

Отдел продаж, Застройщик
«Мегаполис»

89251234567

Пермский край, Пермь, ул. Карла
Модераха, 7

11 522 100 ₽

Пермский край, Пермь, ул. Карла Модераха, 7

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

57.9 м²

Этаж

23/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

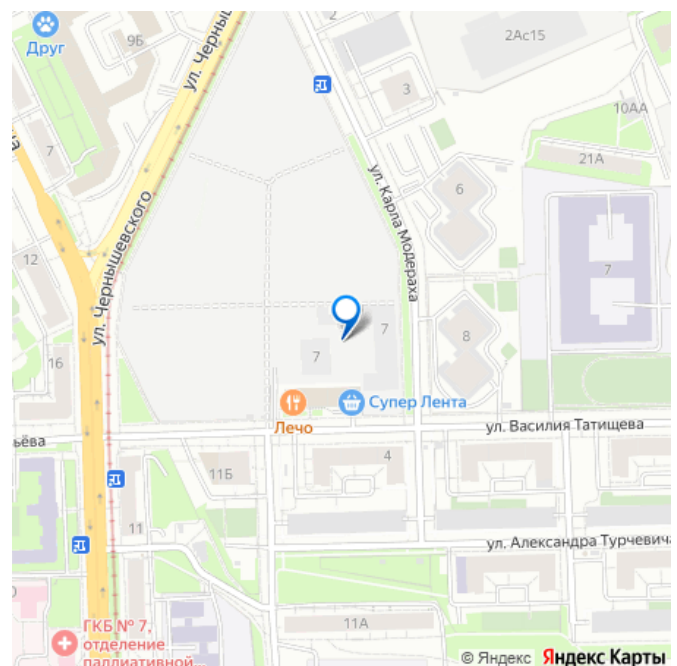
Квартира в новостройке

да

Описание

Продается 3- комнатная квартира №405
Выгода на квартиры в ЖК Моменты до 500
000 руб* Несемейная ипотека со ставкой от
9,9%** Живые кварталы Моменты в
Свердловском районе на ул. Карла Модераха,
7 (Район Красных Казарм) Квартиры от
застройщика «Мегаполис» – 30 лет на рынке.
Сдали 32 объекта и все в срок. Квартал
находится всего в 5 минутах от

для заметок



Комсомольской площади, вся необходимая инфраструктура от школ до ресторанов в шаговой доступности. Рядом с ЖК школа «Точка», лицей № 10, школа с углубленным изучением английского языка №77 Живые кварталы Моменты изменяют ваше представление о комфортной жизни в центре Перми:

- Квартал с концепцией «Город в городе». Все самое необходимое рядом с вашим домом
- Своя пешеходная улица с амфитеатром и центральной площадью
- Видеонаблюдение и консьерж 24/7
- Наземная и подземная парковки
- Дзен-двор для детей и взрослых
- Свой коворкинг
- Дизайнерские холлы с колясочными
- Фильтры очистки воды на вводе в дом
- Квартиры с террасами и мастер-спальнями
- Усиленная звукоизоляция в квартирах В Живых кварталах Моменты три вида отделки. В чистовую отделку входит:
- Входная сейф-дверь
- Мастер-выключатель
- Ламинат 33 класса
- Виниловые обои
- Межкомнатные двери из эко-шпона
- Белый матовый натяжной потолок
- Стальные радиаторы с терморегулятором
- В санузлах: - керамическая плитка на полу и стенах от пола до потолка - раковина с тумбой - зеркало с подсветкой - акриловая ванная с экраном - теплый пол - электрический полотенцесушитель - установлена вся сантехника

Из ЖК Моменты вы доедете в любой район города (Ленинский, Дзержинский, Индустриальный, Мотовилихинский / Мотовилиха, Кировский / Закамск, Орджоникидзевский). Говорят счастье в моментах, поэтому не упустите возможность стать обладателем квартиры мечты. Узнайте больше о Живых Кварталах Моменты прямо сейчас, напишите нам в Сообщения или позвоните. Ваш персональный менеджер сделает всё

необходимое, чтобы процесс приобретения квартиры и получения ключей стал лёгким и приятным. Срок сдачи: 3 кв. 2028 г.

_____ *Застройщик ООО СЗ «СТМ».

Проектная декларация на сайте наш дом рф.

Окраска и архитектура модели здания, а также придомовая территория может отличаться от фактической. Акция «выгода до 500 000 руб» действует на определенные форматы квартир. Подробности уточняйте по телефону ОП. Срок акции: 01.02.2026 –

28.02.2026, пока акционные квартиры есть в наличии. **Кредит предоставляет банк ПАО

«Сбербанк». ПСК 9,901% - 20,701%. Ставка 9,9% действует 24 месяца. Далее

применяется базовая ставка 20,701%.

Валюта: российский рубль. ПВ от 20,01%.

Срок кредита 30 лет. Максимальная сумма кредита 100 млн руб. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин.

Подробнее об условиях кредитования на сайте ПАО «Сбербанк», ген. лицензия №1481

от 11 августа 2015 г. Акция действует с

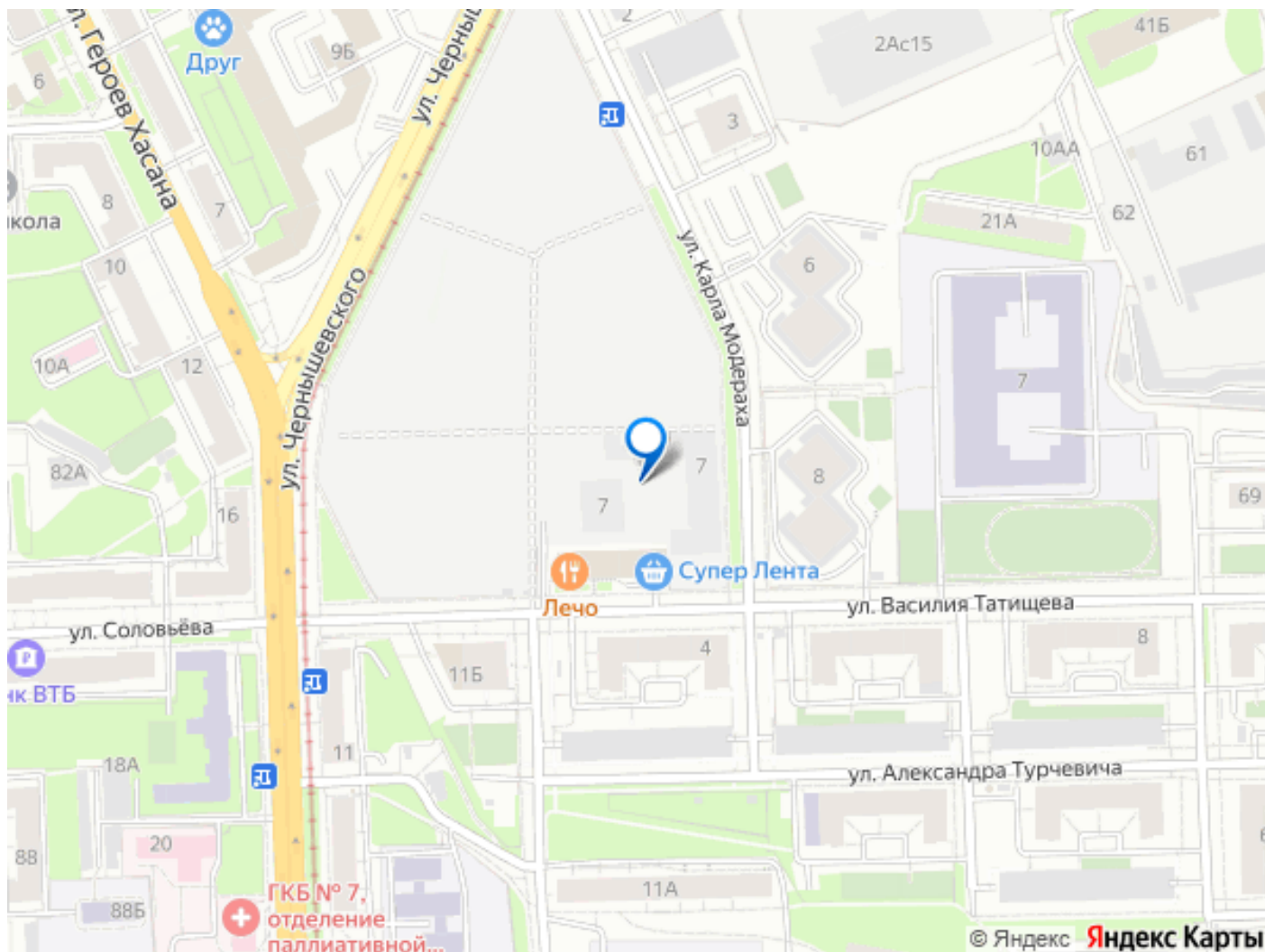
01.02.2026 г. до 28.02.2026 г. Рекламодатель может изменить сроки и условия акции.

Оценивайте свои финансовые возможности и риски. Изучите все условия кредита (займа) на сайте.





3Е	32.1
	56.3
	57.9



Move.ru - вся недвижимость России