

🕒 Создано: 16.03.2026 в 12:34

Обновлено: 16.03.2026 в 11:22

Агент

79824906168

**Пермский край, Пермь, Екатерининская
улица, 24**

16 900 000 ₹

Пермский край, Пермь, Екатерининская улица, 24

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Екатерининская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

109.5 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

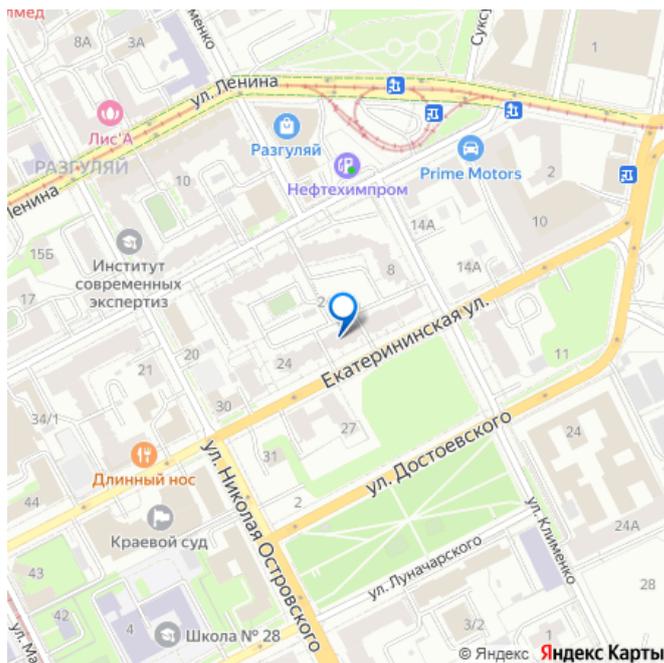
балкон и лоджия

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира расположена в современном кирпичном доме в историческом центре города Перми. Дом 2000 года постройки с огороженной территорией. Застройщик ПЕРМГЛАВСНАБ Придомовая территория просторная. За квартирой закреплено парковочное место. Возможно, по согласованию второе. Присутствует детская зона с площадкой для игр. Квартира для амбициозных людей, кто ценит современный стиль, но в то же время качество кирпичного дома и не хочет знать, чем живут соседи. Для тех, кто любит и ценит приватность. Удобная и функциональная планировка, включающая в себя наличие просторного холла с гардеробной и кладовкой, кухонной зоной, просторной гостиной с выходом на утепленную лоджию, тремя спальнями и большим санузлом, так же имеется холодный балкон. Окна квартиры выходят на обе стороны: во двор и на ул. Екатерининская. Сделан свежий дизайнерский ремонт. При ремонте учитывалась гармония сочетания цветов, элементов декора. Стены выровнены и покрашены. Декоративная гипсовая лепнина в интерьере гостиной. Подвесные потолки, контурная подсветка в гостиной. Кондиционеры в двух спальнях, которые выходят на ул. Екатерининская. В квартире остаются встроенные шкафы, кухонный гарнитур, встроенная бытовая техника, гардины и шторы, все приборы освещения, авторские элементы декора, остальное по договоренности. Плюсом нашей квартиры является то, что она находится над

нежилыми помещениями и если вы захотите воплотить смелые решения по переустройству квартиры под свою дизайнерскую фантазию, то со стороны согласования для вас не будет препятствий. По первоначальному проекту квартира имела два санузла и четыре жилые комнаты, второй санузел при желании можно вернуть. Еще один плюс - наличие кладовки, закрепленной за квартирой, где можно хранить любые «необходимые» сезонные вещи. Условие подобрано. Показ квартиры по согласованию От конкретных покупателей принимаем предложения по цене, готовы к диалогу и обоснованному и адекватному торгу.

