move.ru
10 лет вместе

https://perm.move.ru/objects/9285077756

Создано: 24.07.2024 в 18:12

Обновлено: 24.11.2025 в 15:26

Yarus development, Yarus development

79809620700

Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина, 72

13 949 820 ₽

Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина, 72

для заметок

Округ

Пермь, Мотовилихинский район

Улица

бульвар Гагарина

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.2 м^2

Площадь кухни

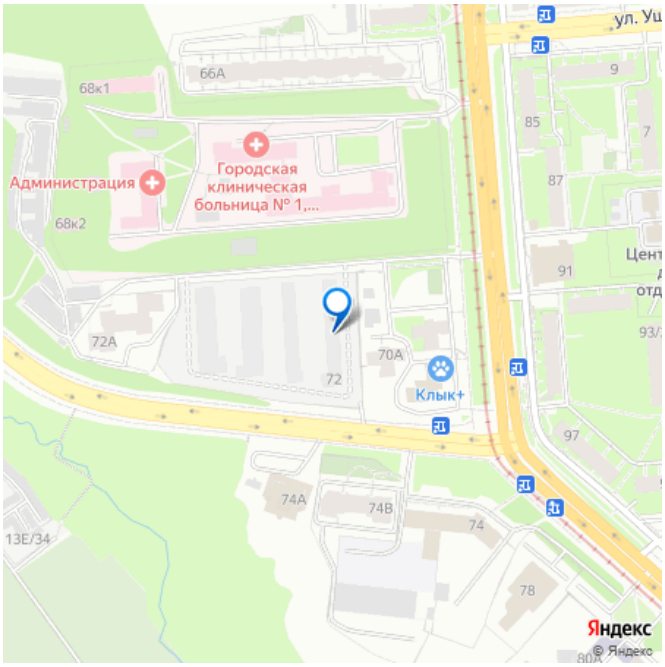
10.9 м^2

Общая площадь

98.1 м^2

Этаж

6/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Ремонт	
	с отделкой
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2026 г.

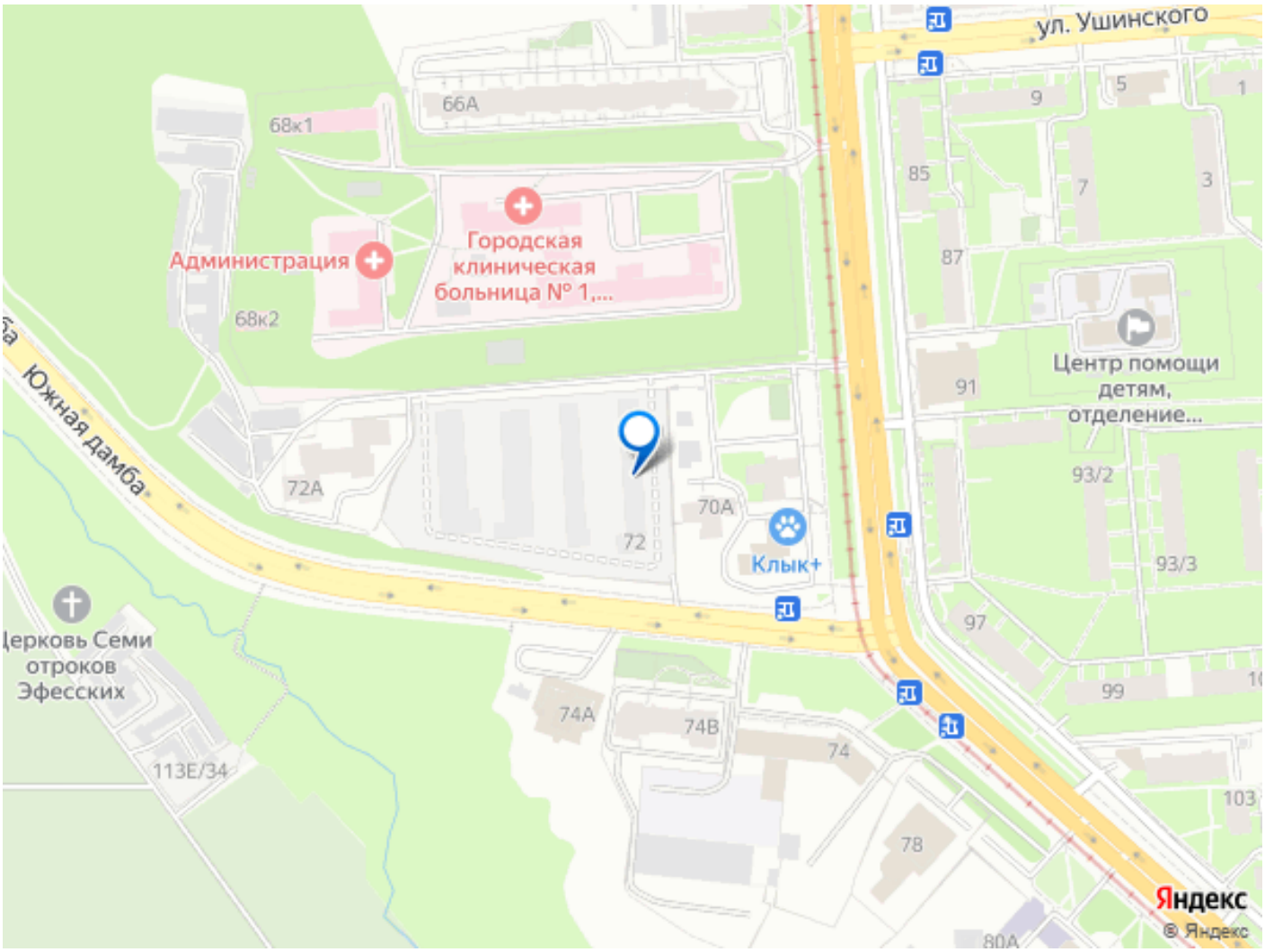
лифт

Описание

• Рассрочка 0% до конца строительства. Первоначальный взнос 30%, остальная сумма выплачивается равными платежами до 21.05.2026г. Не суммируется с другими акциями. • Мебель, техника или кухня в подарок • Семейная и IT ипотека от 3,6% • Ипотека для всех от 10,5% Коллекционная двухэтажная квартира с всесезонной застекленной террасой, в которую нельзя не влюбиться. На первом уровне расположена просторная зона для жизни и приёма гостей. Второй уровень — это приватное пространство, которое можно использовать как кабинет, спальню, мастерскую или даже оборудовать полноценную ванную комнату. Все необходимые коммуникации уже выведены — максимум функциональности и свободы для ваших идей. Особое внимание уделено всесезонной террасе. Комфорт на высоте — круглый год В террасах ЖК «Грёнхольм» тепло не только летом. Мы позаботились о том, чтобы вам было уютно в любое время года. Всё благодаря продуманной комплектации и инженерным решениям, которые не просто звучат по-

техничному, а работают на ваш комфорт: - Профиль VEKTOR 70 Надёжный, тёплый, устойчивый к ветрам и температурам. Отлично сохраняет тепло и защищает от капризов погоды. - Фурнитура Maco Multi-Matic (3 класс) Австрийская надёжность в каждой ручке. Это безопасность, герметичность и плавный ход створок. Работает мягко, как скандинавская зима. - Двухкамерный стеклопакет Не просто «окно в мир», а настоящий тепловой щит. Энергоэффективный, не даёт холоду шанса. - Розетка под радиатор Для тех, кто любит дополнительное тепло — возможность установить электрический радиатор. Просто подключаете, и уют удваивается. - Вывод коммуникаций под санузел На втором уровне предусмотрены коммуникации для установки санузла. Идеально, если планируете сделать на крыше полноценную приватную зону отдыха или кабинет с личным удобством. Квартиры свободной планировки: адаптируйте пространство под свои нужды. Уютное соседство: всего 5 квартир на этаже создают атмосферу уюта и спокойствия. «Грёнхольм» расположился в зеленом микрорайоне «Городские горки» на бульваре Гагарина, 72. До остановки общественного транспорта «Авторадио» всего 200 метров, а близость таких магистралей, как Южная дамба, бульвар Гагарина и улица Старцева позволят сэкономить время на передвижение по городу. «Грёнхольм» - это • Высота домов 6 этажей • До центральных улиц 5 минут на машине • Рядом река Егошиха и много деревьев • Аллеи между секциями, скрытые от машин, для пеших прогулок • Стильная холлы и колясочные в каждом подъезде • Терраса на крыше для резидентов комплекса • Свой фонтан во дворе • Индивидуальные кладовые на -1 этаже от 326 тыс.Р. *Скидки

не суммируются. Подробности в отделе продаж.



Move.ru - вся недвижимость России