

О Создано: 24.07.2024 в 18:16

Обновлено: 22.11.2025 в 19:39

Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина, 72

13 964 040 ₽

Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина, 72

Округ

Пермь, Мотовилихинский район

Улица

бульвар Гагарина

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

 31.2 M^2

Площадь кухни

 11 M^2

Общая площадь

98.2 m²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

Yarus development, Yarus development **79809620700**







Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

• Рассрочка 0% до конца строительства. Первоначальный взнос 30%, остальная сумма выплачивается равными платежами до 21.05.2026г. Не суммируется с другими акциями. • Мебель, техника или кухня в подарок • Семейная и ІТ ипотека от 3,6% • Ипотека для всех от 10,5% Коллекционная двухэтажная квартира с всесезонной застекленной террасой, в которую нельзя не влюбиться. На первом уровне расположена просторная зона для жизни и приёма гостей. Второй уровень — это приватное пространство, которое можно использовать как кабинет, спальню, мастерскую или даже оборудовать полноценную ванную комнату. Все необходимые коммуникации уже выведены — максимум функциональности и свободы для ваших идей. Особое внимание уделено всесезонной террасе. Комфорт на высоте — круглый год В террасах ЖК «Грёнхольм» тепло не только летом. Мы позаботились о том, чтобы вам было уютно в любое время года. Всё благодаря продуманной комплектации и инженерным решениям, которые не просто звучат по-

техничному, а работают на ваш комфорт: -Профиль VEKTOR 70 Надёжный, тёплый, устойчивый к ветрам и температурам. Отлично сохраняет тепло и защищает от капризов погоды. - Фурнитура Maco Multi-Matic (3 класс) Австрийская надёжность в каждой ручке. Это безопасность, герметичность и плавный ход створок. Работает мягко, как скандинавская зима. -Двухкамерный стеклопакет Не просто «окно в мир», а настоящий тепловой щит. Энергоэффективный, не даёт холоду шанса. -Розетка под радиатор Для тех, кто любит дополнительное тепло — возможность установить электрический радиатор. Просто подключаете, и уют удваивается. - Вывод коммуникаций под санузел На втором уровне предусмотрены коммуникации для установки санузла. Идеально, если планируете сделать на крыше полноценную приватную зону отдыха или кабинет с личным удобством. Квартиры свободной планировки: адаптируйте пространство под свои нужды. Уютное соседство: всего 5 квартир на этаже создают атмосферу уюта и спокойствия. «Грёнхольм» расположился в зеленом микрорайоне «Городские горки» на бульваре Гагарина, 72. До остановки общественного транспорта «Авторадио» всего 200 метров, а близость таких магистралей, как Южная дамба, бульвар Гагарина и улица Старцева позволят сэкономить время на передвижение по городу. «Грёнхольм» - это • Высота домов 6 этажей • До центральных улиц 5 минут на машине • Рядом река Егошиха и много деревьев • Аллеи между секциями, скрытые от машин, для пеших прогулок • Стильная холлы и колясочные в каждом подъезде • Терраса на крыше для резидентов комплекса • Свой фонтан во дворе • Индивидуальные кладовые на -1 этаже от 326 тыс.Р. *Скидки

не суммируются. Подробности в отделе продаж.





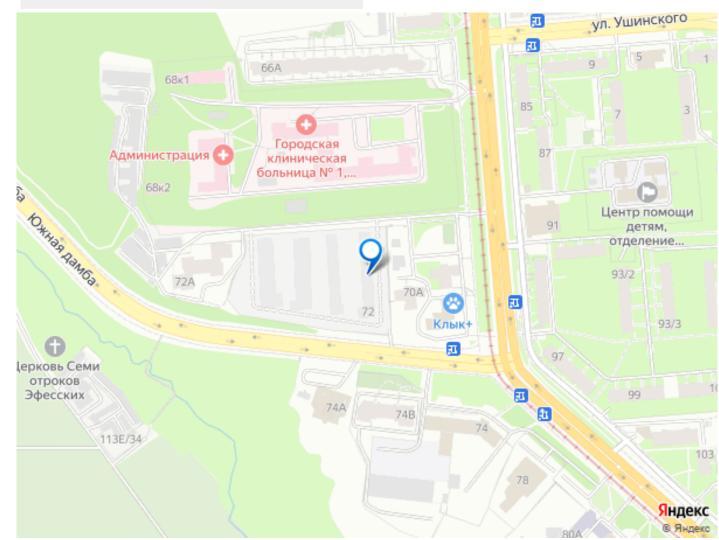












Move.ru - вся недвижимость России