

🕒 Создано: 04.03.2026 в 09:55

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 08:37

**Собственник**

**79120704285**

**Пермский край, Пермь, улица  
Строителей, 34**

**6 800 000 ₹**

Пермский край, Пермь, улица Строителей, 34

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Строителей](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

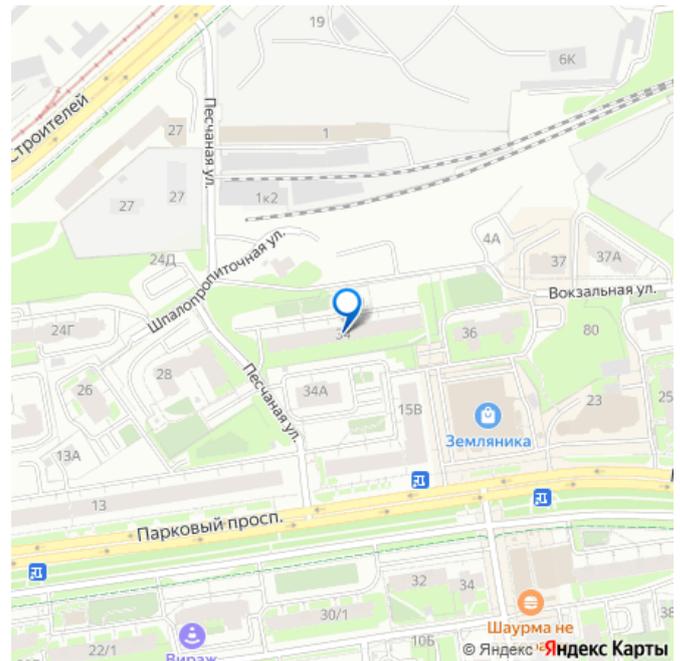
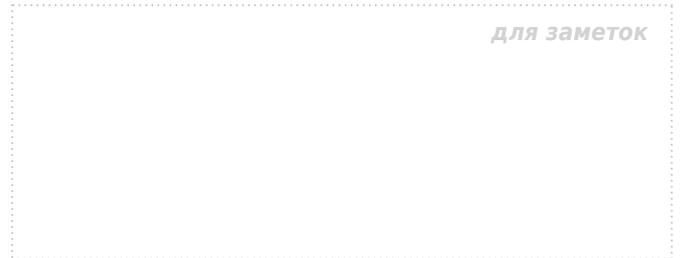
9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

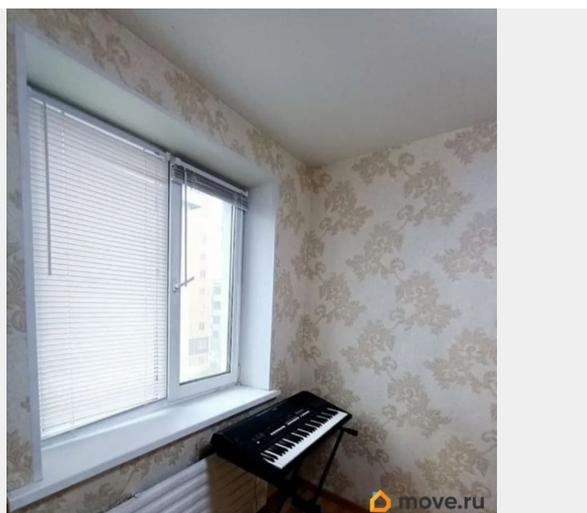
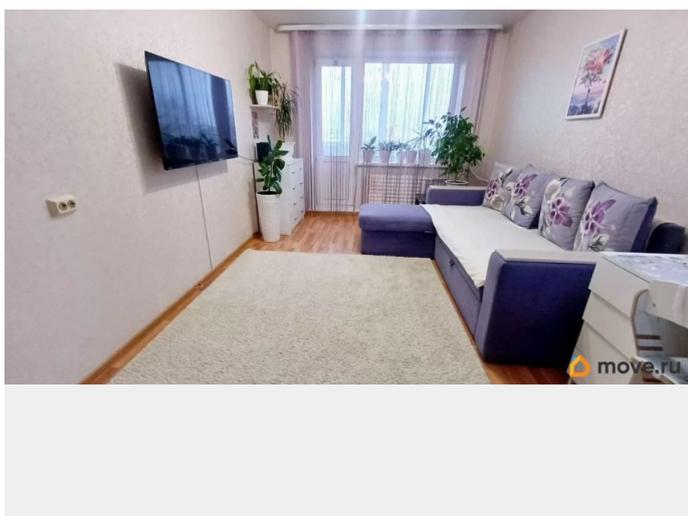
да

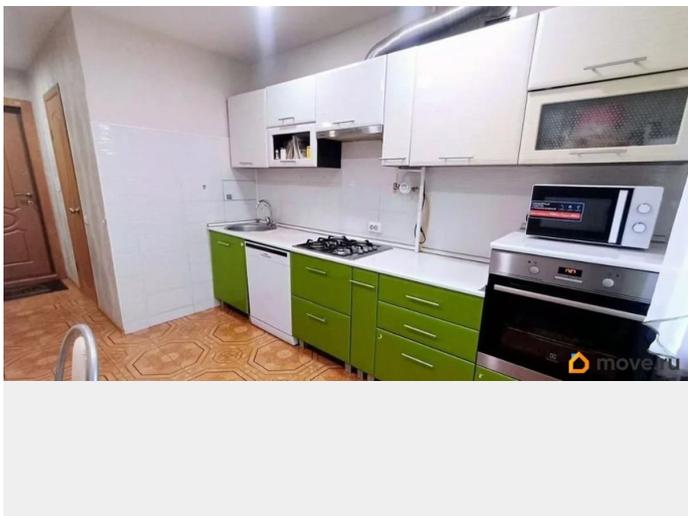
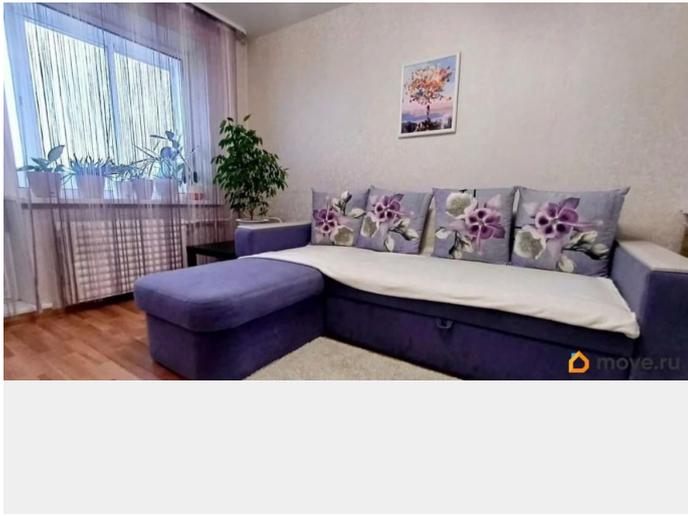
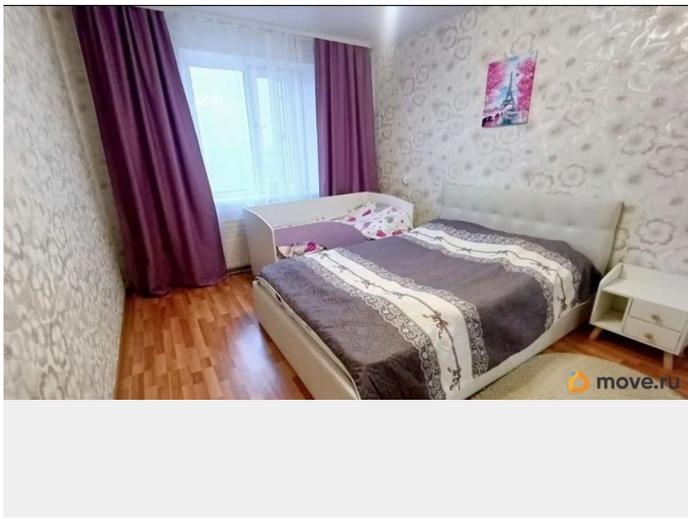
возможна ипотека, лифт, парковка

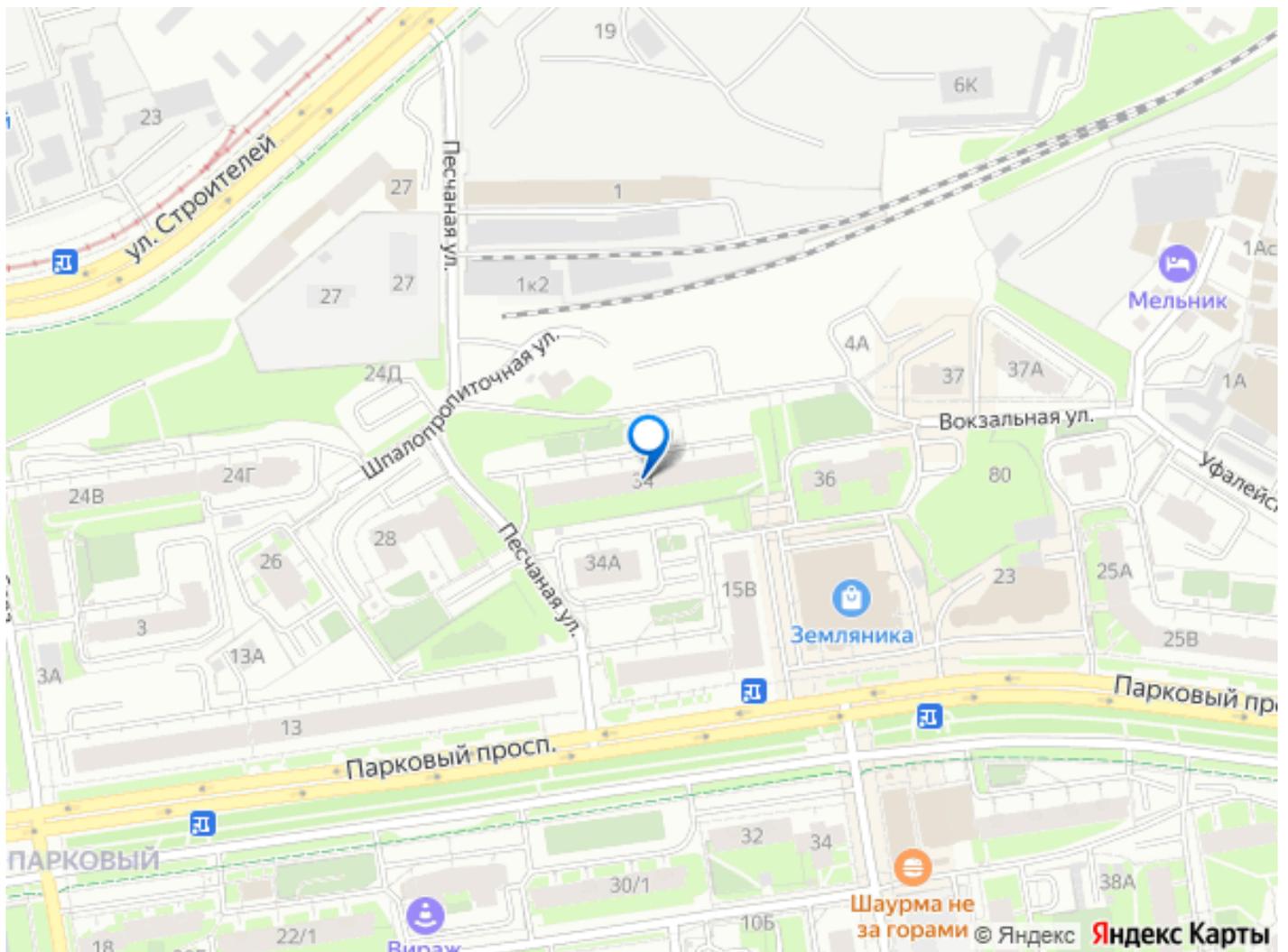
## Описание

В продаже уютная 3х-комнатная квартира в самом сердце Паркового! Преимущества: - 5 окон: квартира очень светлая! Вид на 2 стороны сразу, простор для глаз - прекрасная шумоизоляция, соседей мало, они спокойные, в доме тишина - квартира теплая - 5 этаж из 9 средний этаж, золотая середина - вместительная кухня 10 кв м (правильной формы), в подарок вам остаётся кухонный гарнитур, включая посудомойку - 3 шкафа и все гардины/люстры также идут вам в подарок - потолки натяжные - балкон застеклен, обшит панелями - северо-восточные окна (кто верит в Васту) принесут вам благополучие во всех сферах и удачу - третью комнату можно использовать как детскую либо уютный рабочий кабинет. В доме действует прекрасное ТСЖ, о чем говорят отзывы о доме 5\* (см. в фото объявления): - установлено видеонаблюдение, - утеплены стены, обновлены швы дома, - произведен свежий ремонт подъездов, - поменяны лифты, - проложены новые тротуарные асфальтированные дорожки, - поменяны

детская площадка и ее ограда, - подъезды и лифты моют каждую неделю, во дворе ежедневно работает дворник. Территория дома огорожена, двор тихий, обособленный, парковочные места всегда в доступе. Рядом Балатовский парк, где можно наслаждаться прогулками на свежем воздухе, заниматься спортом и отдыхать. Социальная инфраструктура: - Гимназия 10, 31, школа 44, Энергополис, д/сады 233, 370, Совушка - медицинские учреждения (взрослая поликлиника 4, детская поликлиника 6) - продуктовые магазины: торговый центр Земляника, аптеки - места для занятий спортом: Алексфитнесс, Спортхолл - в пешей доступности много различных секций и кружков, включая детский бассейн. Транспортная доступность: - остановка общественного транспорта в 2х минутах ходьбы. По документам один взрослый собственник, квартира без обременений, юридически чистая. Мы готовы к быстрому выходу на сделку. Приходите на просмотр и убедитесь сами, что это прекрасный вариант!







Move.ru - вся недвижимость России