

 Создано: 14.08.2025 в 19:11
Обновлено: 26.09.2025 в 00:51

Пермский край, Пермь, улица Вагановых,
9

4 199 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Вагановых, 9

Округ

[Пермь](#), [Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Вагановых](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

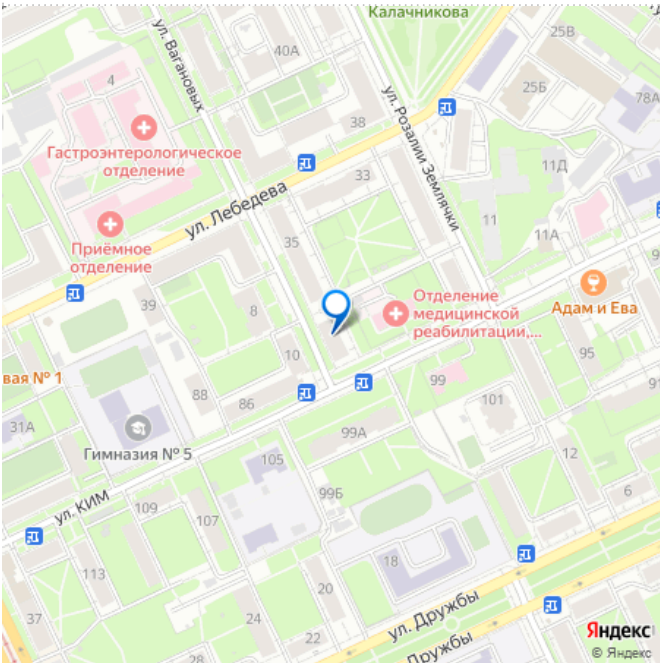
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в центре Перми, на улице Вагановых, 9. Общая площадь составляет 42,5 кв.м, жилая — 33 кв.м. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1964 году. Это отличный вариант для семьи или тех, кто ценит комфорт и доступность городской инфраструктуры. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию. Комнаты светлые и просторные, с окнами, выходящими на улицу. Кухня площадью 6 кв.м идеально подойдет для уютных семейных обедов. Совмещенный санузел удобен и практичен. Также есть балкон, где можно насладиться свежим воздухом и видом на город. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что избавляет от проблем с поиском места для автомобиля. Кирпичная постройка обеспечивает надежность и долговечность здания. Соседи дружелюбные и спокойные, создающие комфортную атмосферу для проживания. Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности также находятся магазины и другие объекты инфраструктуры, обеспечивающие все

необходимое для комфортного проживания. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от агентства недвижимости, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Условия продажи прозрачные и надежные, что гарантирует безопасность сделки для покупателя. Приглашаем вас на просмотр! Это отличная возможность оценить все преимущества квартиры лично. Звоните, чтобы договориться о времени визита. Мы всегда на связи и готовы ответить на все ваши вопросы!

