

Создано: 19.07.2023 в 13:14

Обновлено: 22.12.2025 в 22:42

## Пермский край, Пермь, шоссе Космонавтов, 162К

# 9 897 000 ₽

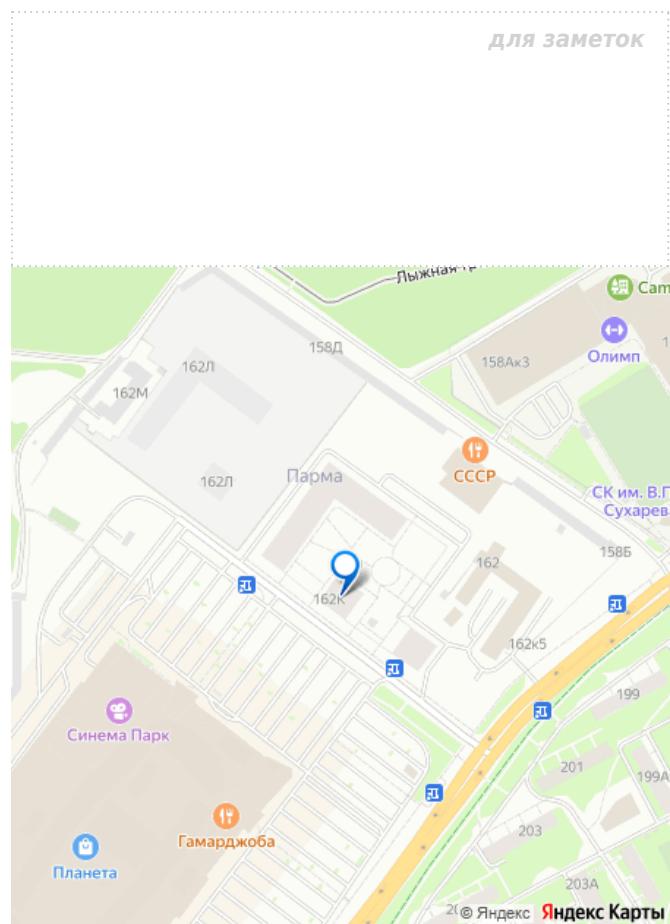
Пермский край, Пермь, шоссе Космонавтов, 162К

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[шоссе Космонавтов](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ЖК ПАРМА!!!евротрешка оптимальная планировка, все функционально и ничего лишнего; 19-тиэтажная секция; этаж расположения 4; кол-во квартир в холе 8 высота помещений 2,75 м; площадь квартиры - 56 кв. м; лоджия и балкон с панорамным остеклением и ориентацией на противоположные стороны дома; гардеробная и ниша под систему хранения в коридоре; два санузла (второй санузел можно использовать как постирочную); 2 компактные спальни с видом на юг во двор; просторная гостиная-кухня 18,2 кв. м с видом на север в сторону леса; квартира готова под финишную отделку (выполнена стяжка пола, уже разведены все коммуникации и электрика); имеется корзина под кондиционер. НОВЫЙ ЖК ПАРМА (шоссе Космонавтов 162) от федерального застройщика ТАЛАН (плановая сдача март 2025, фактически работы идут с существенным опережением). Рядом сосновый бор, ТРК Планета с кинотеатром и фудкортом, Универсальный манеж спорта Сухарева, ТРК Столица, бассейн Олимпия,

Гимназия 1, лицей Ломоносова, отличная транспортная развязка. В ЖК предусмотрены вместительная наземная парковка и кладовые в цоколе, горизонтальная система отопления и умный дом, система контроля доступа и видеонаблюдение, фонтан (!) и арт-объект в центре двора, детская и спортивная площадка, в холле 1 этажа колясочная и гостевая уборная, а также современная гостевая зона ожидания. Звоните и договаривайтесь на просмотр.

