

Создано: 04.07.2025 в 09:25

Обновлено: 02.09.2025 в 08:03

<https://perm.move.ru/objects/9282326004>

Роман Черноиванов, Частный маклер

79824412374

**Пермский край, Пермь, улица
Милиционера Власова, 25**

4 700 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Милиционера Власова, 25

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Милиционера Власова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

46.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

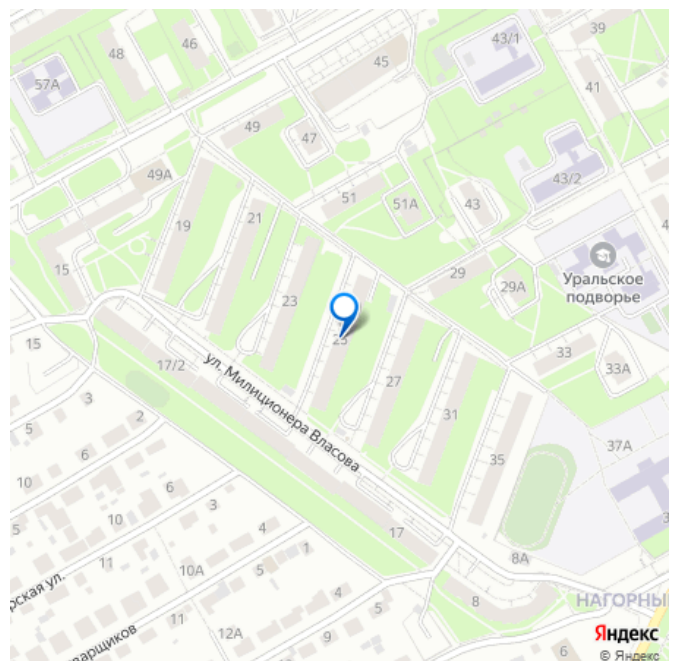
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Здравствуйте! Предлагаем к продаже хорошую 3-комнатную (две спальни + гостиная) квартиру с капитальным ремонтом в Индустриальном районе. - О квартире. Квартира расположена на комфортном третьем этаже. Из окон квартиры открывается хороший вид на зелёный двор (вида окна в окна нет). Состояние квартиры хорошее: сделан капитальный ремонт, в том числе и стяжка пола (что в пятиэтажках встречается редко). Общая площадь квартиры 46,7 кв.м (без учёта площади балкона). Очень удобная, функциональная планировка: прихожая; гостиная комната (18 кв.м.) с выходом на балкон, две изолированные комнаты (9,1 кв.м. и 7,7 кв.м.); кухня правильной формы (5,9 кв.м.); просторный совмещённый санузел. Планировка квартиры очень хорошо подойдет для семейной пары с ребёнком или мамы с ребёнком, так как гостиная общее пространство, а две изолированные комнаты спальная и детская. - О доме. Дом брежневка 1969 года постройки. Большая придомовая территория, вся в зелени, есть детская площадка, ремонт в подъезде, достаточное количество парковочных мест. Приличные соседи по дому. - Инфраструктура.

Индустриальный район самый востребованный район для проживания, с развитой инфраструктурой. В микрорайоне есть всё для комфортного проживания: школы, детские сады, розничные магазины, сетевые продуктовые магазины, торговые центры, поликлиники. Транспортная развязка позволяет добраться в любую точку города. Рядом с домом несколько детских садов, средняя школа, в шаговой доступности школа карате, популярные лицеи, парки. Вскоре (наверное) всё-таки достроят и откроют зоопарк. - Звоните, отвечу на Ваши вопросы, договоримся на просмотр.

