

🕒 Создано: 05.01.2026 в 08:55

Обновлено: 18.03.2026 в 17:35

**Альфа, Альфа**

**79809622723**

**Пермский край, Пермь, улица Лизы Чайкиной, 30**

**8 504 890 ₺**

Пермский край, Пермь, улица Лизы Чайкиной, 30

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Лизы Чайкиной](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

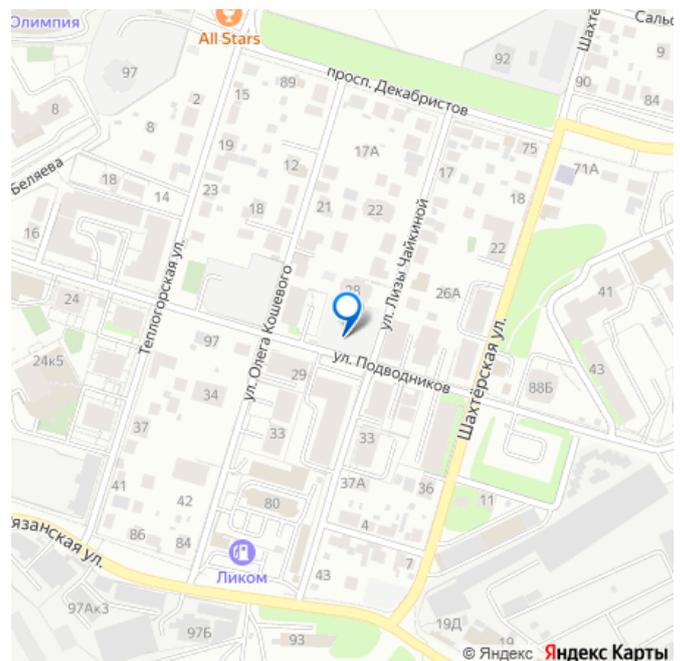
балкон

Ремонт

для заметок



 move.ru



без отделки

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

---

лифт

## Описание

Альфа дом у «Столицы» До 31.03.2026 в доме действует специальное предложение на покупку квартиры: Скидка до 500 000 руб. при единовременной оплате. Альфа дом на ул. Лизы Чайкиной, 30а новый проект класса комфорт-плюс от Группы компаний «Альфа» расположен в тихом и зелёном квартале Индустриального района Перми, вблизи ТРК «Столица» и Дворца спорта «Олимпия».

Комплекс сочетает современную архитектуру, продуманную инфраструктуру и уютный клубный формат жизни. О доме Малоэтажность и приватность всего 4 жилых этажа и один подъезд. Такое решение создаёт камерную атмосферу и обеспечивает спокойствие в доме. Современные инженерные решения автономная газовая котельная, горизонтальная система отопления Uropog, комплексная шумоизоляция. Разнообразные планировки от полногабаритных студий и классических двухкомнатных до уникальных форматов с антресольным этажом и потолками до 5 метров. Функциональные пространства для жителей кладовые помещения на цокольном этаже для удобного хранения габаритных вещей. Собственный спортивный зал тренировки по кардио, силовым направлениям, пилатесу и стрэйчингу доступны только для жителей дома, без

абонентов и посторонних людей.

Архитектура и благоустройство

Архитектурный облик дома выполнен в современном лаконичном стиле с использованием долговечных фасадных материалов. Большие окна обеспечивают максимум естественного света в квартирах.

Придомовая территория закрыта от посторонних, оснащена системой видеонаблюдения, контролем доступа.

Продуманное благоустройство для отдыха взрослых и детей разного возраста, для занятий игровыми видами спорта. Комфорт и технологии

Шумоизоляция повышенного уровня: кирпичные межквартирные стены, многослойный пол с звукоизолирующими матами «Эковер Стэп», шумопоглощающие инженерные трубы, окна премиального

бренда RENAU. Автономная газовая котельная позволяет экономить до 40% на коммунальных платежах. Горизонтальная система отопления Upronog, теплые полы в прихожей и санузлах. Высокие потолки: стандартная высота 2,7 м, в квартирах с антресолью до 5 м. Локация и инфраструктура

Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: В радиусе пешей доступности рейтинговые школы, детские сады, магазины, ТРК «Столица». Для занятий спортом бассейн и спорткомплекс «Олимпия» в нескольких минутах ходьбы. Для прогулок парк имени Миндовского и Черняевский лес.

Удобный выезд на улицу Мира, Карпинского, шоссе Космонавтов. Преимущества покупки

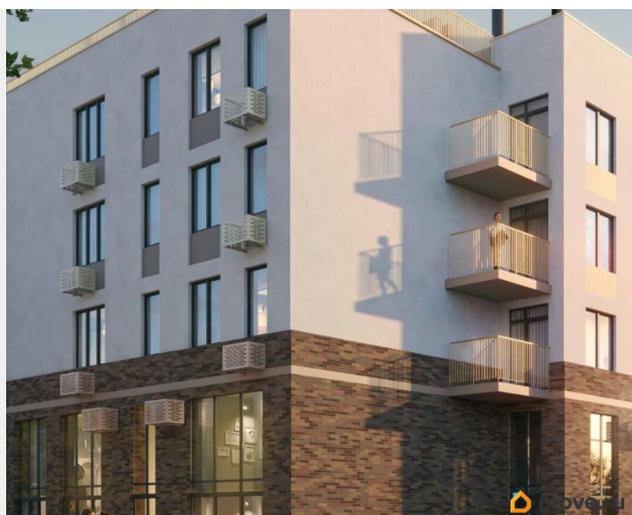
Надёжный застройщик Группа компаний «Альфа», 20 лет возводит многоэтажные жилые дома в Перми, реализовано 30

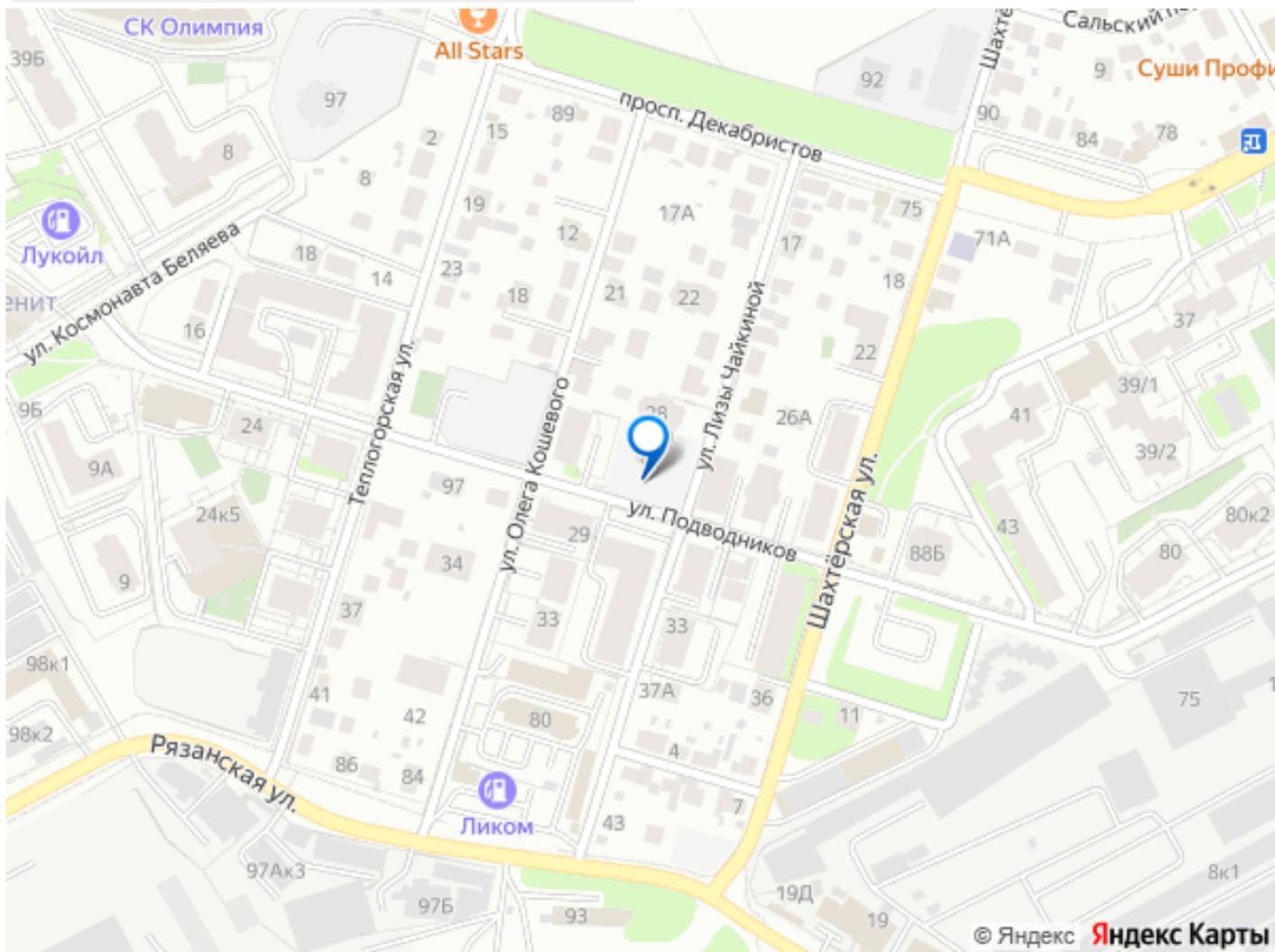
многоквартирных домов. Гибкие условия семейная ипотека, рассрочка, trade-in, приём сертификатов (маткапитал и др.). 100% оплата через эскроу-счета безопасность

ваших средств. Альфа дом на Лизы Чайкиной, 30а — это тихий семейный дом в любимом районе, с современными инженерными решениями, приватной атмосферой и удобной инфраструктурой в шаговой доступности.



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России