

Создано: 03.10.2025 в 08:28

Обновлено: 02.11.2025 в 08:58

<https://perm.move.ru/objects/9285419817>

Светлана Кучеренко, Золотой ключик  
**79191107976**

Пермский край, Пермь, улица Макаренко,  
6

**15 200 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Макаренко, 6

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Макаренко](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

62 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

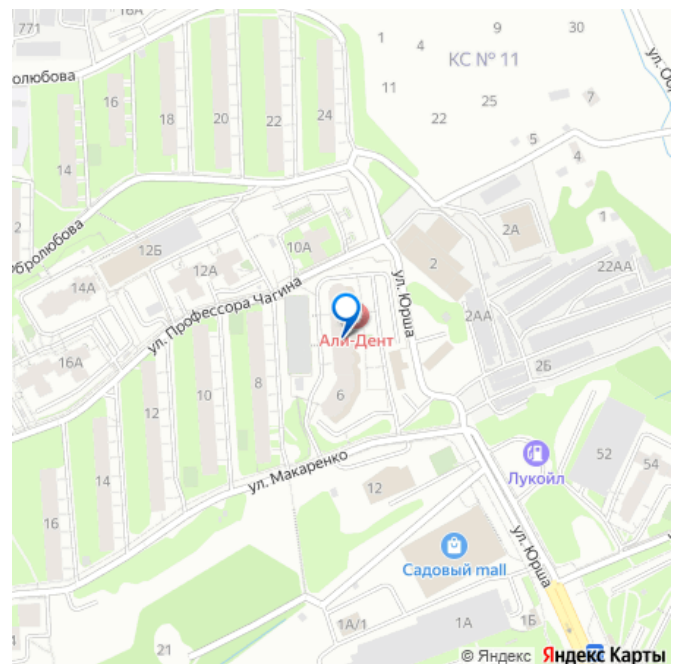
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ТИХИЙ ЦЕНТР МОТОВИЛИХИНСКОГО РАЙОНА  
М/Р САДОВЫЙ ул.МАКАРЕНКО - УЛ.ЮРША  
ул.УИНСКАЯ. Продается просторная 3-  
комнатная квартира с большой кухней-  
гостиной в кирпичном доме 2008 года  
постройки. Это отличный вариант для  
проживания семьи с детьми (тихий центр  
Садового, первая линия). О квартире:  
Квартира теплая и светлая, общей площадью  
112,9 м2, находится на 9 видовом этаже. окна  
выходят на запад и восток. Планировка очень  
удобная: - кухня - гостиная 32 м2 с выходом  
на балкон; - спальня 20,6 м2 с со своим  
санузлом, гардеробной и выходом на балкон;  
- две изолированные комнаты,  
оборудованные под детские по 12 м2 со  
своим санузлом и гардеробной; - коридор со  
шкафом-купе и кладовой; - гостевой санузел.  
Состояние квартиры хорошее. В квартире  
остаются встроенный кухонный гарнитур,  
встроенная бытовая техника (газовая  
варочная поверхность, электрический  
духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная  
машина). О доме: Многоквартирный 100 %  
кирпичный дом 2008 года постройки, с  
удачным расположением в тихом и  
спокойном месте, огороженная территория со  
шлагбаумом, безопасный двор с детской и

спортивной площадками. Для комфорта в подземном паркинге можно приобрести два машиноместа (имеются в наличии).

Достойные соседи. Дом обслуживает ТСЖ Согласие, чистые подъезды (в настоящее время в подъездах производится косметический ремонт), ухоженный двор. Расположение дома удачное: В шаговой доступности торговый центр, детские сады, гимназия 2, лицей 10, заправка ЛУКОЙЛ, транспортная развязка позволяет добраться в любую точку города. Единственный собственник с момента постройки дома. Чистая продажа. Без долгов и обременений. Маткапитал не использовался.





