готовы предложить необходимые товары. О СДЕЛКЕ: Без обременения Один собственник Прямая продажа Любая форма оплаты Все объекты в нашем агентстве проходят юридическую экспертизу. Этот вариант жилья станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, удобство расположения и качество жизни. Самолет Плюс - сервис квартирных решений от сделки до отделки! Субсидированная ставка от 13.9% Высококвалифицированные специалисты (юристы, маркетологи, ипотечный-брокер), помогут Вам на всех этапах! Помощь в оценке недвижимости и подборе новостроек по всей России Звоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр! Данное объявление и информация, размещенная в нем, включая фото- и видеоматериалы, носят исключительно информационный характер и ни при каких условиях не является публичной офертой, определяемой положениями ч. 2 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации









Move.ru - вся недвижимость России