

Создано: 12.02.2026 в 04:07

Обновлено: 14.02.2026 в 04:15

<https://perm.move.ru/objects/9289638736>

Отдел продаж, Yarus development

89251234567

Пермский край, Пермь, б-р Гагарина, 72

13 816 354 ₽

Пермский край, Пермь, б-р Гагарина, 72

Улица

[бульвар Гагарина](#)

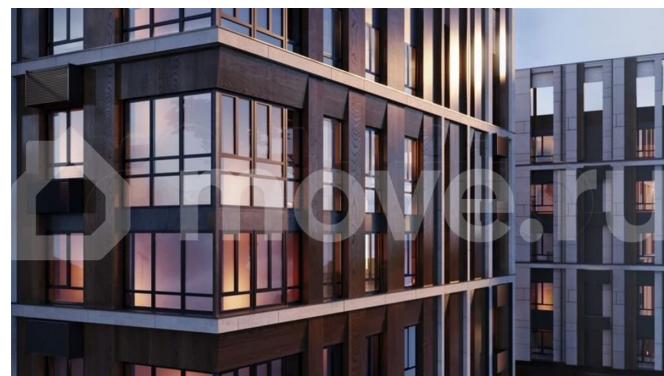
Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

97.6 м²



Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

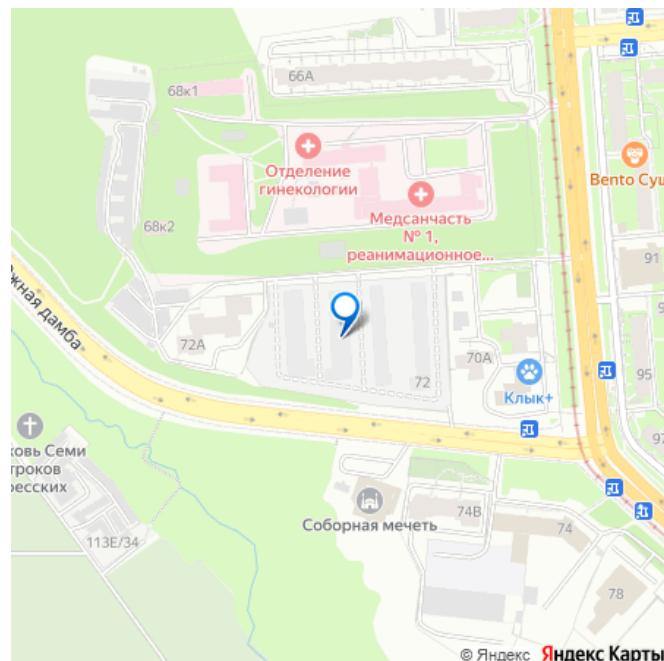
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

• Рассрочка 0% до конца строительства.

Первоначальный взнос 30%, остальная сумма выплачивается равными платежами до

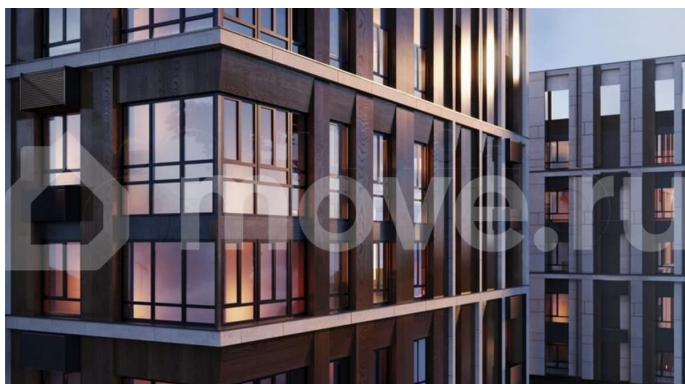
21.05.2026г. • Мебель, техника или кухня в подарок • Семейная и IT ипотека от 3,6%

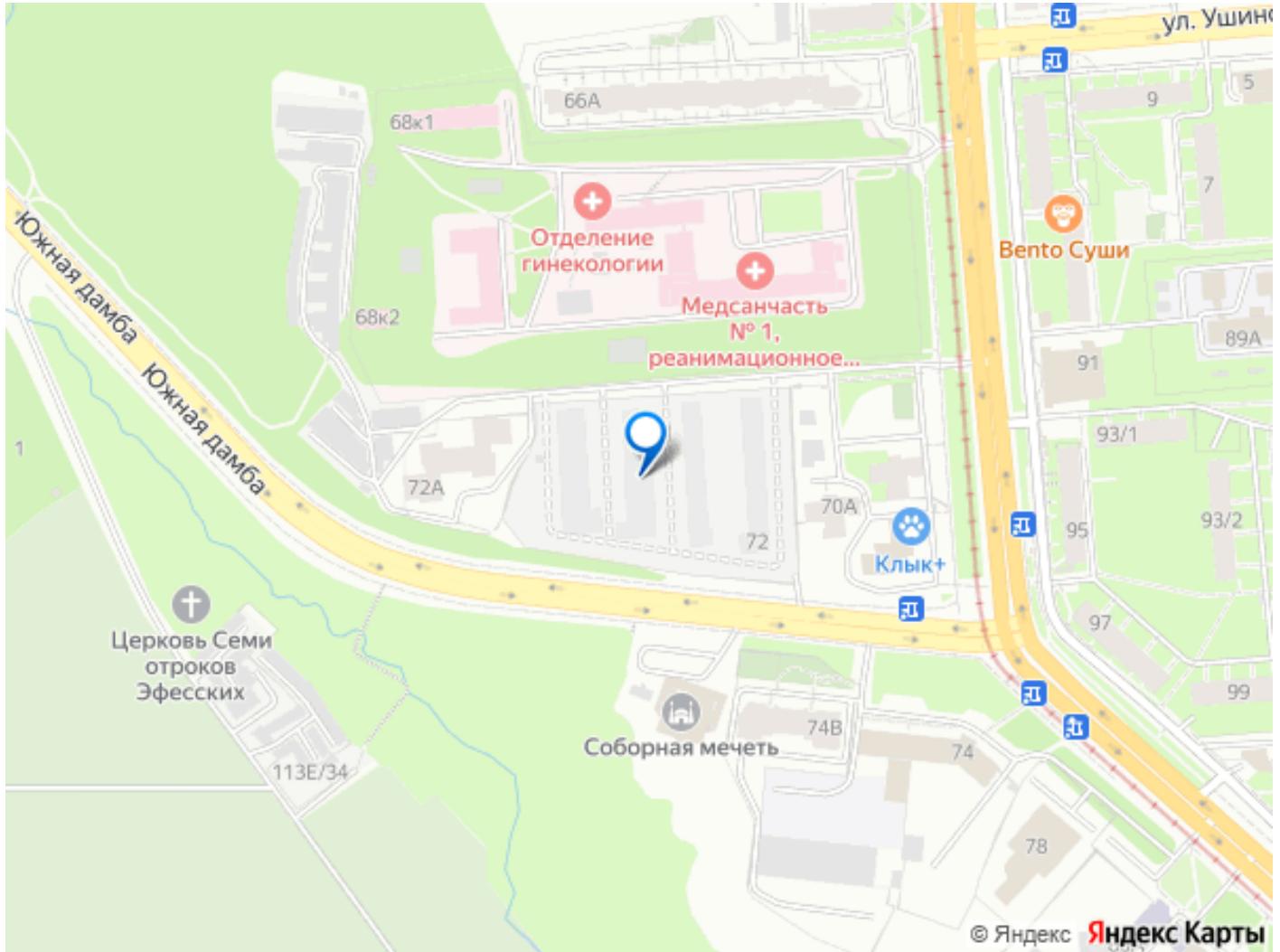
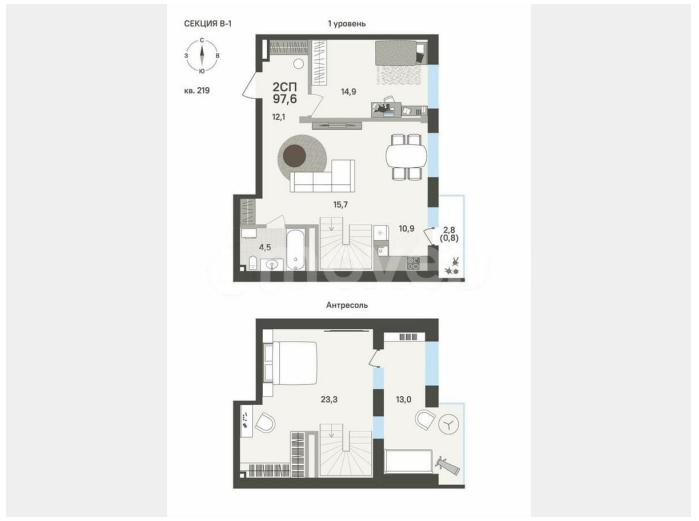
Коллекционная двухэтажная квартира с всесезонной застекленной террасой, в которую нельзя не влюбиться. На первом уровне расположена просторная зона для жизни и приёма гостей. Второй уровень — это приватное пространство, которое можно использовать как кабинет, спальню, мастерскую или даже оборудовать полноценную ванную комнату. Все необходимые коммуникации уже выведены — максимум функциональности и свободы для ваших идей. Особое внимание удалено всесезонной террасе. Комфорт на высоте — круглый год В террасах ЖК «Грёнхольм» тепло не только летом. Мы позаботились о том, чтобы вам было уютно в любое время года. Всё благодаря продуманной комплектации и инженерным решениям, которые не просто звучат по-техничному, а работают на ваш комфорт: - Профиль VEKTOR 70 Надёжный, тёплый, устойчивый к ветрам и температурам. Отлично сохраняет тепло и защищает от капризов погоды. - Фурнитура Maco Multi-Matic (3 класс) Австрийская надёжность в каждой ручке. Это безопасность, герметичность и плавный ход створок. Работает мягко, как скандинавская зима. - Двухкамерный стеклопакет Не просто «окно в мир», а настоящий тепловой щит. Энергоэффективный, не даёт холода шанса. - Розетка под радиатор Для тех, кто любит дополнительное тепло — возможность установить электрический радиатор. Просто подключаете, и уют удваивается. - Вывод коммуникаций под санузел На втором уровне предусмотрены коммуникации для установки санузла. Идеально, если планируете сделать на крыше полноценную приватную зону отдыха или кабинет с личным удобством.

Квартиры свободной планировки: адаптируйте пространство под свои нужды.

Уютное соседство: всего 5 квартир на этаже создают атмосферу уюта и спокойствия.

«Грёнхольм» расположился в зеленом микрорайоне «Городские горки» на бульваре Гагарина, 72. До остановки общественного транспорта «Авторадио» всего 200 метров, а близость таких магистралей, как Южная дамба, бульвар Гагарина и улица Старцева позволяют сэкономить время на передвижение по городу. «Грёнхольм» - это • Высота домов 6 этажей • До центральных улиц 5 минут на машине • Рядом река Егошиха и много деревьев • Аллеи между секциями, скрытые от машин, для пеших прогулок • Стильная холлы и колясочные в каждом подъезде • Терраса на крыше для резидентов комплекса • Свой фонтан во дворе • Индивидуальные кладовые на -1 этаже от 349 тыс.Р. *Скидки не суммируются. Подробности в отделе продаж.





Move.ru - вся недвижимость России