

Создано: 07.06.2025 в 18:29

Обновлено: 27.12.2025 в 10:54

<https://perm.move.ru/objects/9280887069>

Собственник

79128011565

Пермский край, Пермь, улица Мира, 10а

15 999 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Мира, 10а

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Мира](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

52.1 м²

Площадь кухни

21.1 м²

Общая площадь

114.1 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

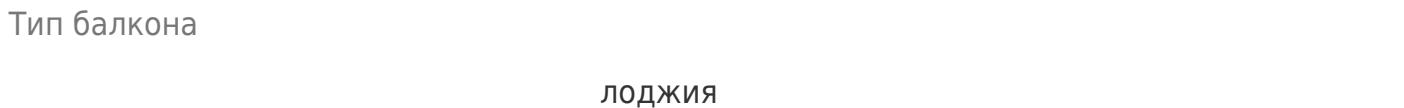
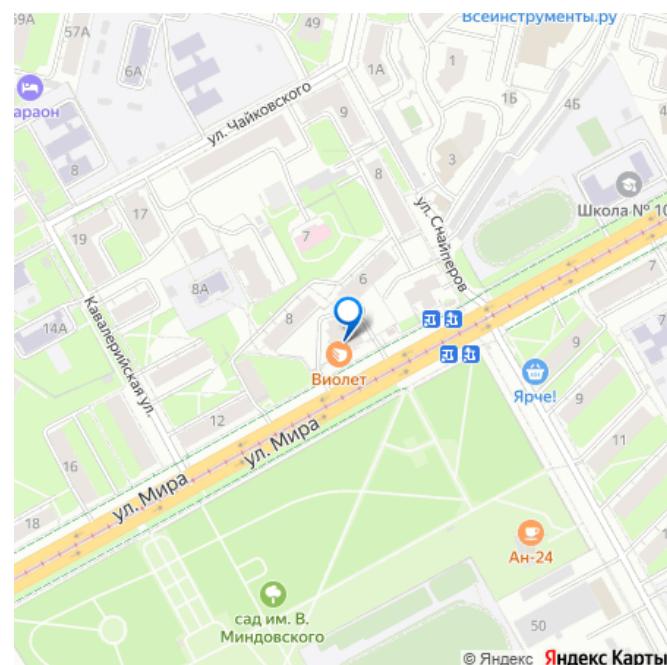
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам трехкомнатную квартиру
(Уникальный проект) в центральной части
Индустриального района. Идеальное
местоположение дома, через дорогу
расположен парк им. Миндовского- место
отдыха, прогулок, развлечений, идеальное
место провождение родителей с детьми.
Улица Мира одна из главных в
Индустриальном районе со своей развитой
инфраструктурой, в шаговой доступности от
дома расположены: лицей 4, школа 109,
детские сады, Сбербанк, Сетевые магазины,
аптеки, поликлиники, ТЦ Столица,
СКОлимпия, остановочные комплексы с
автобусными маршрутами по всем
направлениям города. Планировочное
решение: Квартира имеет идеальную
планировку. Окна выходят во двор, что
обеспечивает тишину и спокойствие внутри
квартиры. За счет этажности большой
световой поток делает комнаты более
просторными и светлыми, общая площадь
составляет 114,1кв м, кухня-гостиная, где
кухонная зона занимает 21,1кв м, гостиная
19,1кв м. Отличный вариант особенно для
семьи с детьми, три изолированных комнаты

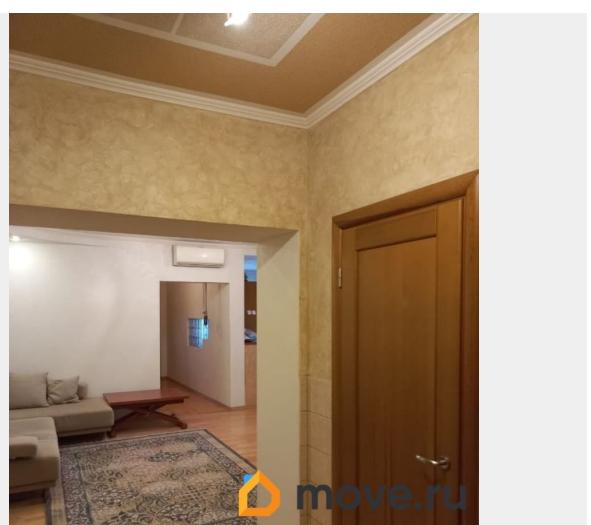
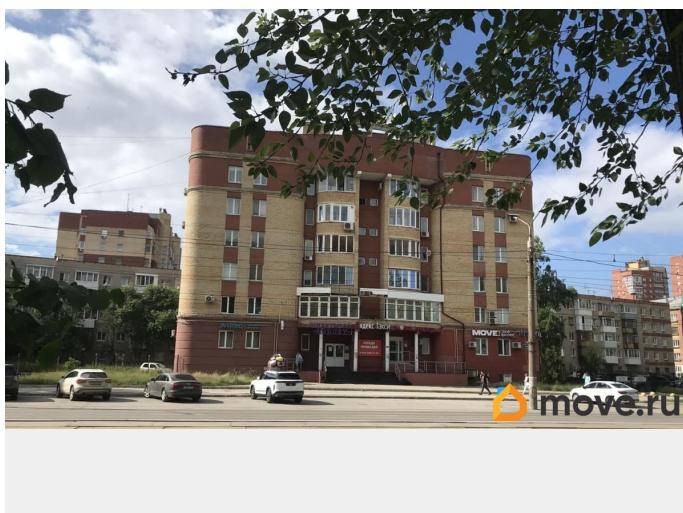
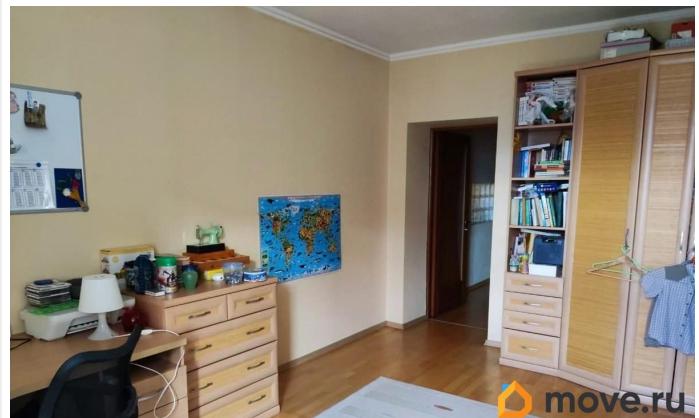
-17,7+19,2+15,2кв м, гардеробная -4,1 кв м, кладовая -1,8кв м, санузел раздельный -5,1 кв м, коридорная зона -6,2кв м, выход на балкон из кухни. Высота потолков 273 см.

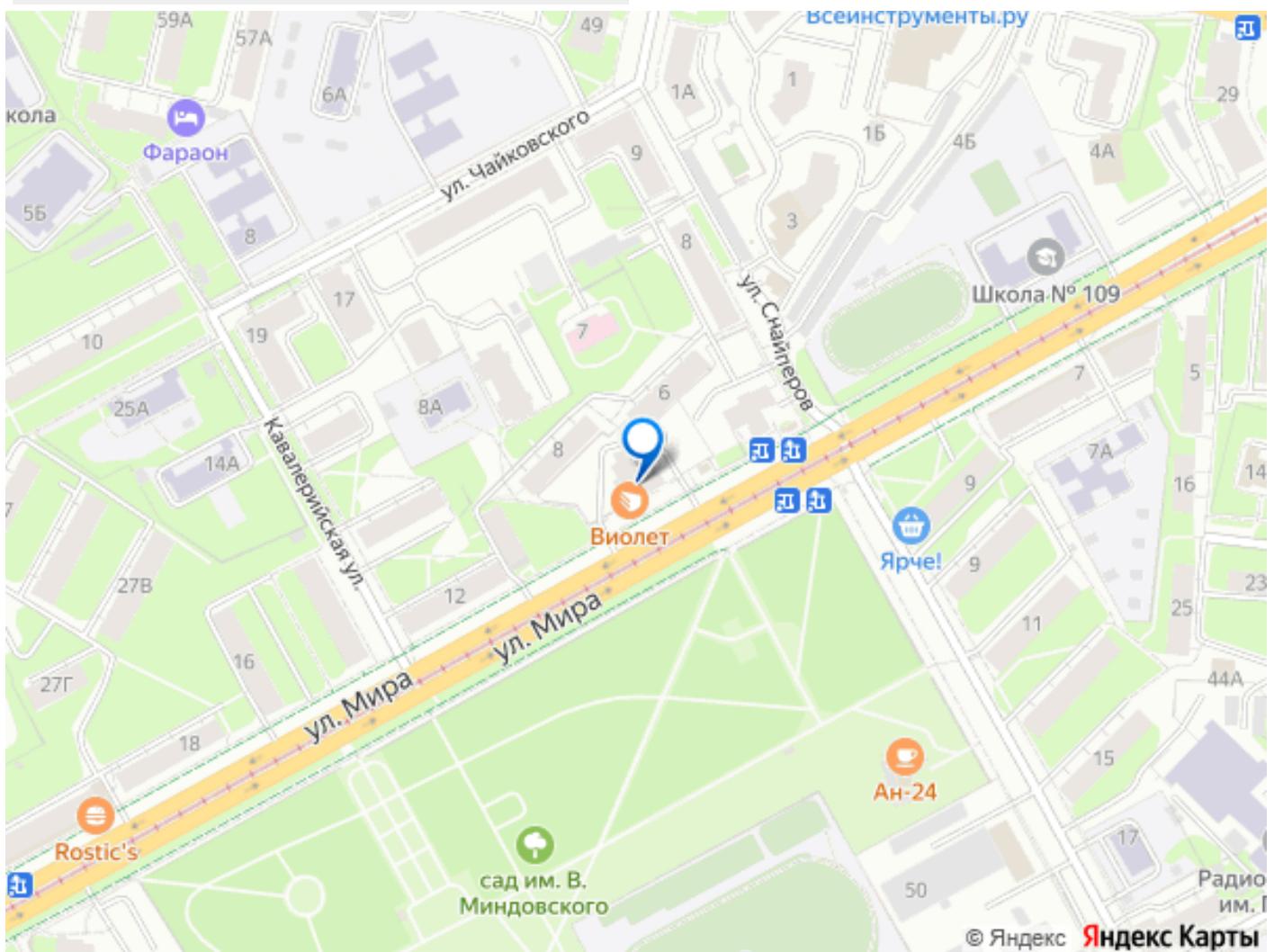
Ремонт: Отделка квартиры из импортных, качественных материалов, поэтому все в хорошем состоянии. Межкомнатные двери изготовлены из массива дерева, на полу паркетная доска (бук), кафельная плитка в прихожей и кухне, в кухне-гостиной декоративная штукатурка, обои в спальных комнатах, окна- ПВХ. Кладовая с разнообразными элементами хранения.

Гардеробная изготовлена и оборудована компанией Mr.DOORS. В кухне-гостиной - кухонный гарнитур производства Италии, премиум сегмента, со встроенной техникой (посудомоечная машина, электрический духовой шкаф, вытяжка, газовая панель - фирмы ARISTON). Столешница искусственный камень. Кондиционер MITSUBISHI. Кирпичный дом: Отличный дом с особыенным архитектурным и планировочным решением, таких малоквартирных (всего 28 квартир!) домов в Индустриальном районе больше нет. Безопасный, комфортный дом с охраняемой территорией и системами контроля и доступа. В доме ТСЖ, низкие коммунальные платежи. Огороженная территория дома с коммерческими помещениями на первом этаже. Автостоянка: Во дворе дома, есть свое парковочное место. В наличие есть дополнительные парковочные места.

Квартира именно для Вас: Хорошая локация дома, ТСЖ. Приятные, дружелюбные соседи. Приобретая эту квартиру, вы получаете готовое жилье, частично мебель, где можно сразу заселиться и жить. Взрослые собственники, обременения нет, рассмотрим вариант обмена с доплатой. Продажа в связи с переездом в другой город. Приглашаем на

просмотр в удобное для Вас время. Просьба по всем вопросам писать в личные сообщения, на звонок не всегда смогу ответить. Просьба риэлторов без реальных покупателей не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России