

Создано: 20.10.2025 в 10:03

Обновлено: 29.12.2025 в 17:58

<https://perm.move.ru/objects/9285868422>

Мегаполис, Мегаполис

79809621282

Пермский край, Пермь, улица Карла
Модераха, 7

9 522 600 ₽

Пермский край, Пермь, улица Карла Модераха, 7

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

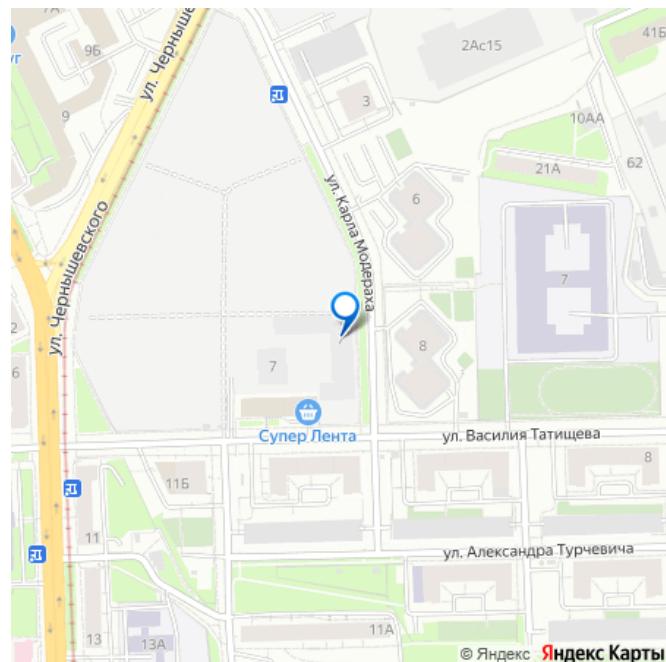
2.6 м

Общая площадь

53.8 м²

Этаж

3/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

лифт

Описание

Продается 3- комнатная квартира 241Выгода на квартиры в ЖК Моменты до 500 000 руб* Живые кварталы Моменты в Свердловском районе на ул. Карла Модераха, 7 (Район Красных Казарм) Квартиры от застройщика «Мегаполис» 30 лет на рынке. Сдали 32 объекта и все в срок. Квартал находится всего в 5 минутах от Комсомольской площади, вся необходимая инфраструктура от школ до ресторанов в шаговой доступности. Рядом с ЖК школа «Точка», лицей 10, школа с углубленным изучением английского языка 77 Живые кварталы Моменты изменят ваше представление о комфортной жизни в центре Перми:

- Квартал с концепцией «Город в городе». Все самое необходимое рядом с вашим домом
- Своя пешеходная улица с амфитеатром и центральной площадью
- Видеонаблюдение и консьерж 24/7
- Наземная и подземная парковки
- Дзен-двор для детей и взрослых
- Свой коворкинг
- Дизайнерские холлы с колясочными
- Фильтры очистки воды на вводе в дом
- Квартиры с террасами и мастер-спальнями
- Усиленная звукоизоляция в квартирах В Живых кварталах Моменты три вида отделки. В чистовую отделку входит:

 - Входная сейф-дверь
 - Мастер-выключатель
 - Ламинат 33 класса
 - Виниловые обои
 - Межкомнатные двери из эко-шпона
 - Белый матовый натяжной потолок
 - Стальные радиаторы с терморегулятором

- В санузлах:

 - керамическая плитка на полу и стенах от пола до потолка
 - раковина с тумбой

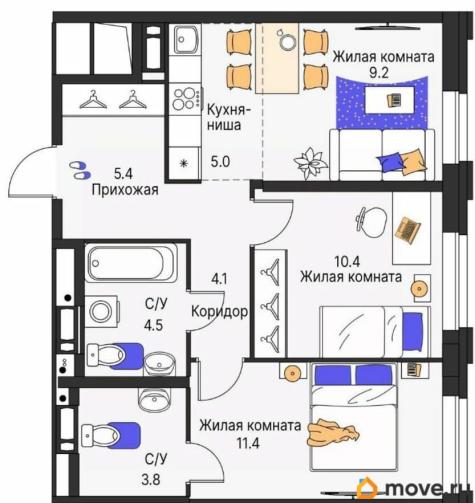
зеркало с подсветкой - акриловая ванная с экраном - теплый пол - электрический полотенцесушитель - установлена вся сантехника Из ЖК Моменты вы доедете в любой район города (Ленинский, Дзержинский, Индустриальный, Мотовилихинский / Мотовилиха, Кировский / Закамск, Орджоникидзевский). Говорят счастье в моментах, поэтому не упустите возможность стать обладателем квартиры мечты. Узнайте больше о Живых Кварталах Моменты прямо сейчас, напишите нам в Сообщения или позвоните. Ваш персональный менеджер сделает всё необходимое, чтобы процесс приобретения квартиры и получения ключей стал лёгким и приятным. Срок сдачи: 3 кв. 2028 г.

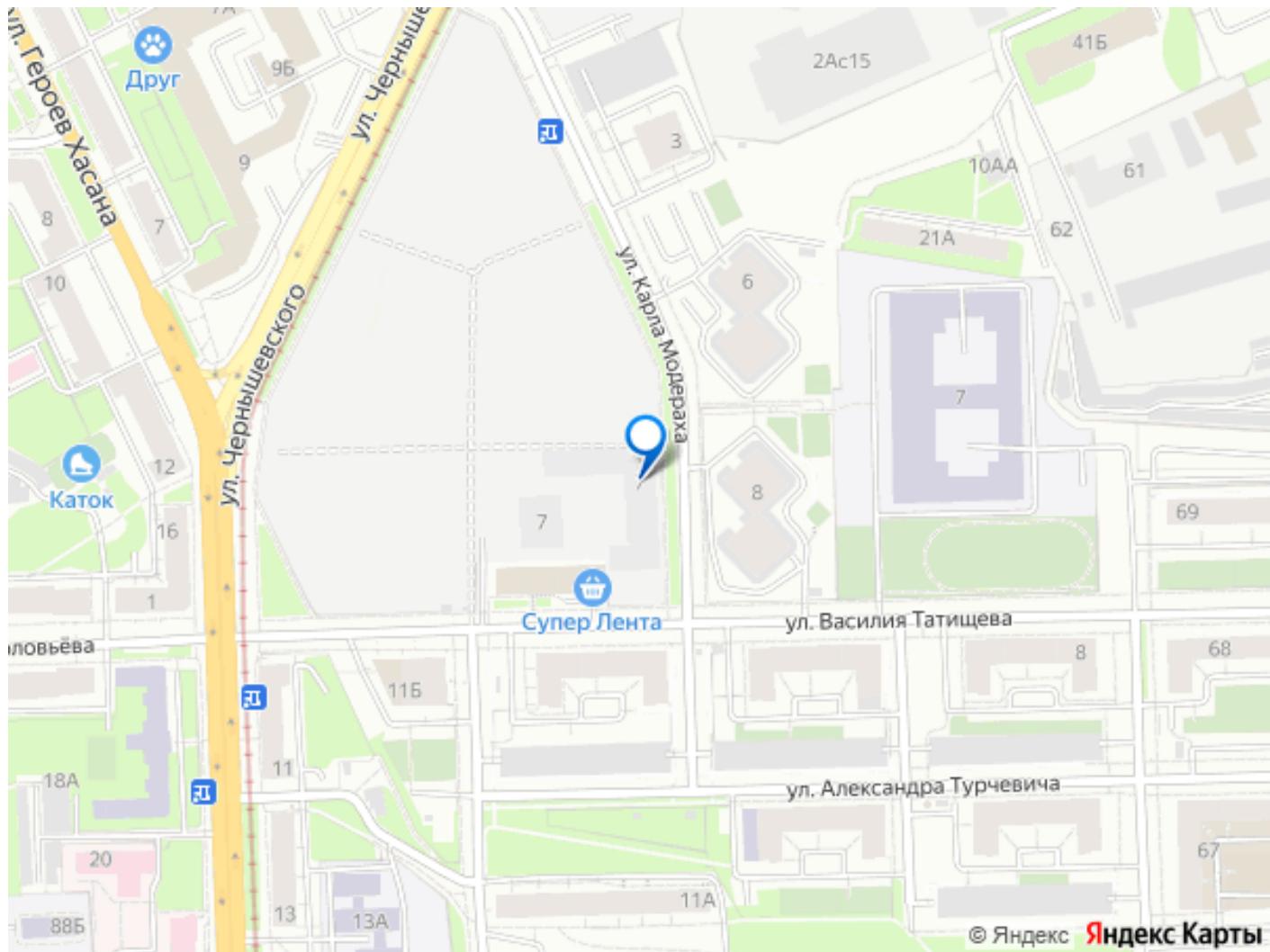
*Застройщик ООО СЗ «СТМ».

Проектная декларация на сайте наш.дом.рф. Не является публичной офертой. Окраска и архитектура модели здания, а также придомовая территория может отличаться от фактической. Акция «выгода до 500 000 руб» действует на определенные форматы квартир. Подробности уточняйте по телефону. Срок акции: 01.01.2026 31.01.2026, пока акционные квартиры есть в наличии. Не является публичной офертой.



Квартал 2 | Секция Г, этаж 3





Move.ru - вся недвижимость России