

Отдел продаж, Yarus development  
**89251234567**

🕒 Создано: 12.02.2026 в 04:07

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 04:52

Пермский край, Пермь, б-р Гагарина, 72

**14 170 545 ₺**

Пермский край, Пермь, б-р Гагарина, 72

Улица

[бульвар Гагарина](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

98.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

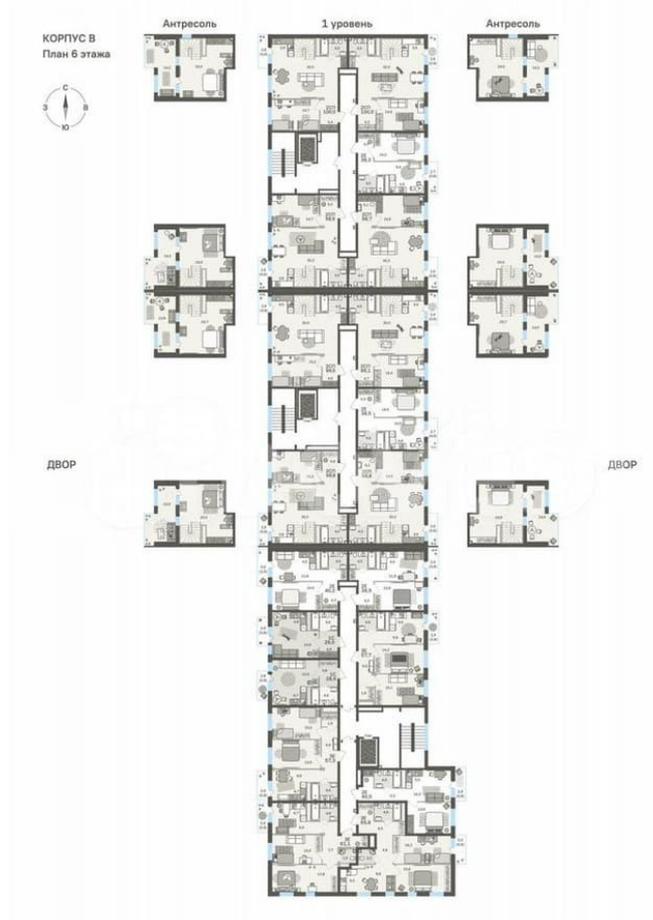
Квартира в новостройке

да

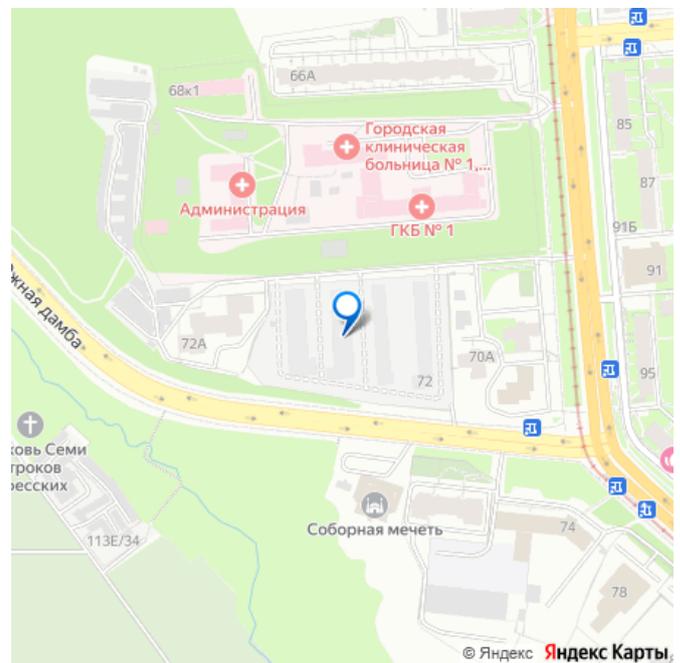
### Описание

- Рассрочка 0% до конца строительства. Первоначальный взнос 30%, остальная сумма выплачивается равными платежами до 21.05.2026г.
- Мебель, техника или кухня в подарок
- Семейная и IT ипотека от 3,6%

для заметок



Коллекционная двухэтажная квартира с  
всесезонной застекленной террасой, в  
которую нельзя не влюбиться. На первом  
уровне расположена просторная зона для  
жизни и приёма гостей. Второй уровень —  
это частное пространство, которое можно  
использовать как кабинет, спальню,  
мастерскую или даже оборудовать  
полноценную ванную комнату. Все  
необходимые коммуникации уже выведены —  
максимум функциональности и свободы для  
ваших идей. Особое внимание уделено  
всесезонной террасе. Комфорт на высоте —  
круглый год В террасах ЖК «Грэнхольм»  
тепло не только летом. Мы позаботились о  
том, чтобы вам было уютно в любое время  
года. Всё благодаря продуманной  
комплектации и инженерным решениям,  
которые не просто звучат по-техническому, а  
работают на ваш комфорт: - Профиль VEKTOR  
70 Надёжный, тёплый, устойчивый к ветрам и  
температурам. Отлично сохраняет тепло и  
защищает от капризов погоды. - Фурнитура  
Maco Multi-Matic (3 класс) Австрийская  
надёжность в каждой ручке. Это  
безопасность, герметичность и плавный ход  
створок. Работает мягко, как скандинавская  
зима. - Двухкамерный стеклопакет Не просто  
«окно в мир», а настоящий тепловой щит.  
Энергоэффективный, не даёт холоду шанса. -  
Розетка под радиатор Для тех, кто любит  
дополнительное тепло — возможность  
установить электрический радиатор. Просто  
подключаете, и уют удваивается. - Вывод  
коммуникаций под санузел На втором уровне  
предусмотрены коммуникации для установки  
санузла. Идеально, если планируете сделать  
на крыше полноценную частную зону  
отдыха или кабинет с личным удобством.  
Квартиры свободной планировки:  
адаптируйте пространство под свои нужды.



Уютное соседство: всего 5 квартир на этаже создают атмосферу уюта и спокойствия.

«Грэнхольм» расположился в зеленом микрорайоне «Городские горки» на бульваре Гагарина, 72. До остановки общественного транспорта «Авторадио» всего 200 метров, а

близость таких магистралей, как Южная дамба, бульвар Гагарина и улица Старцева

позволят сэкономить время на передвижение по городу. «Грэнхольм» - это

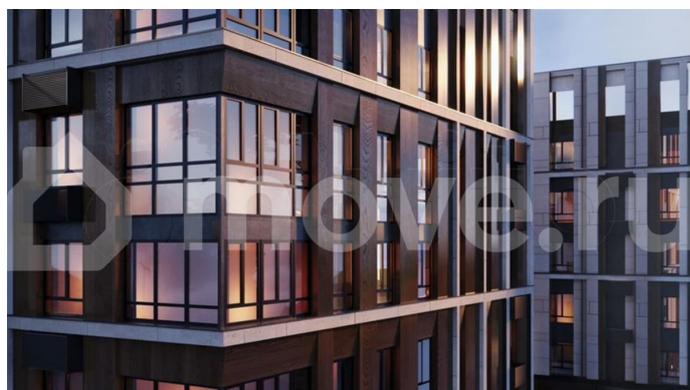
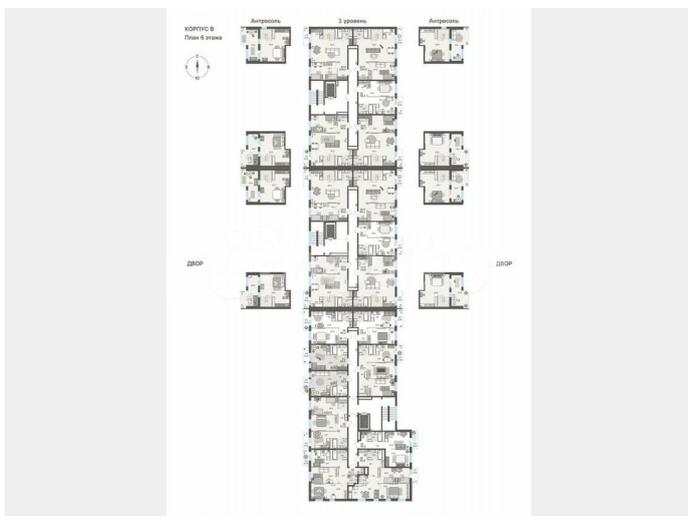
- Высота домов 6 этажей
- До центральных улиц 5 минут на машине

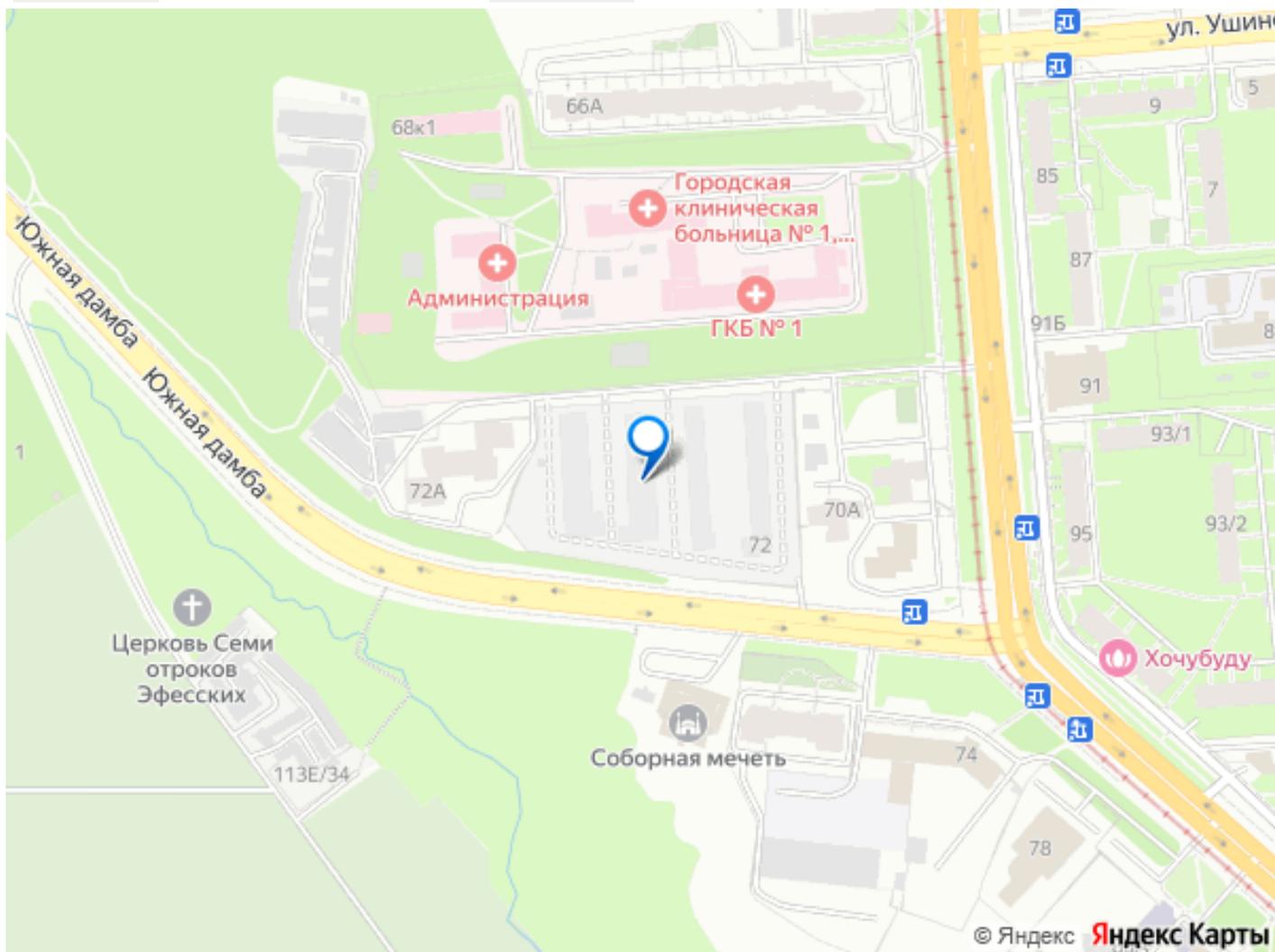
- Рядом река Егошиха и много деревьев
- Аллеи между секциями, скрытые от машин, для пеших прогулок

- Стильная холлы и колясочные в каждом подъезде
- Терраса на крыше для резидентов комплекса

- Свой фонтан во дворе
- Индивидуальные кладовые на -1 этаже от 349 тыс.Р.

\*Скидки не суммируются. Подробности в отделе продаж.





Move.ru - вся недвижимость России