

Создано: 10.02.2026 в 07:31

Обновлено: 10.02.2026 в 07:37

<https://perm.move.ru/objects/9289486671>

Карина Горланова, Частный маклер

**79193007493**

**Пермский край, Пермь, улица Баумана, 25Г**

**19 500 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Баумана, 25Г

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Баумана](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

16.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

123.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

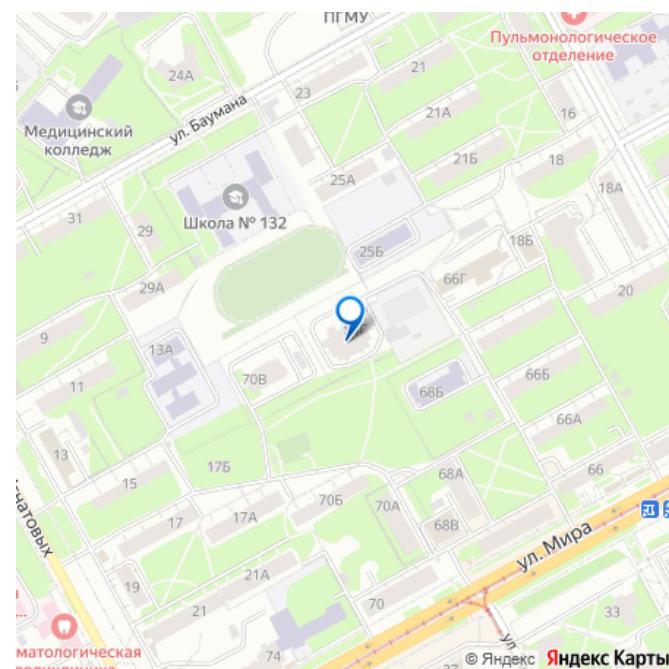
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



для заметок

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам 3-х комнатную квартиру в клубном, малоквартирном, кирпичном доме с наземным и подземным паркингом в центре Индустриального района. В шаговой доступности ТЦ Столица, бассейн Олимпия, Балатовский парк, детский сад, школа N 132, остановки общественного транспорта, удобная транспортная развязка. Квартира расположена на 4 этаже, шестиэтажного дома, в доме грузовой и пассажирский лифты, консьерж. Просторные лестничные площадки, у каждой квартиры есть своя кладовая. Соседи приятные, спокойные люди. Квартира общей площадью 123,6 кв.м. с функциональной планировкой: светлая кухня 16,7 кв. м., с выходом на лоджию и прохладной комнатой для хранения (подробнее на фото). Кухонный гарнитур (вытяжка, посудомоечная машина, встроенный холодильник, варочная и духовой шкаф - остаются новым собственникам в подарок). Пол - итальянская плитка, межкомнатные двери - натуральное дерево, производство Италия. просторная гостиная 29,6кв. м., обустроена большим шкафом - купе, на полу - ламинат производство Италия две спальни 16,8 кв.м. и 15,3 кв.м., с современной мебелью и вместительным шкафом - купе. В квартире два санузла, один из них гостевой, другой более просторный

оснащён всем необходимым (джакузи, умывальник, унитаз, биде, водонагреватель), выполнен в светлых тонах. Так же имеется отдельное помещение для стиральной машины. В квартире выполнен ремонт с использованием современных, качественных материалов. Деревянные стеклопакеты. В квартире есть все необходимое для жизни: бытовая техника, шкафы - купе, лоджии, кладовая и многое другое, что делает проживание в этой квартире комфортным. Можно ещё много писать, но лучше один раз все увидеть своими глазами.

