

🕒 Создано: 12.02.2026 в 11:12

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 20:17

**Марина Урсметова, РЕЗИДЕНЦИЯ
АКТИВНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ
79824408608**

**Пермский край, Пермь, улица Семченко,
11**

4 800 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Семченко, 11

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Семченко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.1 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

56.3 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

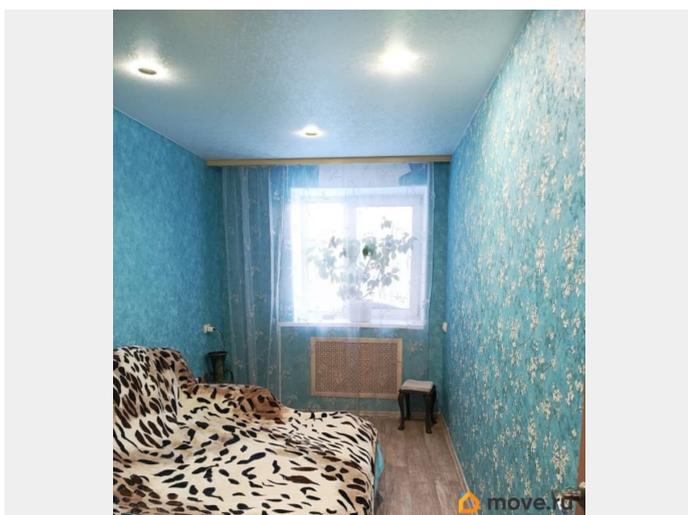
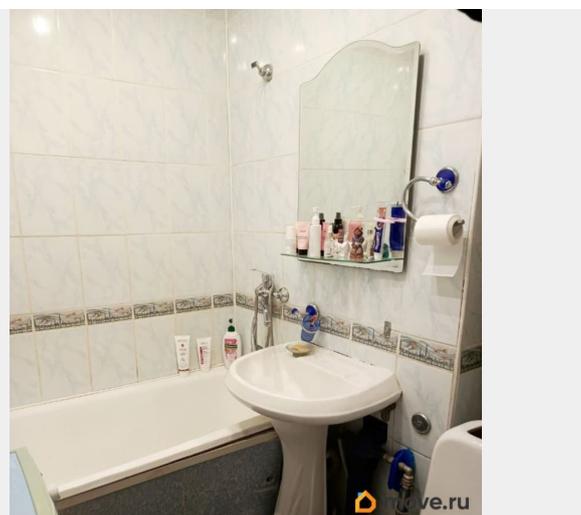
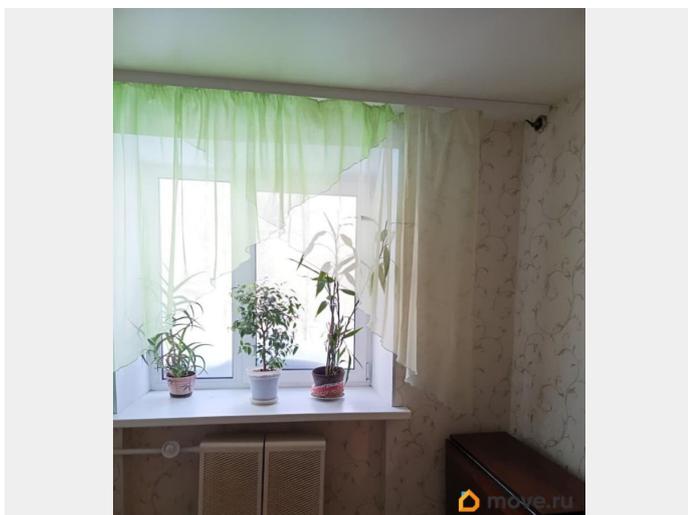
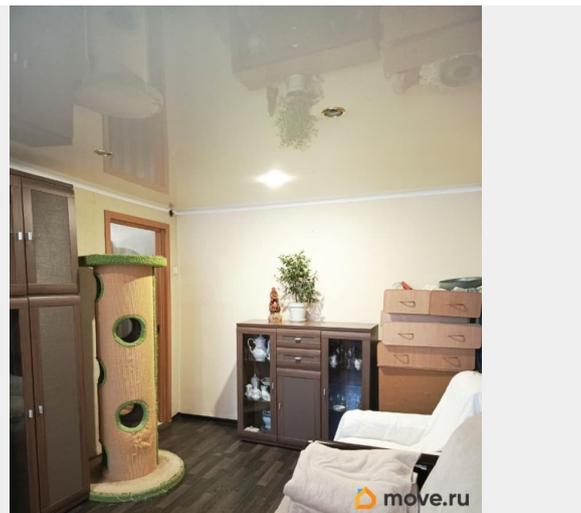
да

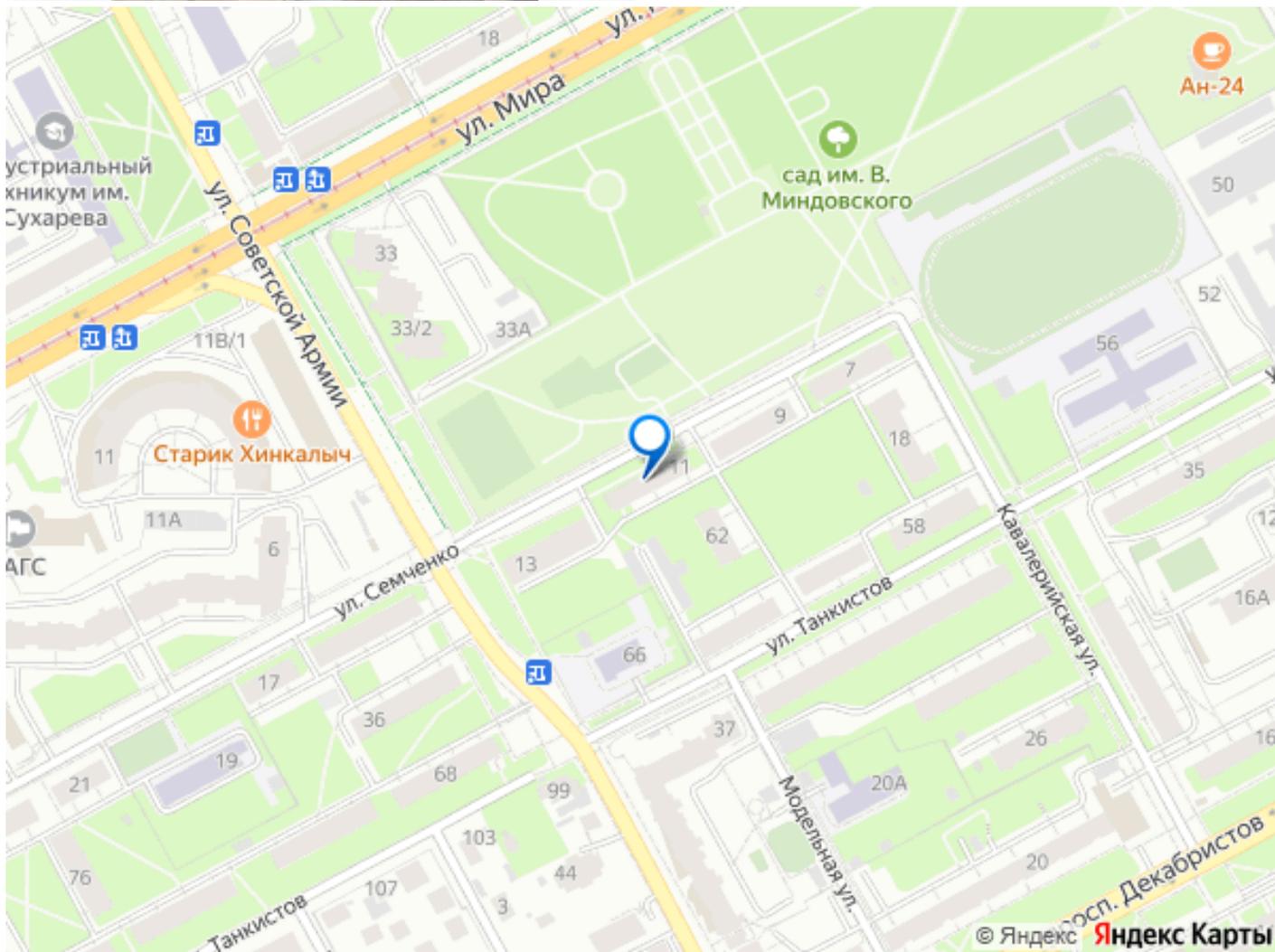
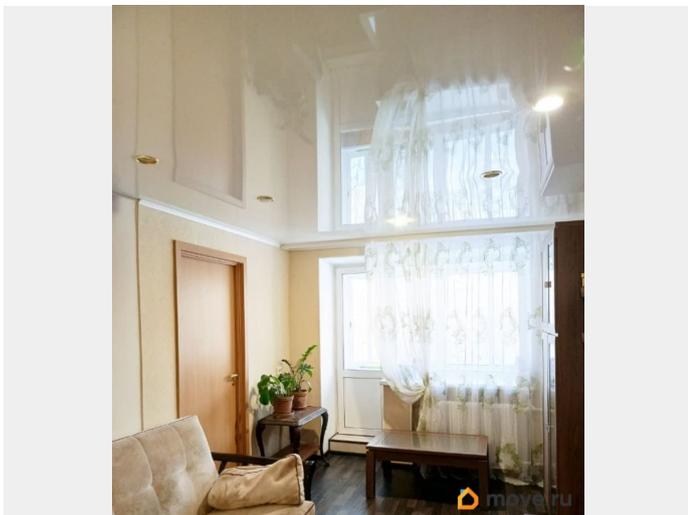
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира общей площадью 56.3 кв. м, расположенная на 4 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. Жилая площадь составляет 37.1 кв. м, а кухня 7.6 кв. м. Окна квартиры выходят на улицу, что обеспечивает много естественного света в течение дня. Есть балкон для приятного отдыха на свежем воздухе. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу же заехать и обустроиться по своему вкусу. Просторная кухня оснащена всем необходимым для комфортного приготовления еды. Санузел совмещенный, в хорошем состоянии. Планировка квартиры удобная и функциональная, что создает комфортное пространство для жизни. Дом находится в ухоженном состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Это отличный выбор для семьи, предпочитающей спокойствие и удобство. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию, поэтому вы будете чувствовать себя уютно и защищено. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: лицей 4, коррекционный детский сад по зрению, клиники и магазины. Отличное

транспортное сообщение позволяет быстро добраться до нужного места, а наличие парковки сделает это еще удобнее. Сделка проводится по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Документы на квартиру готовы к сделке, все юридические вопросы урегулированы. Приглашаем вас на просмотр квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично!





Move.ru - вся недвижимость России