

🕒 Создано: 02.02.2026 в 14:25

Обновлено: 02.02.2026 в 15:01

**Пермский край, Пермь, улица
Александра Щербакова, 37**

3 500 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Александра Щербакова, 37

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Александра Щербакова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

50.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

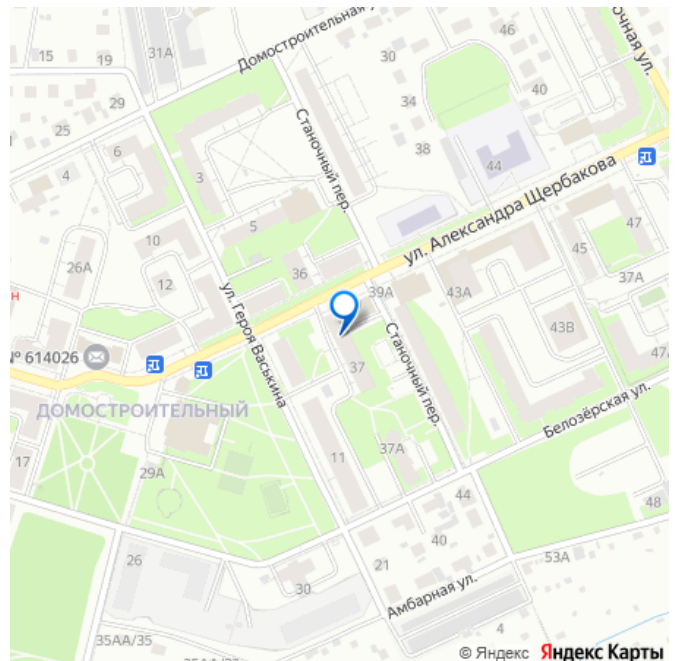
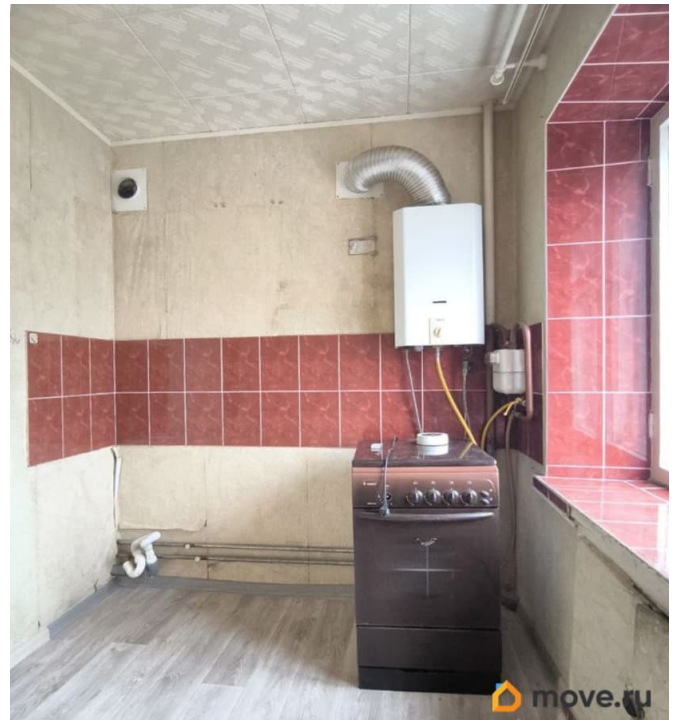
<https://perm.move.ru/objects/9288722823>

Татьяна Медведева, МАКРОМИР

Пермь

79194907316

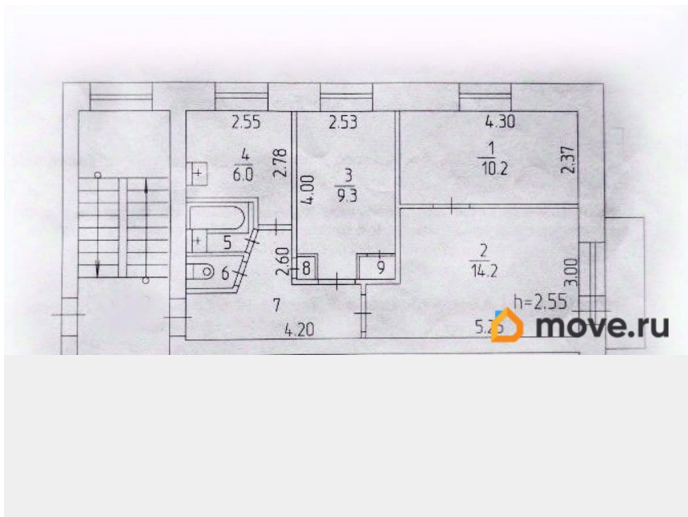
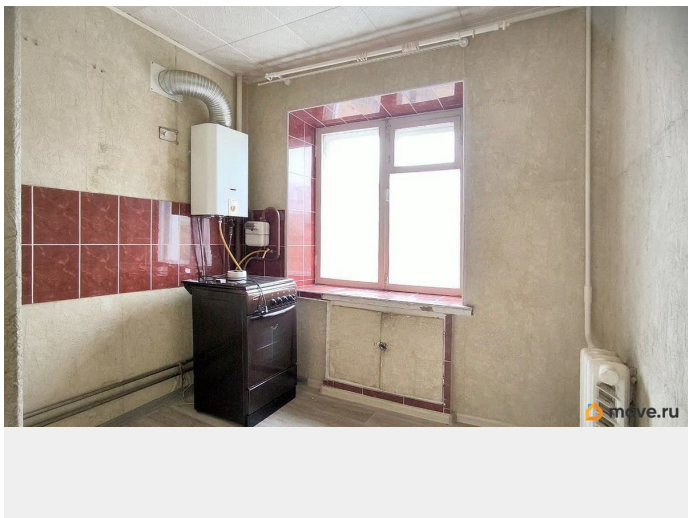
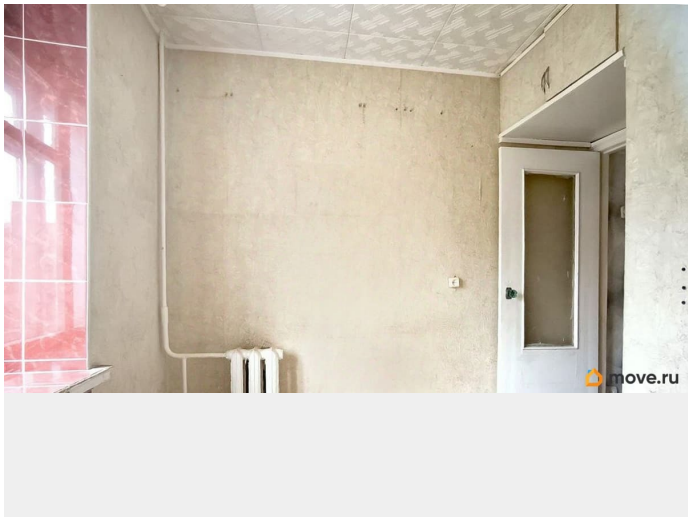
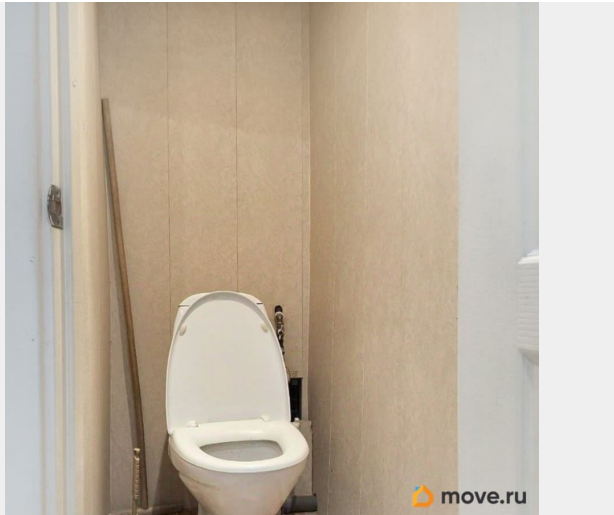
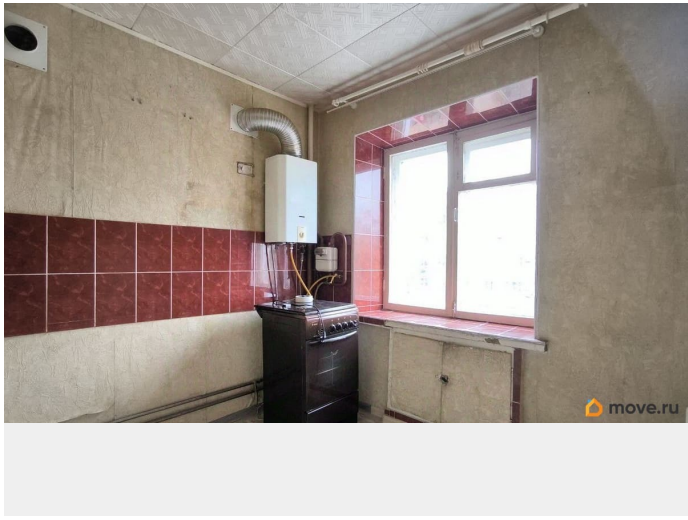
для заметок

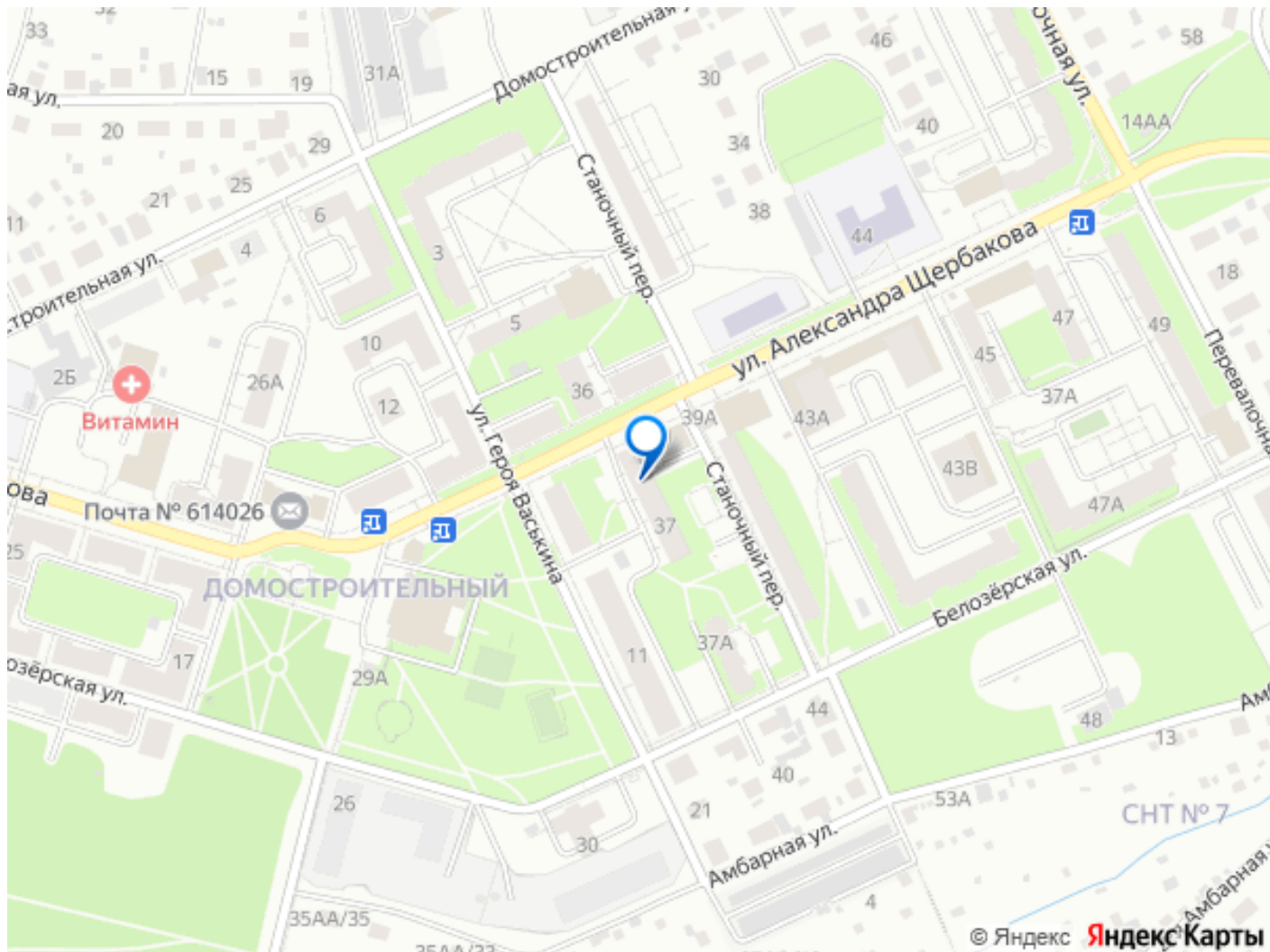


возможна ипотека

Описание

Арт. 129416319 Продам трехкомнатную квартиру в центре микрорайона ПДК. Квартира теплая и светлая. Планировка удобная: есть балкон, две изолированные комнаты: 9,3, 10,2 кв.м, третья смежная 14,2 кв.м, санузел раздельный. Горячая вода без отключений и прессовок (газовая колонка) Состояние простое, требуется косметика, окна металлопластик, установлена хорошая современная входная дверь. Ванная комната в кафеле, натяжные потолки во всех комнатах. Вид из окон во двор, с балкона на улицу. Положение дома очень удачное, расположен торцом к проезжей части улицы, остановка общественного транспорта за углом, Вы быстро доберетесь в центр, Мотовилиху и на Гайву. Рядом все, что нужно для комфортной жизни - сетевые магазины: «Пятерочка», «Магнит», «Монетка», детские сады «Электроник», «Гардарика», средняя общеобразовательная школа 153 с углубленным изучением иностранных языков, школа 79, ДЮЦ «Фаворит», детская музыкальная школа 5, автобусные остановки, аптеки, пляж «КамГЭС» в шаговой доступности. Во дворе детская площадка, хорошая большая парковка. Владельцам частного транспорта эта локация тоже будет удобна все основные дорожные развязки, в том числе с выездом на Восточный обход находятся рядом. Быстрый выход на сделку, рассмотрим все формы оплаты. Совершеннолетние собственники. Приглашаем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России