

🕒 Создано: 10.02.2026 в 03:45

Обновлено: 05.03.2026 в 04:19

Пермский край, Пермь, ул. Ижевская, 38

8 056 763 ₽

Пермский край, Пермь, ул. Ижевская, 38

Улица

[улица Ижевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

12/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

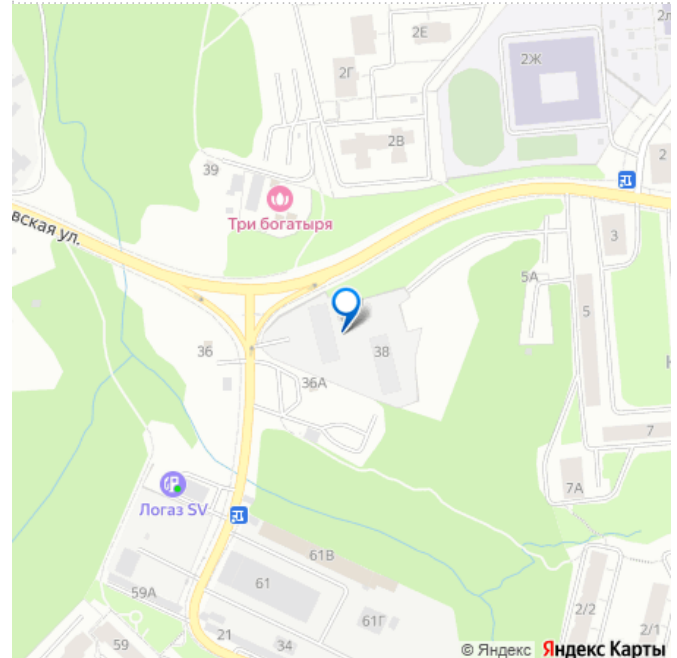
Квартира в новостройке

да

Описание

Ипотека 0,11% на 2 года!* Несемейная ипотека от 4,4%***. Скидка 2% для семей с детьми***. Сдача дома в этом году! Нет программ без первоначального взноса! ПВ от 20%. ЖК Утро расположен в Свердловском

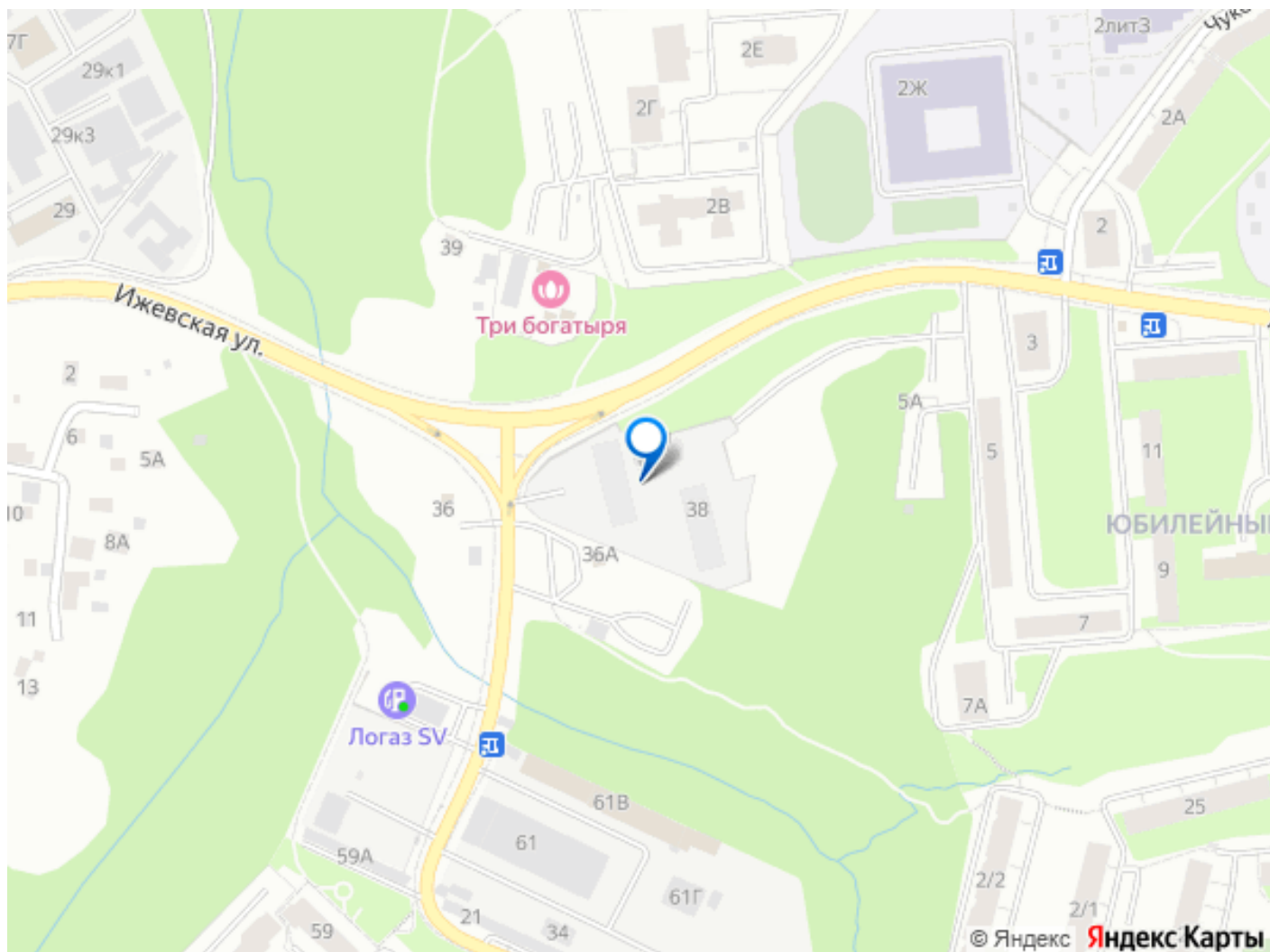
для заметок



районе Перми на ул. Ижевская, 38. Дома находятся в непосредственной близости к центру города. Всего в 10 минутах от Комсомольской площади, а выехать на крупные транспортные артерии города ул. Героев Хасана и ул. Старцева можно за считанные минуты. Вокруг уже есть все, что нужно вам и вашей семье, чтобы жить с комфортом! Новая школа через дорогу, супермаркет в соседнем доме, заправка в 100 метрах не нужно ждать, пока вокруг появится инфраструктура. Чтобы жить комфортно и с удовольствием, в ЖК Утро есть: — Дизайнерские холлы; — Собственная газовая котельная; — Крытая парковка на придомовой территории; — Видеонаблюдение и консьерж 24/7; — Доступ в дом через приложение или по магнитному ключу; — Отдельное помещение для колясок и велосипедов; — Мульти-двор; — 10-и ступенчатая контурная изоляция и повышенная теплоизоляция. Квартыры в ЖК Утро сдаются с современной отделкой готовой для жизни. Не тратьте деньги и время на ремонт. Заезжайте сразу как получите ключи! Отделка включает в себя: — Металлическая сейф-дверь — Межкомнатные двери из экошпона — Виниловые обои — Ламинат — Радиаторы с терморегулятором — Плитка в санузле в мокрой зоне — Установлена вся сантехника В квартирах формата «студия» установлен поддон. В квартирах других форматов установлена акриловая ванна. Не упустите возможность стать обладателем этой уникальной квартиры и начинать каждое утро с улыбкой на лице. Узнайте больше о ЖК Утро прямо сейчас, напишите нам в Сообщения или позвоните. Ваш персональный менеджер сделает всё необходимое, чтобы процесс приобретения квартиры и получения ключей

стал лёгким и приятным. Успейте
забронировать свою квартиру, цены растут
ежедневно! Срок сдачи: 4 кв. 2026 г.

* Ипотеку
предоставляет АО «Альфа-Банк». ПСК
(полная стоимость кредита) 2,306%-15,378%.
Субсидированная ставка 0,11% на первые 24
месяца. Далее ставка 21,59 % при наличии
личного страхования заемщика.
Первоначальный взнос от 20,1%. Срок
кредита от 3 до 30 лет. Сумма кредита от 600
тыс. руб. до 35 млн. руб. Подробнее на сайте
АО «Альфа-Банк», ген. лицензия ЦБ РФ
№1326 от 16.01.2015. Не является публичной
офертой. **Реклама. Застройщик ООО СЗ
«ПЗТИ» ИНН 5905024600. Проектная
декларация на сайте наш дом рф. Кредит
предоставляет банк ПАО «Совкомбанк». ПСК
25,147% - 25,311%. Ставка 4,4% применяется
в случае присоединения заемщика с его
согласия к акции «Сниженный платеж» на
приобретения квартиры в ЖК Утро. Срок
действия ставки до окончания строительства.
Далее применяется базовая ставка 21,99%.
Валюта: российский рубль. ПВ от 20,01%.
Срок кредита 30 лет. Максимальная сумма
кредита 50 млн руб. Банк вправе отказать в
выдаче кредита без объяснения причин.
Подробнее об условиях кредитования на
сайте ПАО «Совкомбанк», ген. лицензия 963
от 05.12.2014 г. *** Скидка предоставляется
для семей, у которых 1 и более детей.
Клиенту необходимо предоставить
свидетельство о рождении детей. Дети
должны быть возрастом до 18 лет. Скидка не
суммируется с другими акциями и
предложениями. Предложения действуют с
01.02.2026 г. до 28.02.2026 г. Рекламодатель
может изменить сроки и условия акции.



Move.ru - вся недвижимость России