

Создано: 29.10.2025 в 08:29

Обновлено: 18.12.2025 в 15:00

<https://perm.move.ru/objects/9286129557>

Агент

79127907089

**Пермский край, Березники, проспект
Ленина, 53**

2 800 000 ₽

Пермский край, Березники, проспект Ленина, 53

Улица

[проспект Ленина](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.6 м²

Площадь кухни

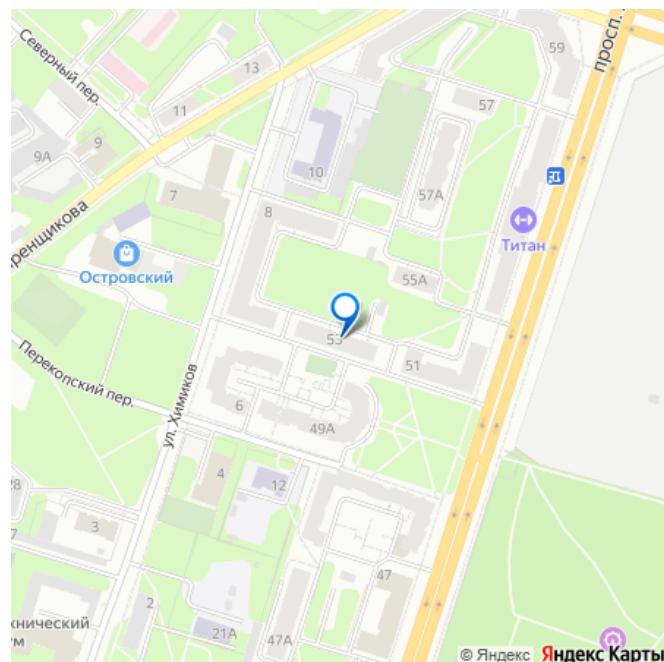
6 м²

Общая площадь

54.2 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

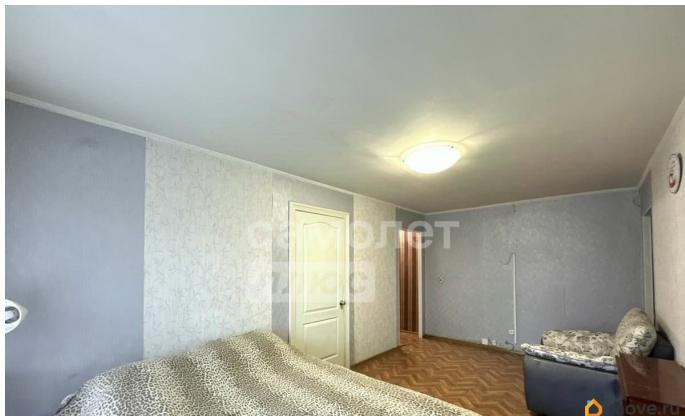
да

возможна ипотека

Описание

3 КОМНАТНАЯ КВАРТИРА г. Березники, ул. Ленина, д. 53 Дом кирпичный, с ж/б перекрытиями, 1959 года постройки. ТСЖ «Рим» с 27.04.2012. Квартира расположена на 2 этаже 5 этажного дома. Общая площадь квартиры - 54,2 кв.м. Площадь комнат: 19,7 / 11,7 / 10,2 кв.м. Санузел совмещенный. Окна выходят на две стороны. Балкон (3 метровый) В квартире трубы/окна ПВХ, установлены счётчики на воду, электроэнергию. В квартире остаётся: кухонный гарнитур, газовая плита, вытяжка. Чистый подъезд, во дворе парковка для автомобиля (парковочные места распределены между собственниками по устной договоренности). В шаговой доступности оборудованная стоянка для автомобилей, с двух сторон дома детские площадки с видеонаблюдением, тренажеры. Сразу за домом находится автобусная остановка. Доехать до центра города можно за 5 минут. В шаговой доступности: парк КиО, детский сад 37 (прямо за домом), дом спорта Азот, филиал ПНИПУ, Уральский ГЭУ, треугольный сквер, школы 1,2,4, магазины: пятерочка, чижик, монетка, магнит. Квартира продается в связи с переездом в другой город. Один взрослый собственник. Обременений и долгов не

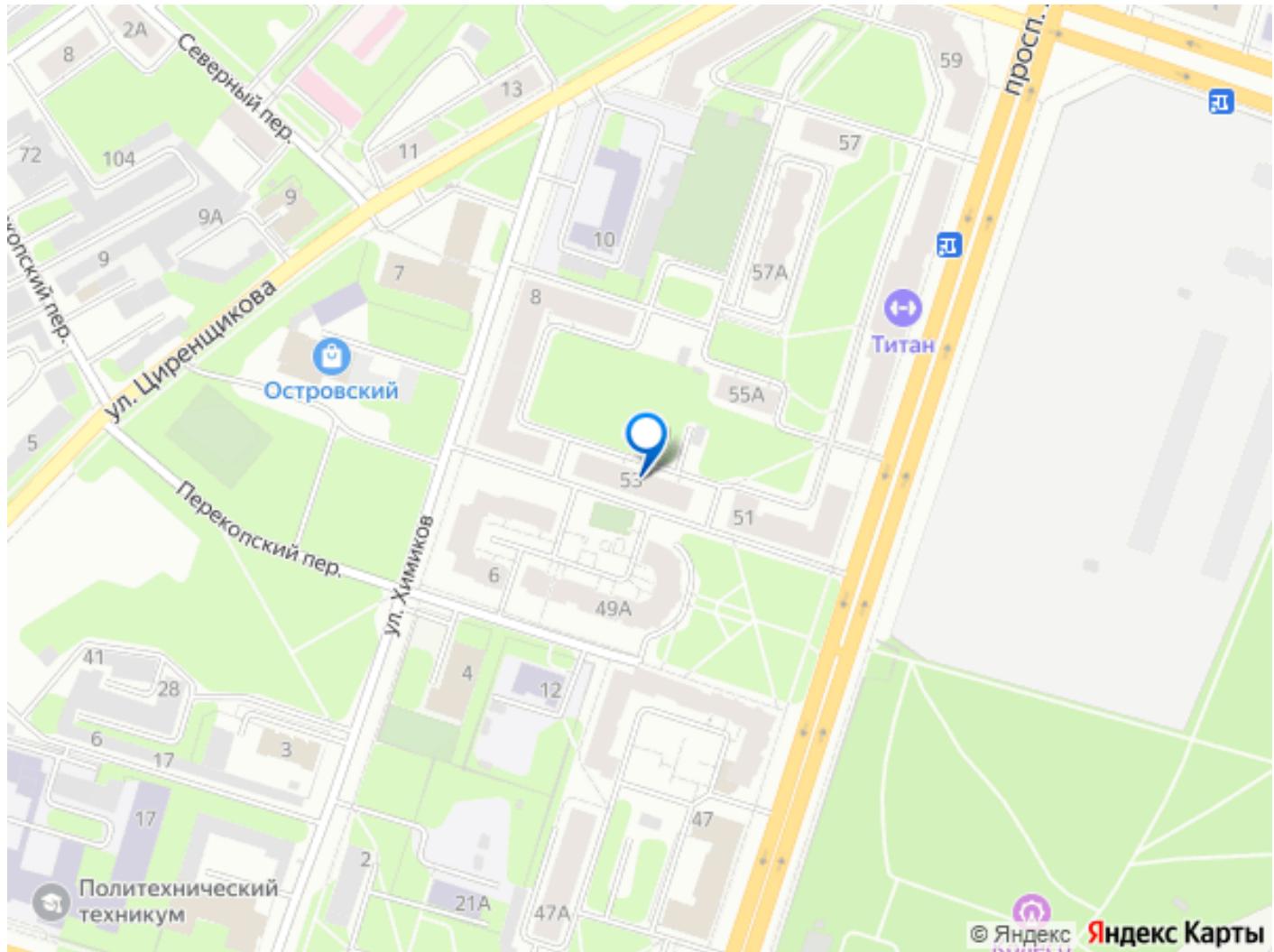
имеется. Арт. 123517920





самодет
плюс

move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России