

О Создано: 13.08.2024 в 08:54

Обновлено: 22.11.2025 в 18:34

### Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина, 72

## 13 935 600 **₽**

Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина, 72

Округ

<u>Пермь, Мотовилихинский район</u>
Улица
<u>бульвар Гагарина</u> **Квартира** 

Количество комнат

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.7 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $11 \text{ M}^2$ 

2

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

#### Детали объекта

Тип сделки

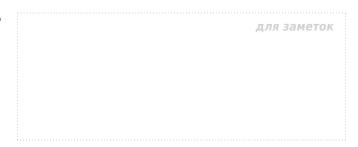
Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

# Yarus development, Yarus development **79809620700**





Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

#### Описание

Способы покупки: • Рассрочка 0% до конца строительства без удорожания Первоначальный взнос 30%, остальная сумма выплачивается равными платежами до 21.05.2026г. Не суммируется с другими акциями. • Мебель, техника или кухня в подарок • Семейная и ІТ ипотека от 3,6% • Ипотека для всех от 10,5% Коллекционная двухэтажная квартира с всесезонной застекленной террасой, в которую нельзя не влюбиться. - Два этажа: ощутите пространство и комфорт, которые предоставляет двухуровневая планировка. -Собственная терраса: наслаждайтесь своей застекленной всесезонной террасой, где можно проводить время в любое время года! - Свободная планировка: адаптируйте пространство под свои нужды. - Уютное соседство: всего 5 квартир на этаже создают атмосферу уюта и спокойствия. В террасах ЖК «Грёнхольм» тепло не только летом. Мы позаботились о том, чтобы вам было уютно в любое время года. Всё благодаря продуманной комплектации и инженерным решениям, которые не просто звучат потехничному, а работают на ваш комфорт: -Профиль VEKTOR 70 Надёжный, тёплый, устойчивый к ветрам и температурам.



Отлично сохраняет тепло и защищает от капризов погоды. - Фурнитура Maco Multi-Matic (3 класс) Австрийская надёжность в каждой ручке. Это безопасность, герметичность и плавный ход створок. Работает мягко, как скандинавская зима. -Двухкамерный стеклопакет Не просто «окно в мир», а настоящий тепловой щит. Энергоэффективный, не даёт холоду шанса. -Вывод коммуникаций под санузел На втором уровне предусмотрены коммуникации для установки санузла. Идеально, если планируете сделать на крыше полноценную приватную зону отдыха или кабинет с личным удобством. «Грёнхольм» расположился в зеленом микрорайоне «Городские горки» на бульваре Гагарина, 72. До остановки общественного транспорта «Авторадио» всего 200 метров, а близость таких магистралей, как Южная дамба, бульвар Гагарина и улица Старцева позволят сэкономить время на передвижение по городу. Рядом есть всё для образования и интеллектуального развития в любом возрасте: неподалеку от «Грёнхольма» расположены детские сады, школы, колледжи и высшие учебные заведения. В том числе школа дизайна «Точка» и НИУ ВШЭ. «Грёнхольм» - это • Высота домов 6 этажей • До центральных улиц 5 минут на машине • Рядом река Егошиха и много деревьев • Аллеи между секциями, скрытые от машин, для пеших прогулок • Стильная холлы и колясочные в каждом подъезде • Терраса на крыше для резидентов комплекса • Свой фонтан во дворе • Индивидуальные кладовые на -1 этаже от 326 тыс.Р. \*Скидки не суммируются. Подробности в отделе продаж. Для поиска: квартира с террасой, двухэтажная квартира, квартира с антресолью





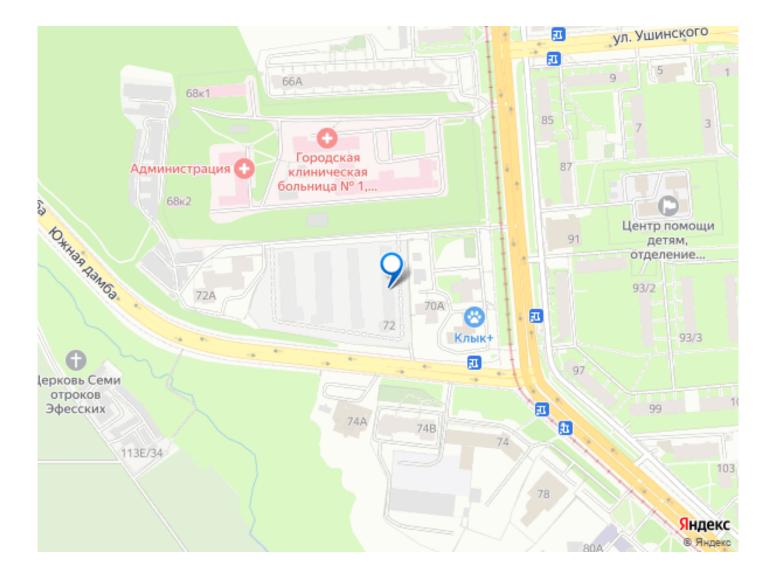












Move.ru - вся недвижимость России