

Создано: 16.10.2025 в 16:45

Обновлено: 15.01.2026 в 19:34

Пермский край, Пермь, Ижевская улица,  
38

8 192 770 ₽

Пермский край, Пермь, Ижевская улица, 38

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Ижевская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.7 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

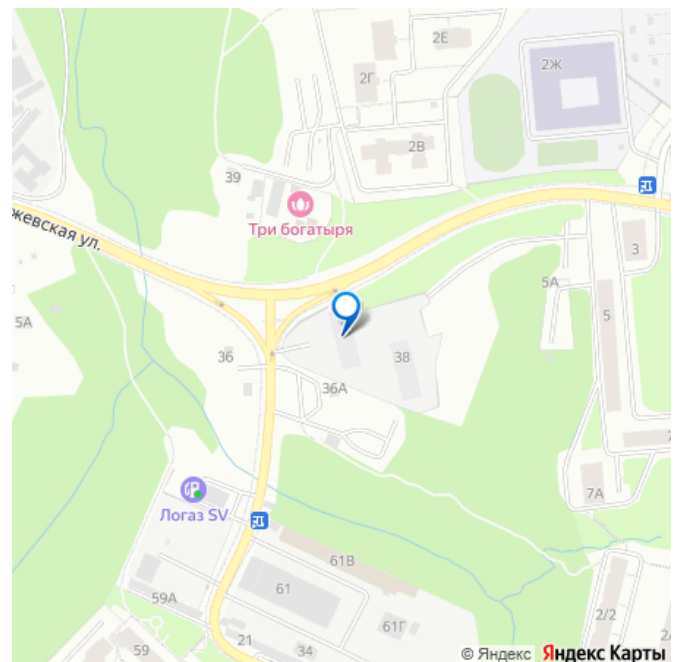
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

3е  
30.4  
50.3  
51.7



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Продается 3- комнатная квартира 363в ЖК Утро. Скидки до 4% ! ЖК Утро расположен в Свердловском районе Перми на ул. Ижевская, 38. Дома находятся в непосредственной близости к центру города. Всего в 10 минутах от Комсомольской площади, а выехать на крупные транспортные артерии города ул. Героев Хасана и ул. Старцева можно за считанные минуты. «Утро» еще только строится, а вокруг уже есть все, что нужно вам и вашей семье, чтобы жить с комфортом! Новая школа через дорогу, супермаркет в соседнем доме, заправка в 100 метрах не нужно ждать, пока вокруг появится инфраструктура. Все, что нужно, чтобы утро было добрым всегда! Чтобы жить комфортно и с удовольствием, в ЖК Утро есть: • Дизайнерские холлы; • Собственная газовая котельная; • Крытая парковка на придомовой территории; • Видеонаблюдение и консьерж 24/7; • Доступ в дом через приложение или по магнитному ключу; • Отдельное

помещение для колясок и велосипедов; •

Мульти-двор; • 10-и ступенчатая контурная  
изоляция и повышенная теплоизоляция.

Квартиры в ЖК Утро сдаются с современной  
отделкой готовой для жизни. Не тратьте  
деньги и время на ремонт. Заезжайте сразу

как получите ключи! Отделка включает в

себя: • Металлическая сейф-дверь •

Межкомнатные двери из экошпона •

Виниловые обои • Ламинат • Радиаторы с

терморегулятором • Плитка в санузле в

мокрой зоне • Установлена вся сантехника В

квартирах формата - студия установлен

поддон. В квартирах других форматов

установлена акриловая ванна. Не упустите

возможность стать обладателем этой

уникальной квартиры и начинать каждое

утро с улыбкой на лице. Узнайте больше о

ЖК Утро прямо сейчас, напишите нам в

Сообщения или позвоните. Ваш

персональный менеджер сделает всё

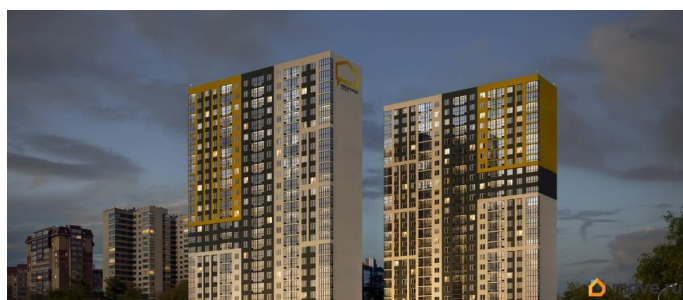
необходимое, чтобы процесс приобретения

квартиры и получения ключей стал лёгким и

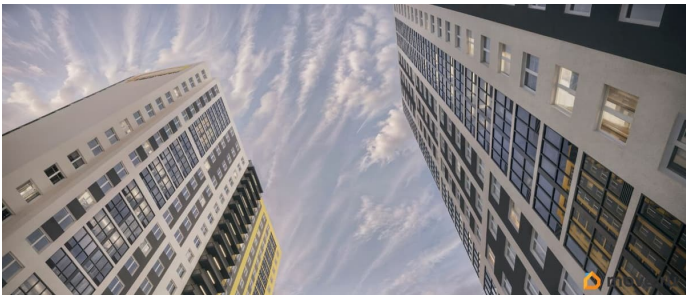
приятным. Успеите забронировать свою

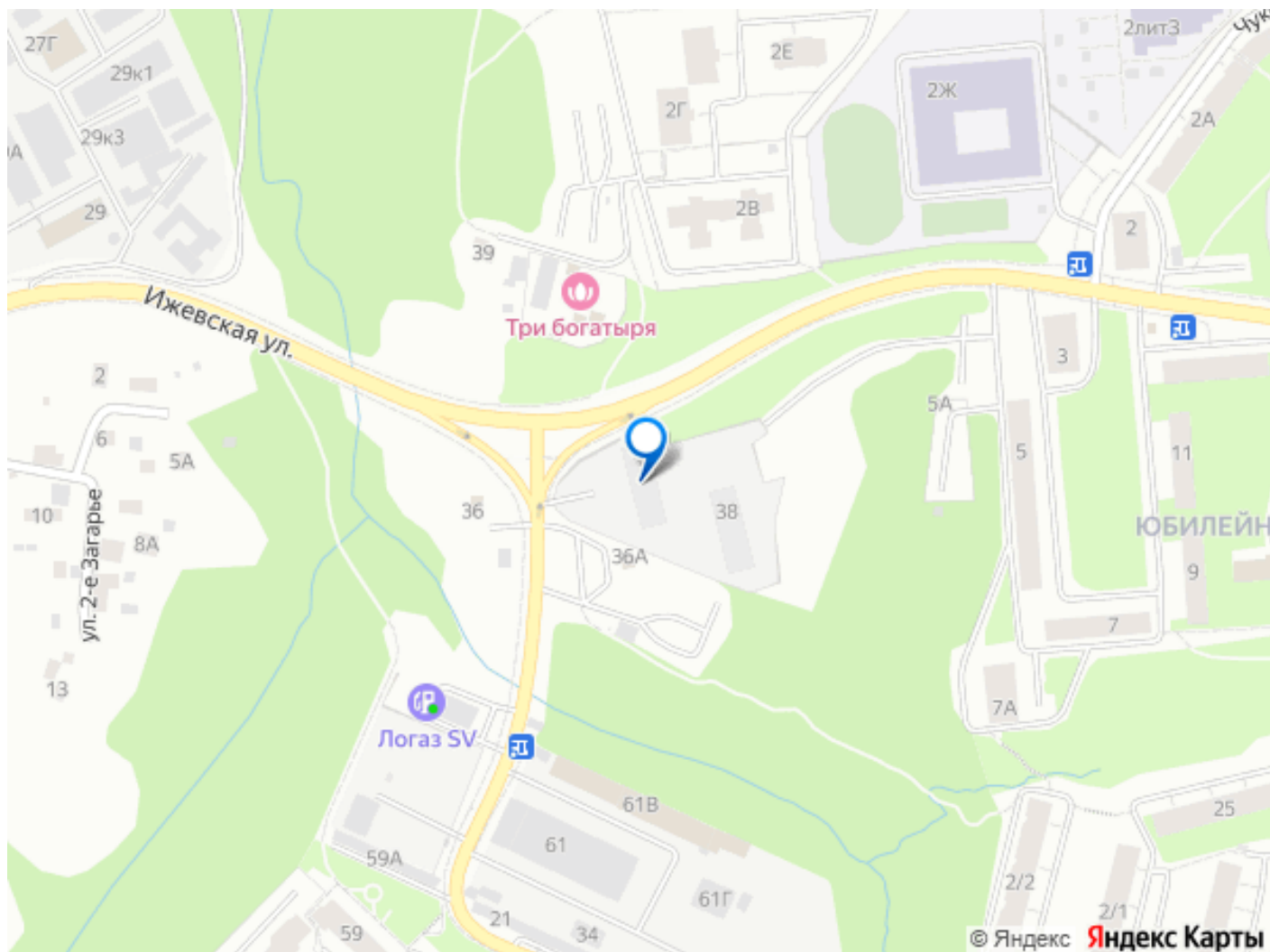
квартиру до повышения цен! Срок сдачи: 4

кв. 2026 г.



Корпус 1. План 21-25 этажей





Move.ru - вся недвижимость России