

🕒 Создано: 27.03.2026 в 18:34

Обновлено: 27.03.2026 в 18:50

Ключевой обмен, Ключевой обмен

79823712504

**Пермский край, Пермь, улица Сапфирная,
13**

8 390 000 ₹

Пермский край, Пермь, улица Сапфирная, 13

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24.8 м²

Площадь кухни

16.3 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

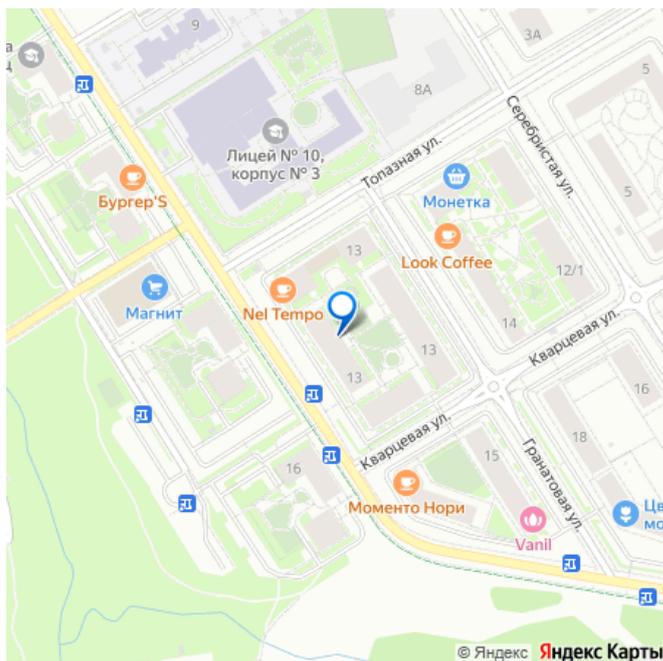
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже эксклюзивная квартира, формата 3-евро, в лучшем из домов жилого комплекса «Погода». Дом класса комфорт, был сдан в 2022 году. Комфорт во всем: сквозные подъезды, безбарьерная среда, колясочные, умные IP-домофоны, 7-ступенчатая система безопасности, шикарная придомовая территория и многое другое. Квартира видовая, с солнечным видом на лицей! В квартире удобная и комфортная планировка: вместительная прихожая, кухня-столовая 16,3 кв.м., просторный санузел, две отдельные комнаты, одна из которых с теплым кабинетом. И главное преимущество планировки-это минимальное соседство. В квартире: входная дверь сейф марки Argus, качественные пластиковые окна из 5-камерного профиля класса А с двухкамерным стеклопакетом, такие окна способны заглушать звуки до 36дБ. Царговые ламинированные межкомнатные двери, натяжной белый матовый потолок, виниловые обои на флизелиновой основе, износостойкий линолеум марки Tarkett. Прекрасное дополнение к Вашей покупке:

новый кондиционер. Современные инженерные решения и низкие коммунальные платежи. Важным преимуществом является закрытая территория двора, где расположена детская площадка идеальное место для игр Ваших детей. Кроме того, в шаговой доступности находятся детский сад и современная школа лицей 10 с бассейном на 1600 мест, что делает локацию дома особенно привлекательной для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт и разнообразие инфраструктуры. Во дворе круглосуточное видеонаблюдение и ландшафтное озеленение. Близость к центру города - жилой комплекс «Погода» безусловно один из самых комфортных районов Перми для проживания и досуга. Остались вопросы? Звоните! Любая форма оплаты. Успевайте! Просмотр по договоренности.

