 Создано: 28.08.2024 в 16:47  
Обновлено: 30.01.2026 в 18:02

Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина,  
72

**13 788 041 ₽**

Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина, 72

Округ  
[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица  
[бульвар Гагарина](#)

**Квартира**

Количество комнат  
2

Высота потолков  
2.7 м

Жилая площадь  
31.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни  
10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
97.4 м<sup>2</sup>

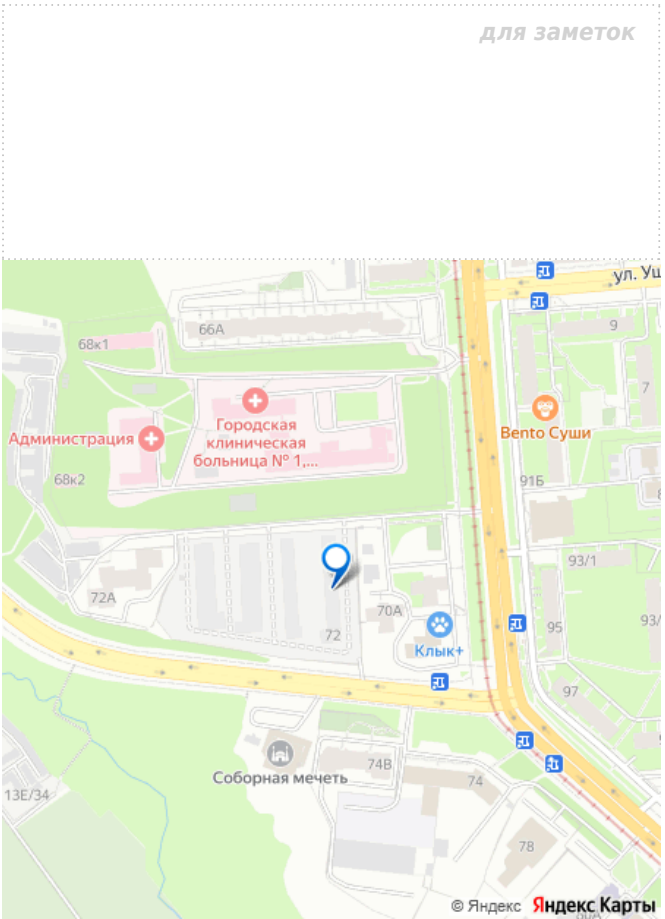
Этаж  
6/6

**Детали объекта**

Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Способы покупки: • Рассрочка 0% до конца строительства без удорожания

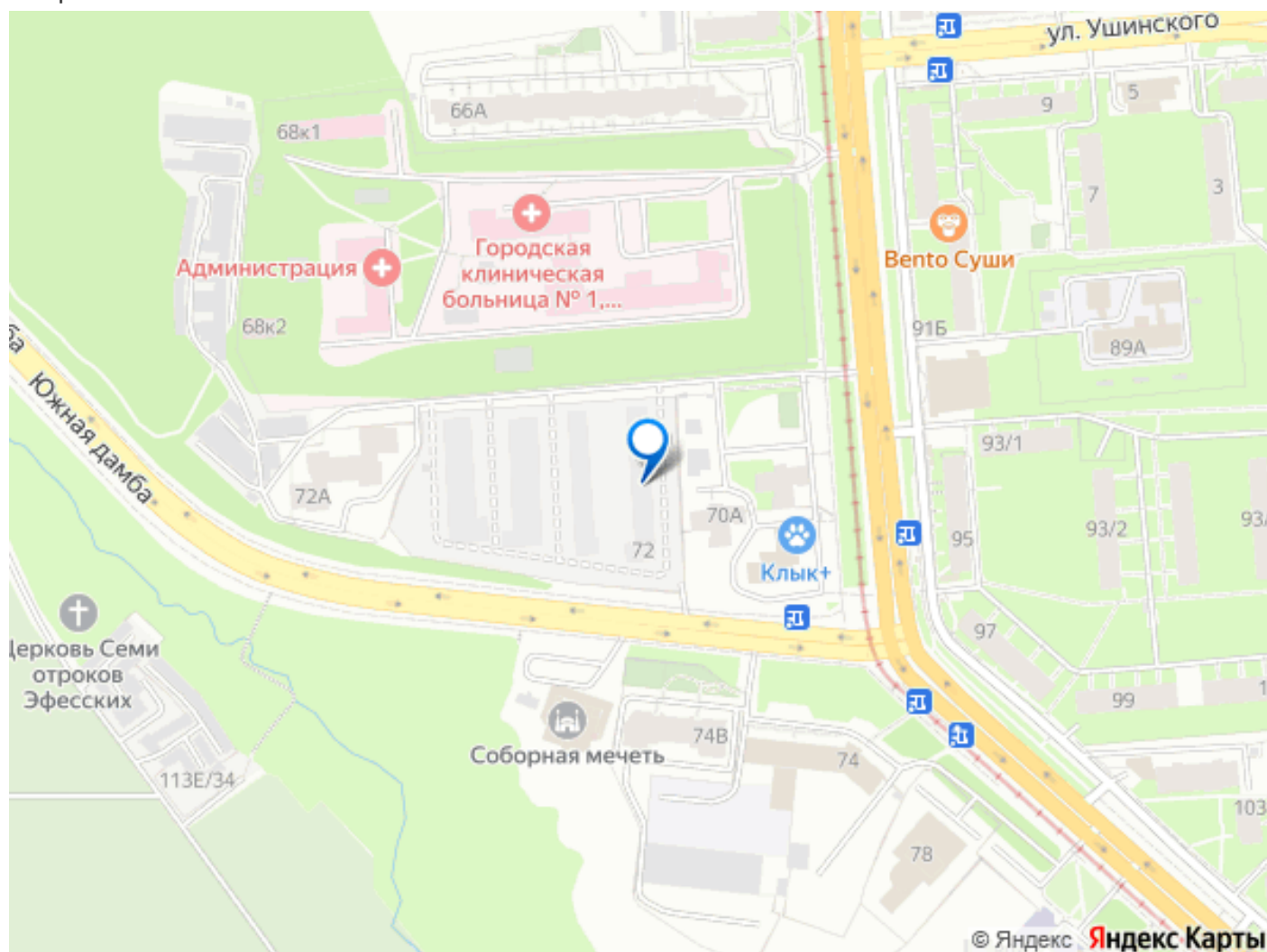
Первоначальный взнос 30%, остальная сумма выплачивается равными платежами до 21.05.2026г. Не суммируется с другими акциями. • Мебель, техника или кухня в подарок • Семейная и IT ипотека от 3,6% •

Ипотека для всех от 10,5% Коллекционная двухэтажная квартира с всесезонной застекленной террасой, в которую нельзя не влюбиться. - Два этажа: ощутите пространство и комфорт, которые предоставляет двухуровневая планировка. - Собственная терраса: наслаждайтесь своей застекленной всесезонной террасой, где можно проводить время в любое время года!

- Свободная планировка: адаптируйте пространство под свои нужды. - Уютное соседство: всего 5 квартир на этаже создают атмосферу уюта и спокойствия. В террасах ЖК «Грёнхольм» тепло не только летом. Мы позаботились о том, чтобы вам было уютно в любое время года. Всё благодаря продуманной комплектации и инженерным решениям, которые не просто звучат по-

техническому, а работают на ваш комфорт: -  
Профиль ВЕКТОР 70 Надёжный, тёплый,  
устойчивый к ветрам и температурам.  
Отлично сохраняет тепло и защищает от  
капризов погоды. - Фурнитура Масо Multi-  
Matic (3 класс) Австрийская надёжность в  
каждой ручке. Это безопасность,  
герметичность и плавный ход створок.  
Работает мягко, как скандинавская зима. -  
Двухкамерный стеклопакет Не просто «окно  
в мир», а настоящий тепловой щит.  
Энергоэффективный, не даёт холоду шанса. -  
Вывод коммуникаций под санузел На втором  
уровне предусмотрены коммуникации для  
установки санузла. Идеально, если  
планируете сделать на крыше полноценную  
приватную зону отдыха или кабинет с  
личным удобством. «Грёнхольм»  
расположился в зеленом микрорайоне  
«Городские горки» на бульваре Гагарина, 72.  
До остановки общественного транспорта  
«Авторадио» всего 200 метров, а близость  
таких магистралей, как Южная дамба,  
бульвар Гагарина и улица Старцева позволят  
экономить время на передвижение по  
городу. Рядом есть всё для образования и  
интеллектуального развития в любом  
возрасте: неподалеку от «Грёнхольма»  
расположены детские сады, школы,  
колледжи и высшие учебные заведения. В  
том числе школа дизайна «Точка» и НИУ ВШЭ.  
«Грёнхольм» - это • Высота домов 6 этажей •  
До центральных улиц 5 минут на машине •  
Рядом река Егошиха и много деревьев •  
Аллеи между секциями, скрытые от машин,  
для пешеходных прогулок • Стильная холлы и  
колясочные в каждом подъезде • Терраса на  
крыше для резидентов комплекса • Свой  
фонтан во дворе • Индивидуальные  
кладовые на -1 этаже от 326 тыс.Р. \*Скидки  
не суммируются. Подробности в отделе

продаж. Для поиска: квартира с террасой,  
двухэтажная квартира, квартира с  
антресолью



Move.ru - вся недвижимость России