

Создано: 10.02.2026 в 11:41

Обновлено: 12.02.2026 в 00:25

<https://perm.move.ru/objects/9289630758>

Агент

**79191209125**

Пермский край, Пермь, улица  
Чернышевского, 15А

**11 500 000 ₽**

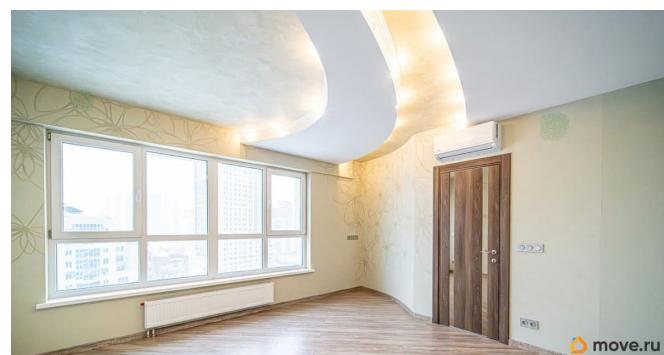
Пермский край, Пермь, улица Чернышевского, 15А

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Чернышевского](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

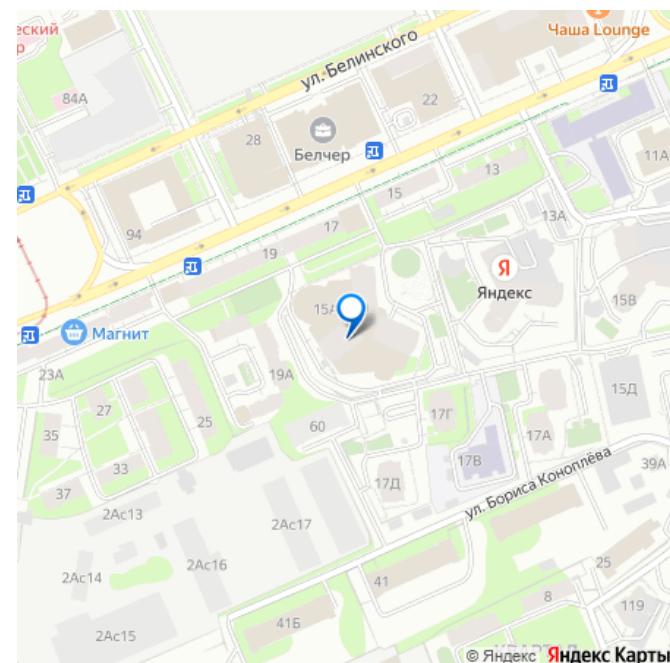
16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

Этаж

11/25



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 129883011 Описание объекта 2-КОМН.КВАРТИРА = 81 кв.м., с дизайнерским ремонтом в центре Перми. ЖК комфорт-класса «Альпийская горка», ул. Чернышевского, 15А «Крокус». Предложение РЕДКОЕ и уникальное! ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: Просторная планировка. Можно использовать как 3-ЕВРО. Видовая! Панорама на город с 11 этажа, без высоток. В квартире никто не проживал. Дизайн, выполненный из дорогих и качественных материалов, делает квартиру уникальной среди типовых предложений. Площадь 86,6 м<sup>2</sup> с лоджией, гостиная 24,2 м<sup>2</sup>., кухня-столовая 16,5 м<sup>2</sup>, спальня 17 м<sup>2</sup>. Лоджия 5,6 м<sup>2</sup> с全景ным остеклением. Гардеробная в коридоре. Кондиционеры во всех комнатах. Теплые полы в коридоре, столовой зоне. Окна-на сторону площади «Трудовой доблести», без будущей застройки высотками. О ДОМЕ

«КРОКУС»: 2010г. постройки. Генподрядчик турецкая компания «ANT YAPI». 25-этажный, 3 секции, по 4 лифта в каждой. Со своей охраняемой территорией, видеонаблюдением. Просторный холл дома с зоной отдыха, ресепшеном. В доме: м-н «Пятерочка», стоматология, салоны красоты, фитнес, детский клуб. Свой подземный паркинг. Есть машиноместа в продаже.

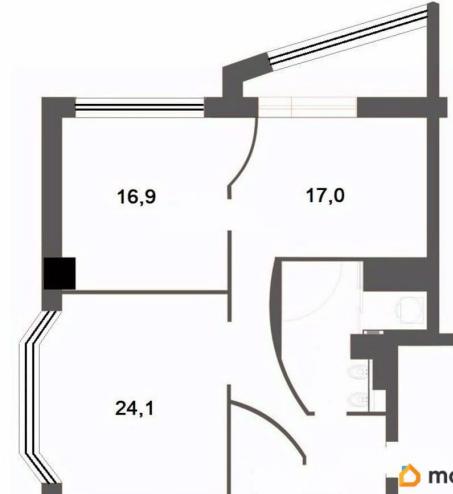
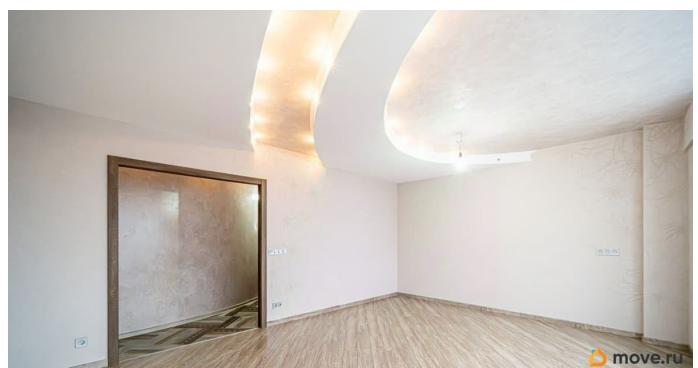
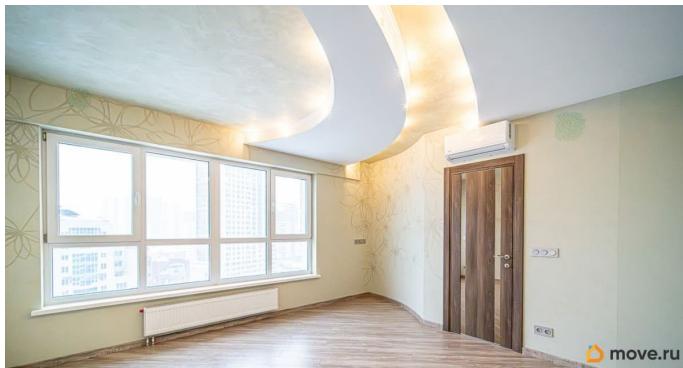
ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА: Торговые центры: «Белчер», «Радуга», «Марс», ТРК «Семья», «Лента», «ДомоСтрой» и др. Образование: гимназии 22, 77, 33; школы «Точка», 93 «Фотоника», лицей 10. Медицина: детская поликлиника им. Пичугина, взрослая 5, клиника «Юнит», женская консультация 2, МСЧ 1, Институт Сердца. Спорт и отдых: ДС «Рубин», 7 фитнес центров, спортивные секции, скверы. Транспорт: остановки «Площадь Трудовой доблести», «Комсомольская площадь», улицы Чернышевского, Сибирская, Островского.

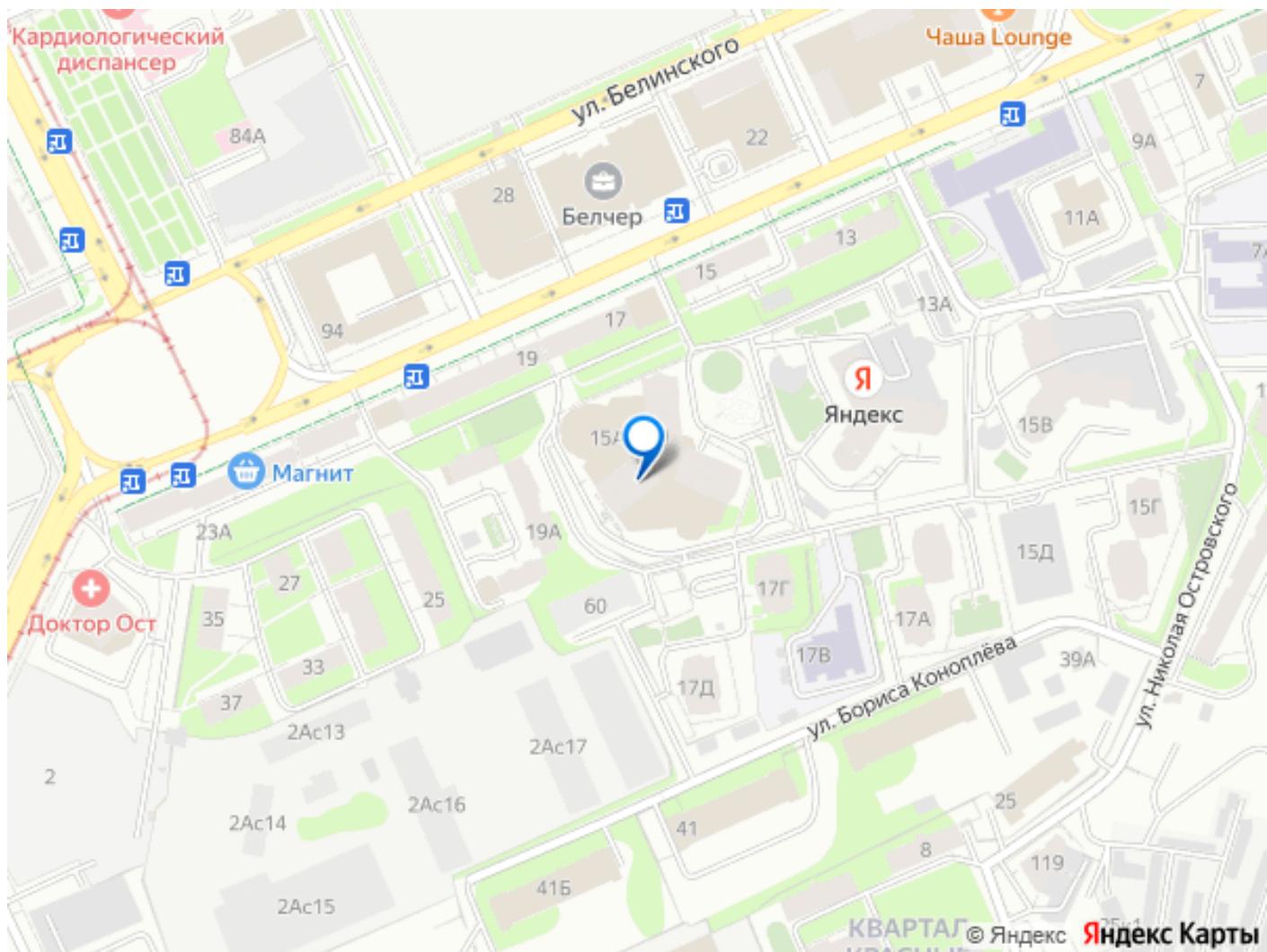
УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: Чистая продажа. Один взрослый собственник. Квартира свободна. Без детских долей, обременений и долгов. Мат.капитал, сертификаты принимаются. Без занижений. Обращаем ваше внимание:

настоящее объявление носит информационный характер и не является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Окончательные условия продажи (стоимость, сроки, порядок расчётов)

определяются при личном согласовании сторон и фиксируются в договоре.

ВНИМАНИЕ! Можно приобрести в ипотеку от 12,9 %. Юридическое сопровождение и оформление сделки бесплатно.





Move.ru - вся недвижимость России