

Создано: 13.10.2025 в 22:20

Обновлено: 04.11.2025 в 19:18

Пермский край, Пермь, улица Лебедева,
40А

8 500 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Лебедева, 40А

Округ

[Пермь](#), [Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Лебедева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

54.3 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

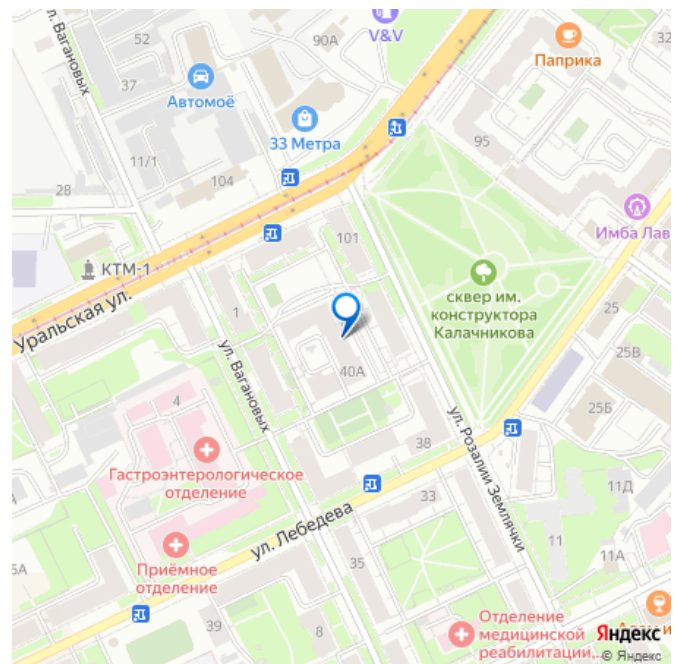
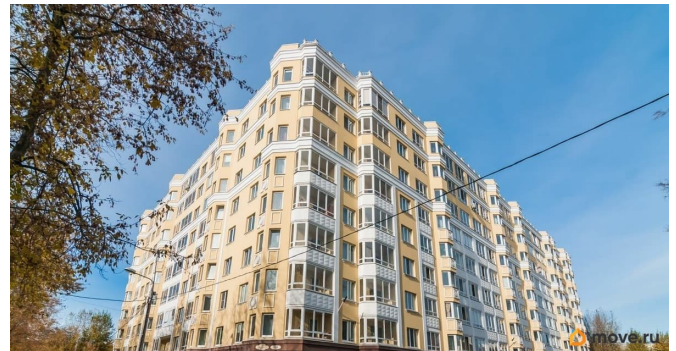
Тип санузла

<https://perm.move.ru/objects/9285694667>

**Эльнар Габдулзянов, Эльнар
Габдулзянов**

79824908479

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

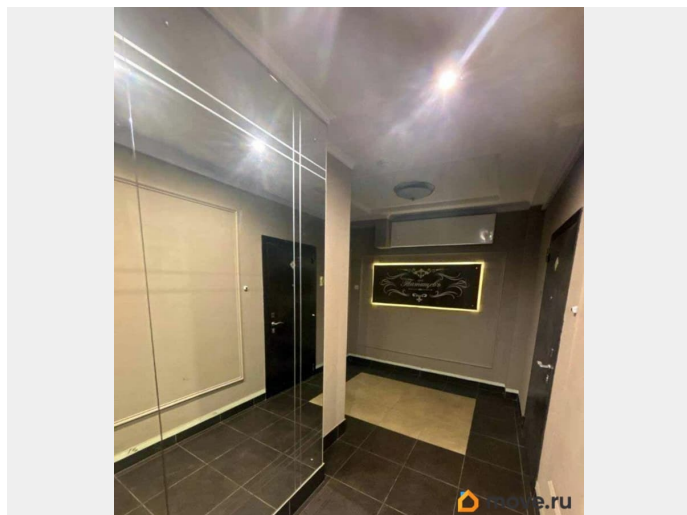
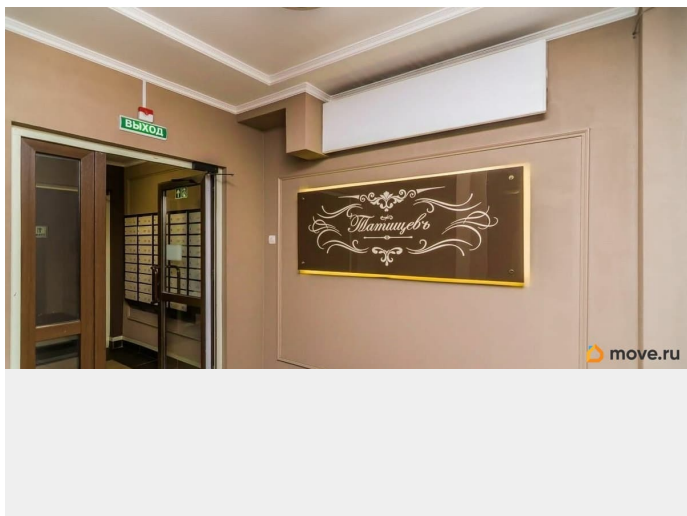
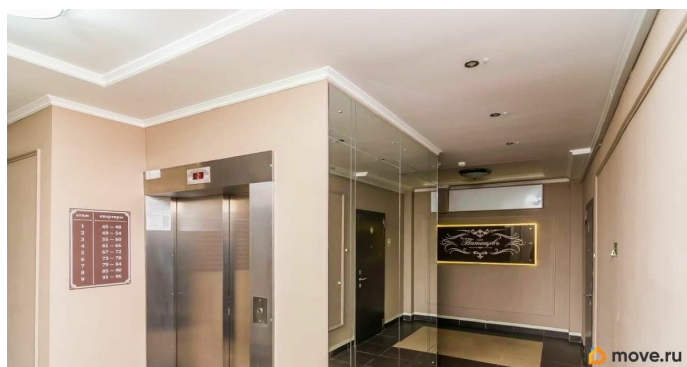
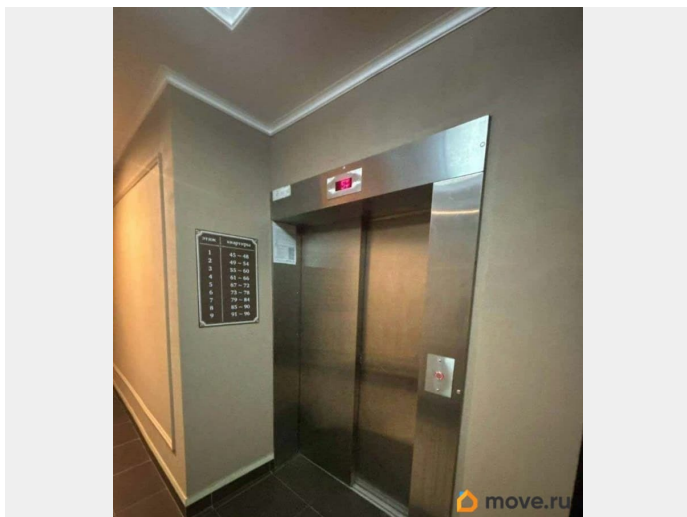
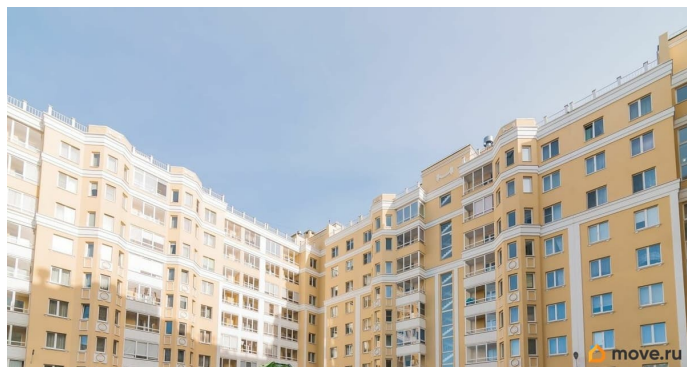
да

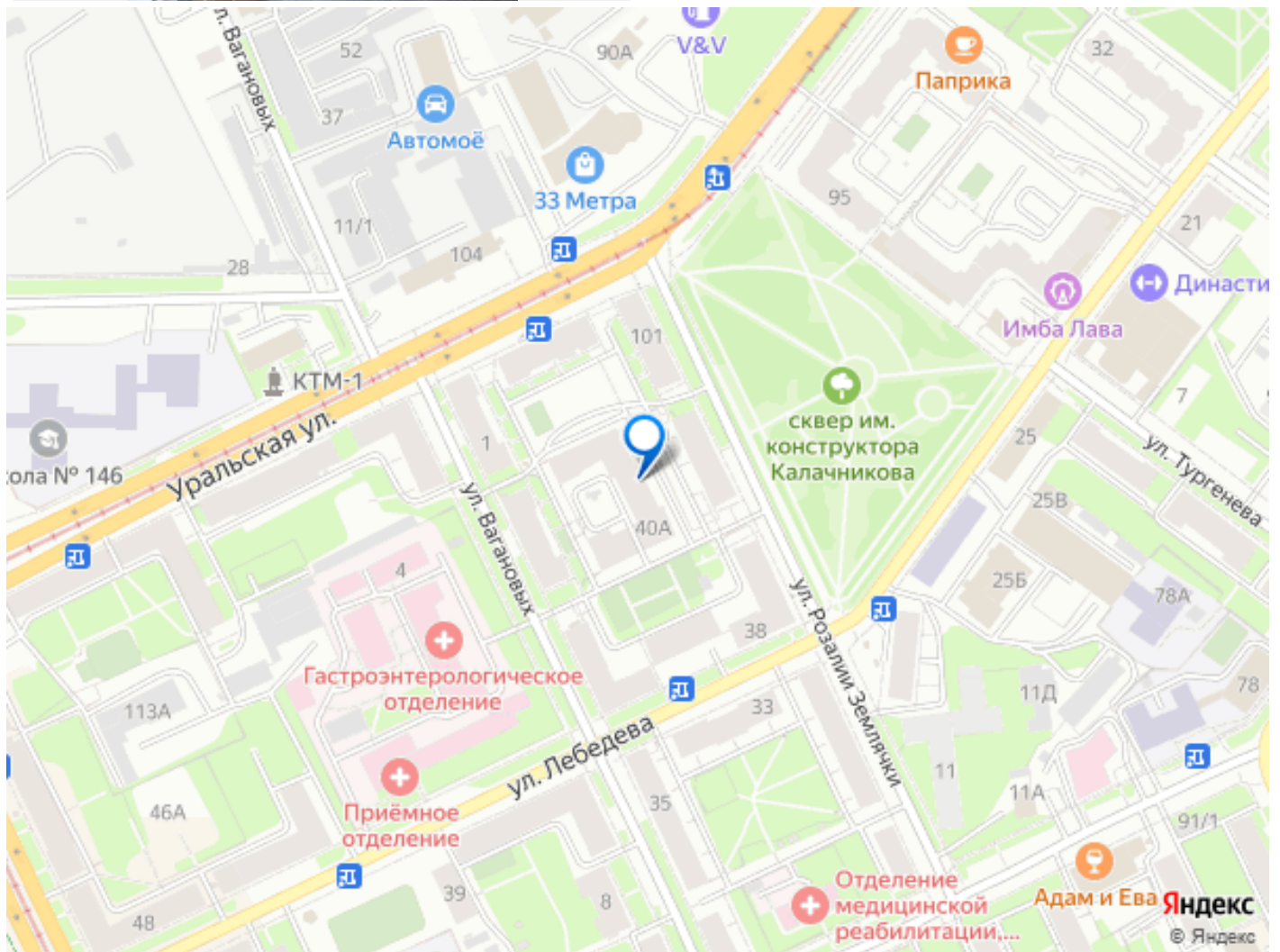
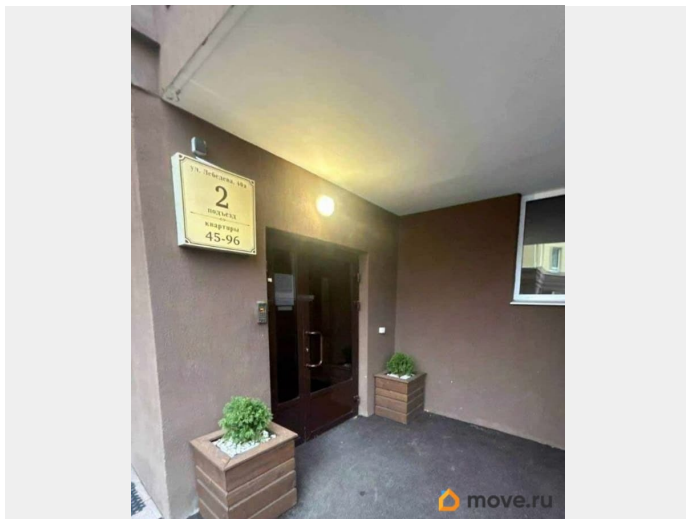
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЖК Татищевъ - жилой дом комфорт-класса - расположен в историческом квартале, ограниченном улицами Уральской, Лебедева, Розалии Землячки и братьев Вагановых. Архитектура дома удачно сочетает классику и современный комфорт. Изящный и функциональный фасад украшают эркеры и декоративные элементы. На придомовой территории установлены современные травмобезопасные детские площадки и площадки для отдыха взрослых, а также современный арт-объект. Для комфорта жильцов предусмотрены наземные машиноместа, а также большая подземная автостоянка. Дом удачно расположен вблизи от важнейших транспортных развязок - ул. Уральской, Северной дамбы - и в районе с отлично развитой инфраструктурой: рядом магазины, аптеки, больница, детские сады, школы, большой зеленый сквер им. Розалии Землячки. В подъездах выполнена дизайнерская отделка холлов с зеркалами от

пола до потолка и современными бесшумными лифтами. Квартира светлая, теплая и уютная, этаж 2, по факту 3, так как на 1 этаже располагаются коммерческие помещения. Соседи все приличные и доброжелательные. Чистая продажа, обременений нет, взрослые собственники.





Move.ru - вся недвижимость России