

Создано: 25.01.2026 в 15:47

Обновлено: 12.02.2026 в 16:01

<https://perm.move.ru/objects/9288375679>

Собственник

**79824412607**

Пермский край, Пермь, Монастырская  
улица, 60

**12 900 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Монастырская улица, 60

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Монастырская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

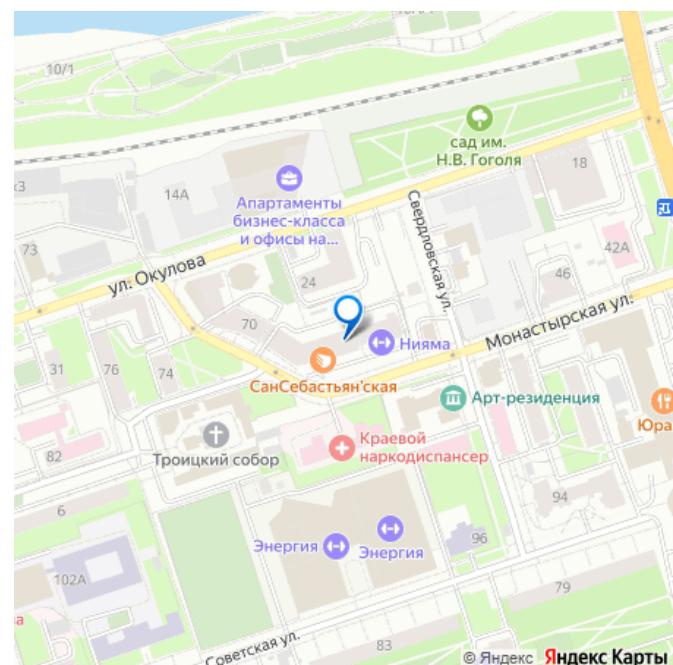
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

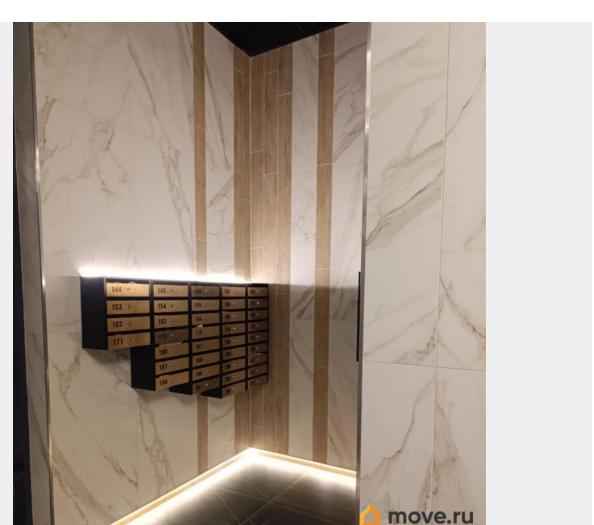
да

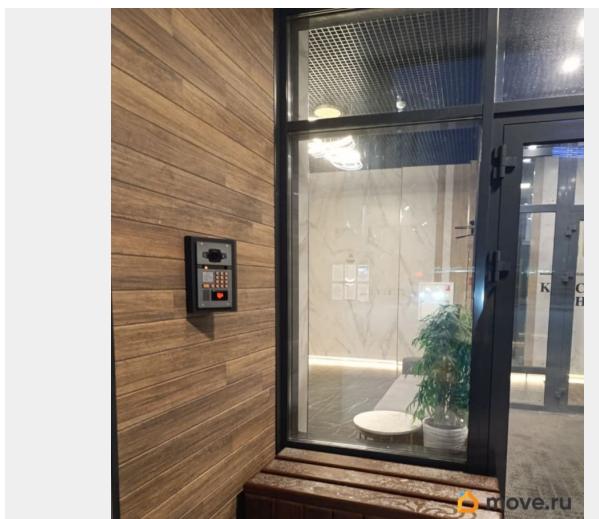
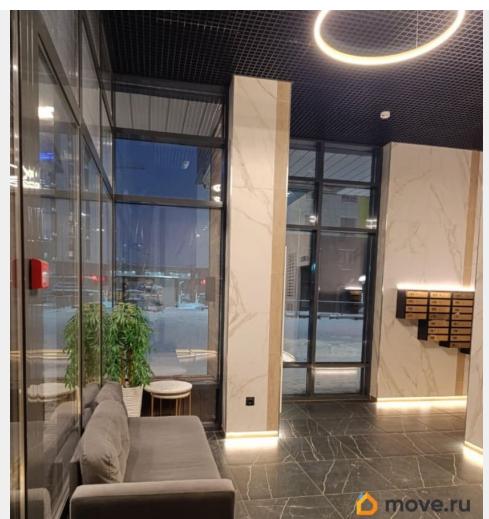
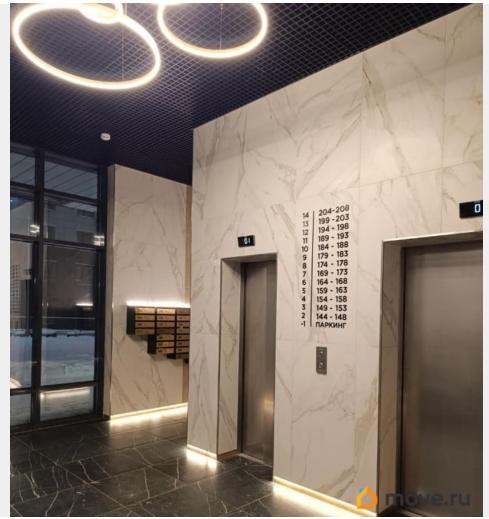
возможна ипотека, лифт, парковка

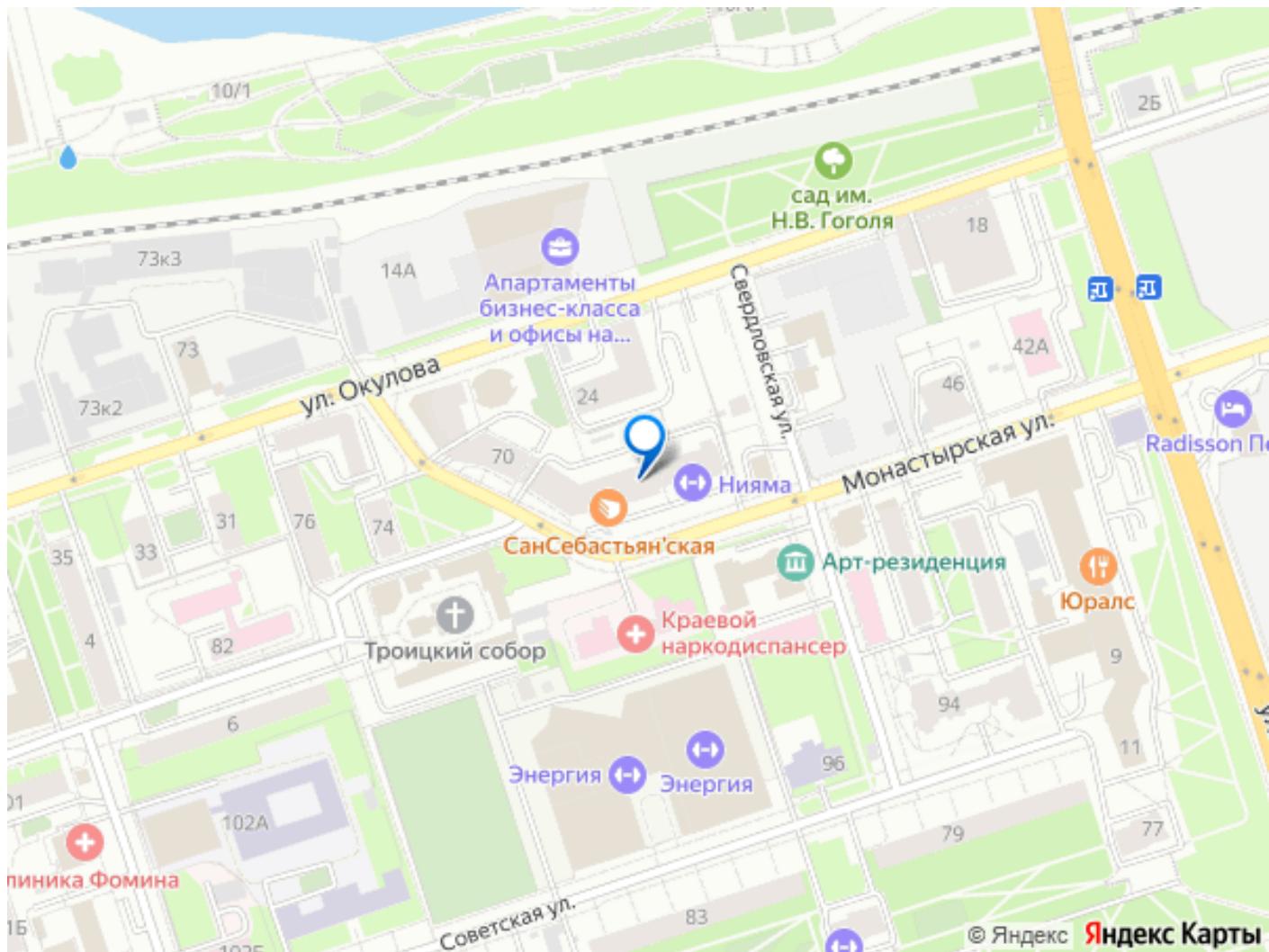
## Описание

(риэлторов без покупателей ПРОШУ не беспокоить.) Продается трехкомнатная квартира формата Зе на 9 этаже современного 14-этажного дома, построенного в 2022 году (со своей котельной). Рядом с центральной набережной Перми и спорт комплексом ЭНЕРГИЯ. Общая площадь квартиры составляет 57,7 кв. м. Высота потолков 2,7 метра создает ощущение простора и свободы. Огромная лоджия с панорамными окнами на все три окна квартиры. Квартира очень теплая, окна выходят на солнечную южную сторону. Низкие коммунальные платежи, т.к. дом имеет собственную котельную, и регуляторы отопления в каждой комнате. Квартира очень теплая. В квартире сделан ремонт Премиум класса от застройщика, что позволяет вам сразу заехать и начать наслаждаться уютом и комфортом. Планировка удобная и продуманная, окна выходят на улицу

Монастырская, обеспечивая много естественного света за счёт южной стороны. Хорошие соседи. Продажа от собственника. Дом в отличном состоянии, ухоженный и современный. Для вашего удобства есть как пассажирский, так и грузовой лифт. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, СК Энергия, клиники и магазины: Аймол, Айсберг, Алмаз, ЦУМ и др. Все необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности: красивейшая НАБЕРЕЖНАЯ Перми, Эспланада, Театры, КАТОК. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых частей города. Квартира продается от собственника, без дополнительных комиссий и посредников. Все документы готовы к сделке, ипотека возможна. Это отличная возможность приобрести жилье в новом доме по выгодной цене. Записывайтесь на просмотр, чтобы убедиться в этом лично. Мы ждем вас! Торг уместен.







Move.ru - вся недвижимость России