

Создано: 01.05.2024 в 15:10

Обновлено: 06.02.2026 в 14:18

Пермский край, Пермь, Ижевская улица,
38

7 961 606 ₽

Пермский край, Пермь, Ижевская улица, 38

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

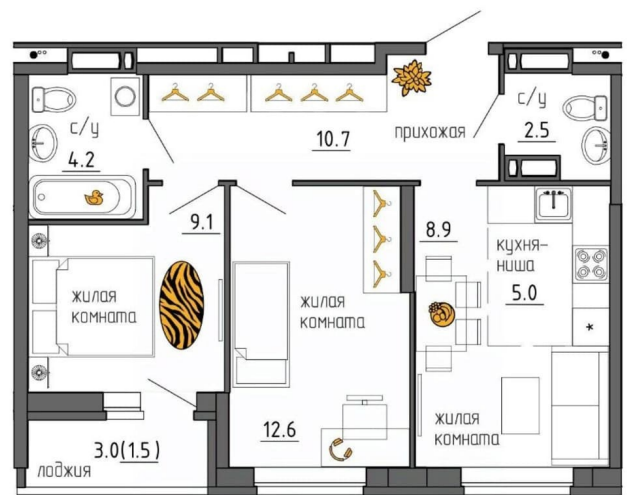
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

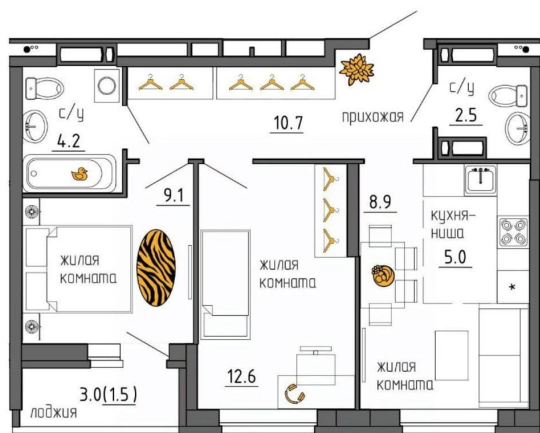
лифт

Описание

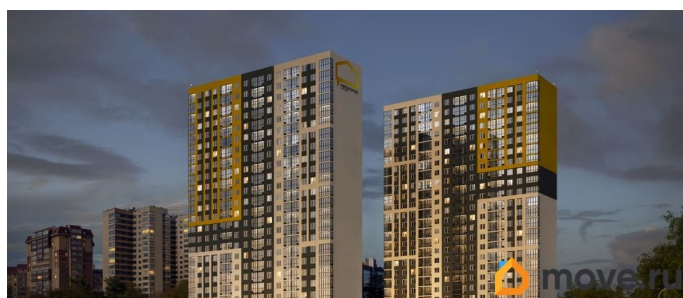
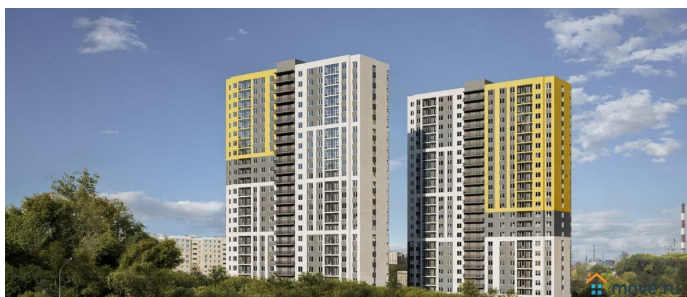
Продается 3- комнатная квартира 150
Несемейная ипотека от 4,4%*. Скидка 2% для
семей с детьми**. Сдача дома в этом году!
ЖК Утро расположен в Свердловском районе
Перми на ул. Ижевская, 38. Дома находятся в
непосредственной близости к центру города.
Всего в 10 минутах от Комсомольской
площади, а выехать на крупные
транспортные артерии города ул. Героев
Хасана и ул. Старцева можно за считанные
минуты. «Утро» еще только строится, а
вокруг уже есть все, что нужно вам и вашей
семье, чтобы жить с комфортом! Новая школа
через дорогу, супермаркет в соседнем доме,
заправка в 100 метрах не нужно ждать, пока
вокруг появится инфраструктура. Все, что
нужно, чтобы утро было добрым всегда!
Чтобы жить комфортно и с удовольствием, в
ЖК Утро есть: • Дизайнерские холлы; •
Собственная газовая котельная; • Крытая
парковка на придомовой территории; •
Видеонаблюдение и консьерж 24/7; • Доступ
в дом через приложение или по магнитному
ключу; • Отдельное помещение для колясок и
велосипедов; • Мульти-двор; • 10-и
ступенчатая контурная изоляция и
повышенная теплоизоляция. Квартиры в ЖК
Утро сдаются с современной отделкой

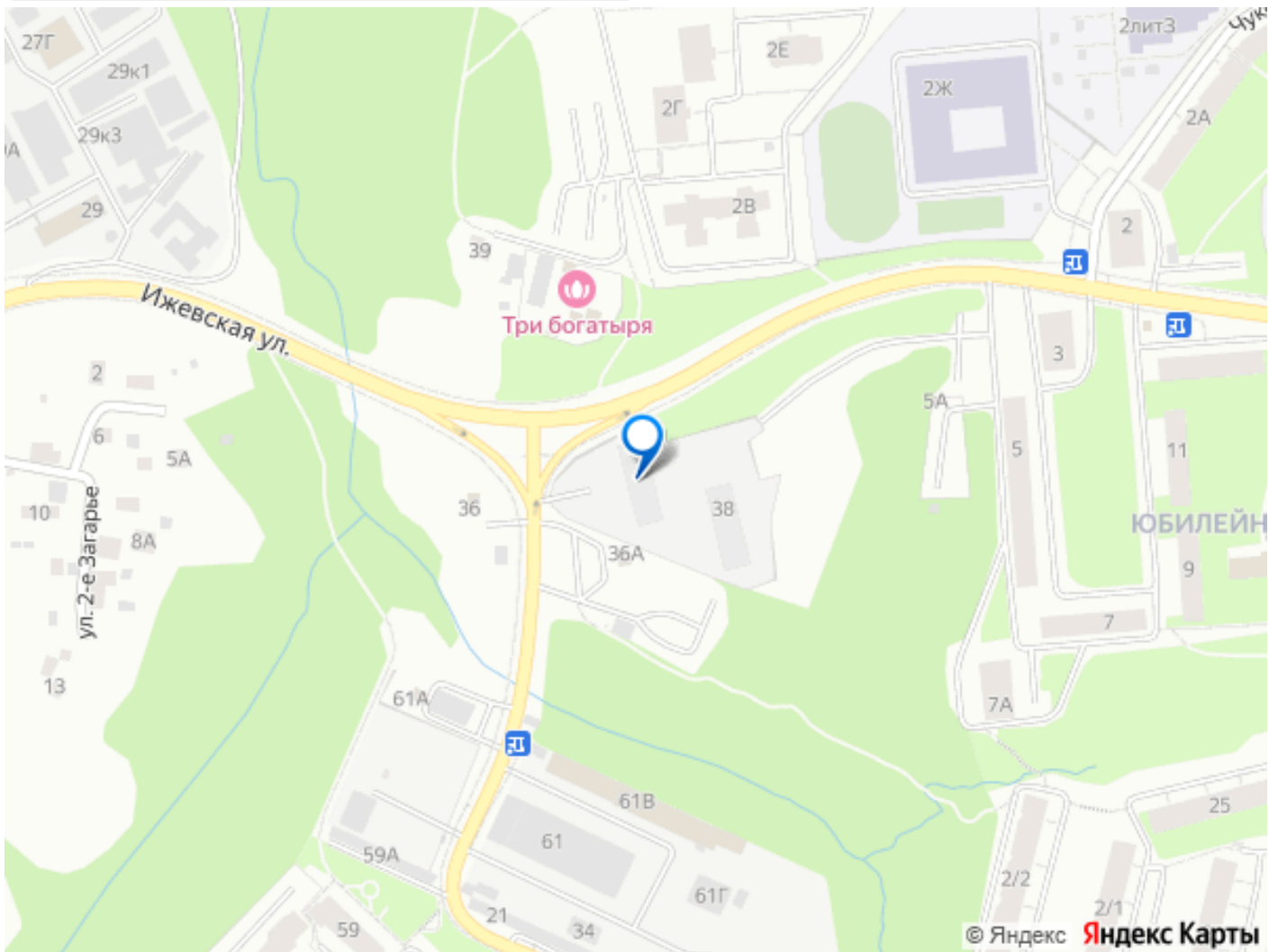
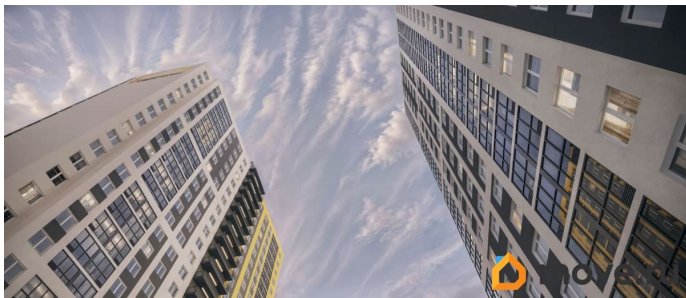
готовой для жизни. Не тратьте деньги и время на ремонт. Заезжайте сразу как получите ключи! Отделка включает в себя: • Металлическая сейф-дверь • Межкомнатные двери из экошпона • Виниловые обои • Ламинат • Радиаторы с терморегулятором • Плитка в санузле в мокрой зоне • Установлена вся сантехника В квартирах формата - студия установлен поддон. В квартирах других форматов установлена акриловая ванна. Не упустите возможность стать обладателем этой уникальной квартиры и начинать каждое утро с улыбкой на лице. Узнайте больше о ЖК Утро прямо сейчас, напишите нам в Сообщения или позвоните. Ваш персональный менеджер сделает всё необходимое, чтобы процесс приобретения квартиры и получения ключей стал лёгким и приятным. Успейте забронировать свою квартиру до повышения цен! Срок сдачи: 4 кв. 2026 г. *Реклама. Застройщик ООО СЗ «ПЗТИ» ИНН 5905024600. Проектная декларация на Наш Дом РФ. Кредит предоставляет банк ПАО «Совкомбанк». ПСК 25,147% - 25,311%. Ставка 4,4% применяется в случае присоединения заемщика с его согласия к акции «Сниженный платеж» на приобретения квартиры в ЖК Утро. Срок действия ставки до окончания строительства. Далее применяется базовая ставка 21,99%. Валюта: российский рубль. ПВ от 20,01%. Срок кредита 30 лет. Максимальная сумма кредита 50 млн руб. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин. Подробнее об условиях кредитования на сайте ПАО «Совкомбанк», ген. лицензия 963 от 05.12.2014 г. ** Скидка предоставляется для семей, у которых 1 и более детей. Клиенту необходимо предоставить свидетельство о рождении детей. Дети должны быть

возрастом до 18 лет. Скидка не суммируется с другими акциями и предложениями. Предложения действуют с 01.02.2026 г. до 28.02.2026 г. Рекламодатель может изменить сроки и условия акции.



Корпус 1. План 3-15 этажей





Move.ru - вся недвижимость России