

🕒 Создано: 07.02.2022 в 13:29

Обновлено: 30.10.2025 в 11:12

<https://perm.move.ru/objects/9285276908>

Агент

79197107557

**Пермский край, Пермь, Кронштадтская
улица, 35**

11 115 000 ₽

Пермский край, Пермь, Кронштадтская улица, 35

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Кронштадтская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

49.6 м²

Площадь кухни

18.6 м²

Общая площадь

101.6 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

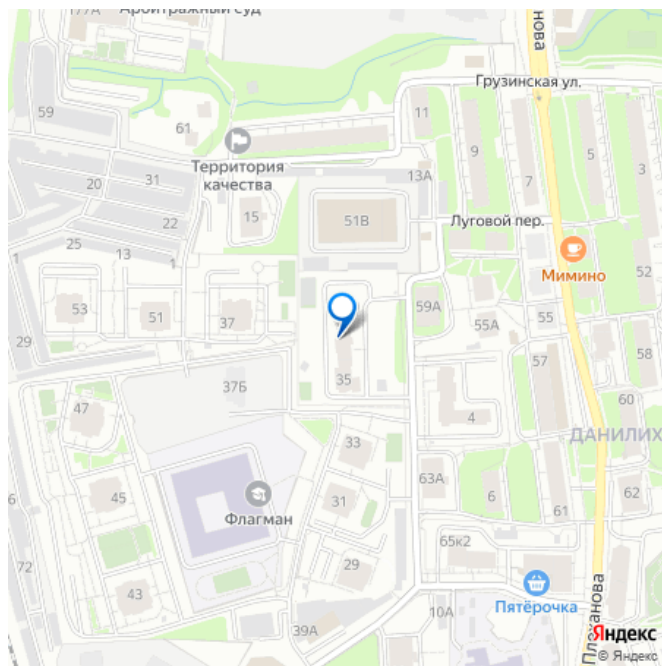
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

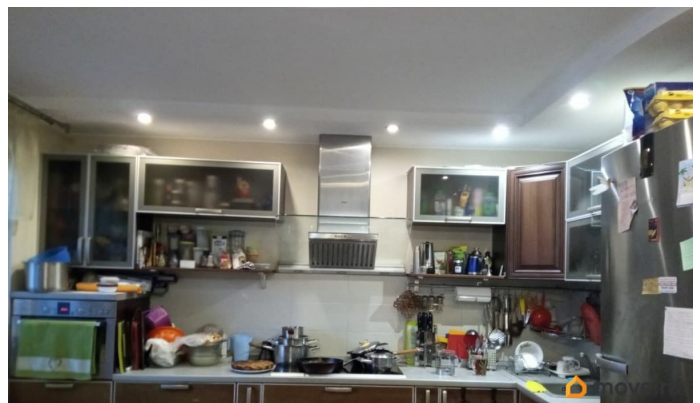
Продается просторная, уютная и светлая 3-комнатная квартира. Общая площадь квартиры: 98,1 кв.м. + лоджия - 7 кв.м. В доме 3 подъезда, в которых только 3-х и 4-х-комнатные квартиры. Состояние квартиры хорошее, на полу ламинат, на стенах качественные обои, навесные потолки с растровыми светильниками позволяют регулировать освещение. Окна на разные стороны, установлены стеклопакеты.

Оптимальная планировка комнат: светлая гостиная с двумя окнами (20,5 кв.м), детская (14,5 кв.м) спальня (14,6 кв.м) с оборудованной гардеробной комнатой.

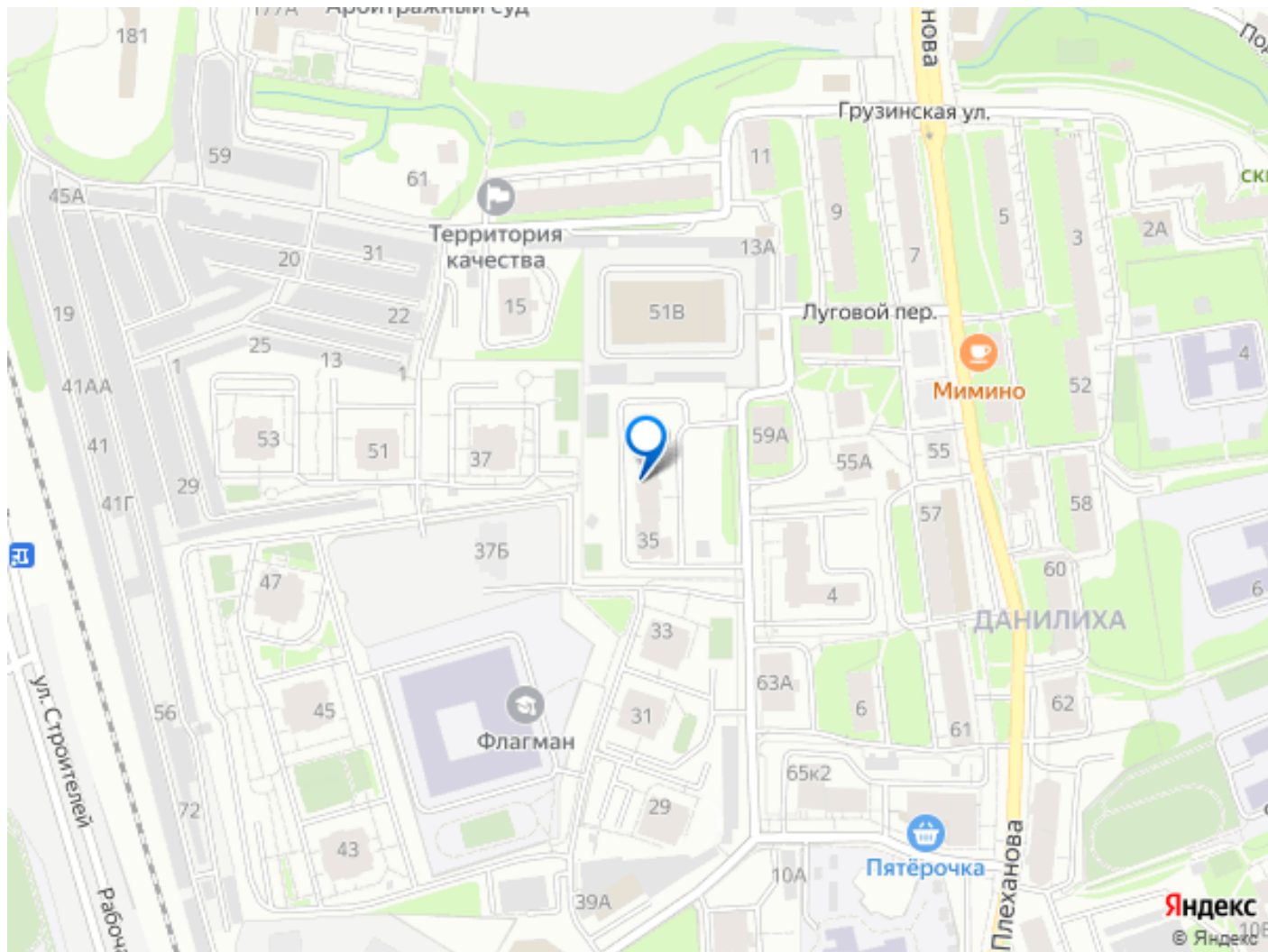
Светлая кухня - гостиная 18,6 кв.м, оборудована качественным кухонным гарнитуром, современной импортной техникой, посудомоечной машиной.

Межкомнатные двери в квартире из натурального дерева: в ванной и туалете из березы, в комнатах из кедра. Санузел раздельный в отличном состоянии: на полу, на стене - плитка, кафель. В ванной установлена встроенная мебель. В подарок покупателям остается водонагреватель с

большим водоизмещением. Также в подарок новым хозяевам остаются встроенные шкафы-купе в прихожей и коридоре. У дома собственная закрытая охраняемая территория с двумя детскими площадками, с двумя спортивными площадками (баскетбольной и футбольной). На парковке у каждой квартиры имеется возможность оставлять не только одну машину по умеренной цене. В доме организовано ТСЖ с адекватными коммунальными платежами, имеется видеонаблюдение. Также для отдыха и проведения досуга собственников этого дома на территории построена деревянная беседка. Дополнительным бонусом к этой квартире является большая кладовка на этаже с хорошей капитальной дверью. 1 взрослый собственник с момента ввода дома в эксплуатацию, продажа без условий, без перепланировок, без обременений, без долгов.







Move.ru - вся недвижимость России