

Создано: 15.02.2026 в 08:51

Обновлено: 17.02.2026 в 09:37

<https://perm.move.ru/objects/9289969424>

Карина Филатова, Территория

79194815640

**Пермский край, Пермь, Коломенская
улица, 51**

5 800 000 ₽

Пермский край, Пермь, Коломенская улица, 51

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Коломенская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.5 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

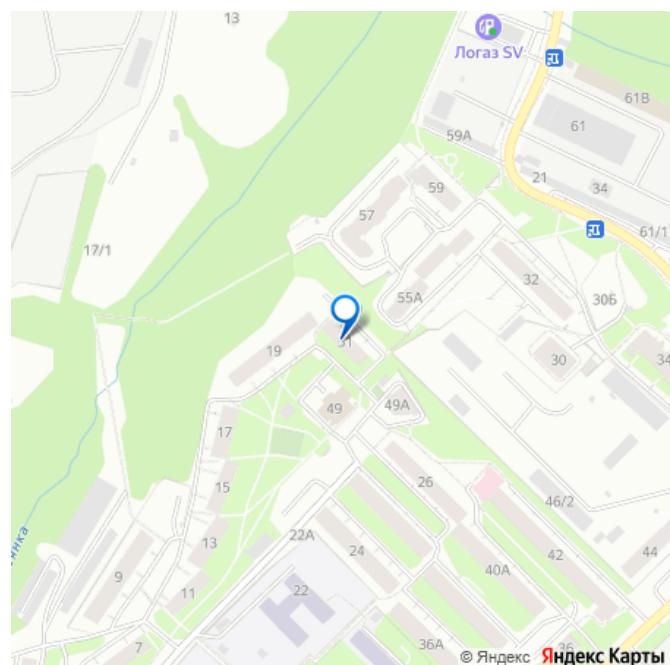
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 130103447 Продается светлая и уютная 3-комнатная квартира с ремонтом, техникой и панорамными лоджиями! Идеальный вариант для семьи: «заезжай и живи». О КВАРТИРЕ: Планировка: Две изолированные комнаты (10.4 и 9.1 кв.м) правильной формы, что позволяет удобно расставить мебель.

Гостиная: Просторная комната (17 кв.м), в которой новым хозяевам остаются диван и кондиционер для комфортного климата летом. Ремонт: По всей квартире сделан качественный ремонт. Установлены натяжные потолки с современным освещением, заменен все выключатели и розетки, постелены новые полы. Установлены новые качественные межкомнатные двери.

Кухня: Вместительная кухня 7.7 кв.м. Бонус для покупателя: остается стильный кухонный гарнитур со встроенной техникой (варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка).

Лоджии: Особая гордость квартиры — две просторные лоджии с панорамным остеклением в пол. Много света и прекрасный вид! Санузел: Раздельный.

Ванная комната полностью отремонтирована, выложена современной плиткой, установлена новая ванна. Туалет чистый, но требует небольшого косметического ремонта

(отличная возможность сделать дизайн под себя). О ДОМЕ И ЛОКАЦИИ Дом расположен в сердце микрорайона Владимирский, что гарантирует комфорт и развитую инфраструктуру: Инфраструктура для детей: В шаговой доступности средняя школы «Спутник», 81 и несколько детских садов. Спорт и отдых: Рядом сквер для прогулок. Зимой — каток, летом — футбол и прогулки на свежем воздухе. Транспорт и магазины: Остановка общественного транспорта в 2-х минутах ходьбы (автобусы во все районы города). Рядом супермаркеты («Пятерочка», «Магнит»), аптеки и пункты выдачи заказов. Двор: Тихий и зеленый двор, есть детская площадка и места для парковки. Звоните, отвечу на вопросы и организую просмотр!

