

🕒 Создано: 26.01.2026 в 19:45

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 07:58

Агент

79193407508

**Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина,
93/1**

5 800 000 ₹

Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина, 93/1

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[бульвар Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.4 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

56.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

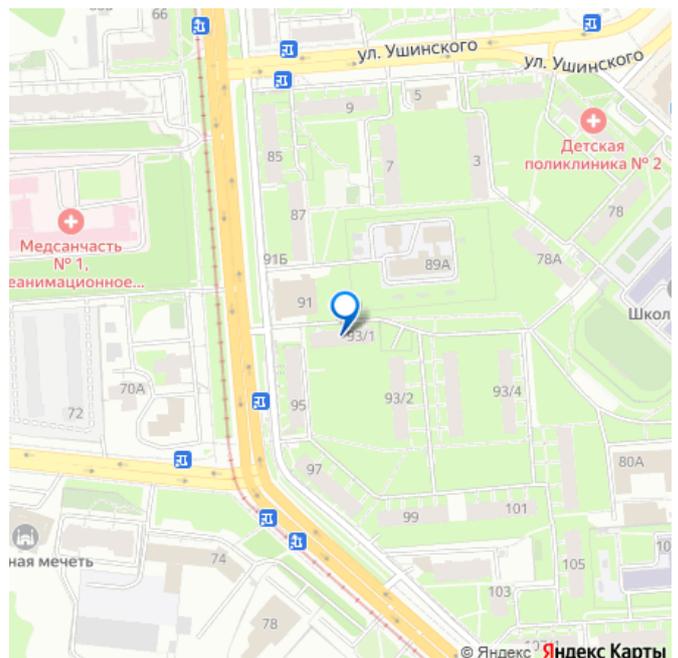
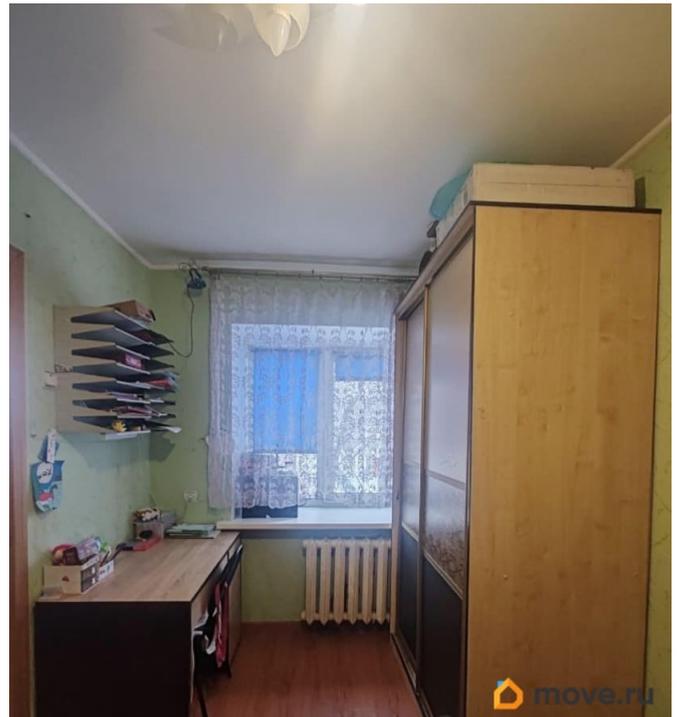
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в панельном доме, расположенном в удобном районе. Общая площадь квартиры составляет 56.9 кв. м, из которых 40.4 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 6.1 кв. м.

Квартира находится на 2-м этаже 5-этажного дома, построенного в 1966 году, поэтому идеально подойдет для семьи с детьми или пожилых людей, которым важен комфортный доступ. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно заехать и жить без дополнительных вложений. В просторных и светлых комнатах приятно проводить время всей семьей. Кухня удобная и функциональная, а из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Санузел совмещенный, современно оборудованный. Есть один балкон, на котором можно обустроить зону отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные, а соседи дружелюбные. Во дворе есть парковочные места, поэтому вы всегда сможете оставить свой автомобиль рядом с домом. Район, в котором расположена квартира, предлагает развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся несколько школ и детских садов, что очень удобно для семей с

детьми. Также рядом есть клиники, магазины и другие необходимые сервисы, поэтому вы всегда сможете найти все необходимое поблизости. Условия сделки прозрачные: продажа осуществляется по договору купли-продажи, ипотека возможна. Квартира без обременений, собственники готовы к быстрой сделке. Не упустите возможность приобрести уютное жилье в хорошем районе! Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.

