

Создано: 06.02.2026 в 10:32

Обновлено: 06.02.2026 в 11:23

<https://perm.move.ru/objects/9289074899>

Иван Дозморов, CENTURY 21 City

79127906726

Пермский край, Пермь, Уинская улица, 5

15 000 000 ₽

Пермский край, Пермь, Уинская улица, 5

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Уинская](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

63.2 м²

Площадь кухни

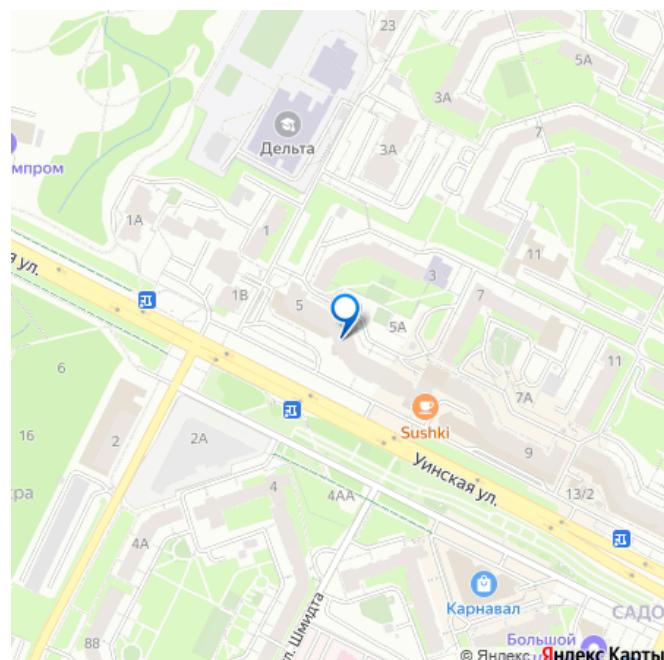
13.1 м²

Общая площадь

107.5 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Покупка в ипотеку

да

Описание

Код объекта: 2026564. Вниманию покупателей предлагается эксклюзивная просторная квартира, идеально подходящая для комфортной жизни семьи или пары, желающие обеспечить себе максимальный уровень удобства и защиты. Расположенный в престижном районе, в самом сердце микрорайона «Садовый», по улице Уинская дом 5. Огороженная шлагбаумом придомовая территория, всегда есть наличие парковочных мест для вашего автомобиля. В доме ведётся грамотное управление ТСЖ, за счёт чего очень низкие коммунальные платежи. По всему периметру дома установлено видеонаблюдение. В летний период двор украшает клумбы с цветами. Квартира находится в кирпичном доме, возведённом в 2003 году по инновационным строительным технологиям того времени. Особое внимание удалено эргономичной и продуманной до мелочей планировке пространства. Жильё включает большую, наполненную естественным светом гостиную зону, которая плавно переходит в современную кухню — идеальное место для семейных ужинов и дружеских встреч. Эта зона расположена таким образом, чтобы создать максимальную дистанцию от спальни и детской комнаты, позволяя владельцам наслаждаться покоем и уединением в любой момент дня. Квартира оснащена двумя отдельными санитарными узлами, каждый из которых отвечает самым строгим требованиям дизайна и функциональности. Один из них оборудован ванной, оснащённой роскошной джакузи с функцией гидромассажа, что обеспечивает полное

расслабление после напряжённого рабочего дня. Также в распоряжении будущих владельцев имеется отдельная гардеробная комната, предоставляющая дополнительное пространство для хранения одежды и личных вещей, тем самым освобождая жилое пространство от излишних предметов мебели. Важно: отдельно готовы по договорённости оставить практически всю мебель и бытовую технику. Квартира обладает уникальными свойствами тепло- и шумоизоляции. Данная квартира станет идеальным выбором для тех, кто ищет не просто жильё, но истинный дом, который обеспечит своему владельцу высокое качество жизни, безопасность и приятные впечатления от каждого проведенного здесь дня.

