

🕒 Создано: 03.09.2025 в 12:56

Обновлено: 02.11.2025 в 12:08

**Пермский край, Пермь, улица
Мильчакова, 11**

14 700 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Мильчакова, 11

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Мильчакова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.5 м²

Площадь кухни

16.3 м²

Общая площадь

81.1 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

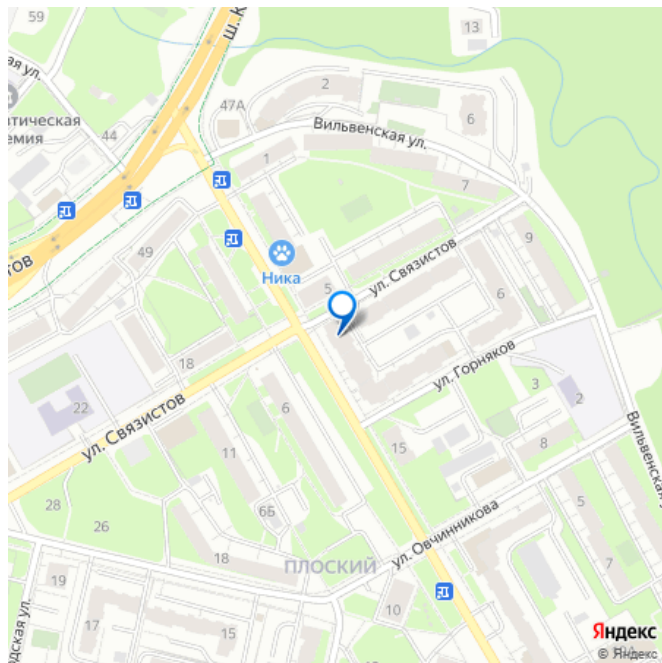
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://perm.move.ru/objects/9284666512>

**Анастасия Казутина, Дом
недвижимости Ирины Гавриловой
79124904913**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную и комфортную 2-комнатную квартиру в клубном доме, расположенном по адресу Мильчакова, 11. Этот объект недвижимости станет идеальным выбором как для семейного проживания, так и для сдачи в аренду. Особенности квартиры: Кухня-гостиная: В квартире имеется просторная кухня, идеально подходящая для семейных ужинов и приемов гостей. Она оснащена красивым кухонным гарнитуром, холодильником, современной варочной поверхностью, кондиционером. Спальня: Первая спальня обладает удобным выходом на большую лоджию. Оснащена кондиционером, обеспечивая прохладное пространство в жаркие дни. Рабочий уголок: Благодаря продуманному зонированию в первой спальне организован отдельный рабочий уголок, позволяющий комфортно работать дома. Детская комната: Вторая спальня полностью обустроена мебелью: удобное спальное место, эргономичная рабочая зона со столом и большим угловым шкафом для хранения вещей. Из комнаты

также открывается доступ на вторую лоджию. В комнате установлен кондиционер.

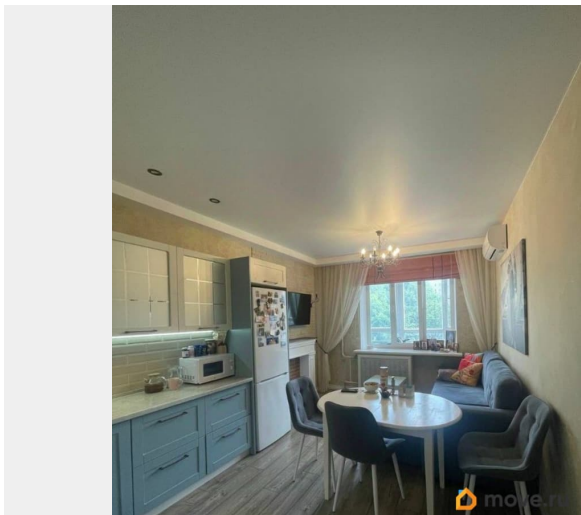
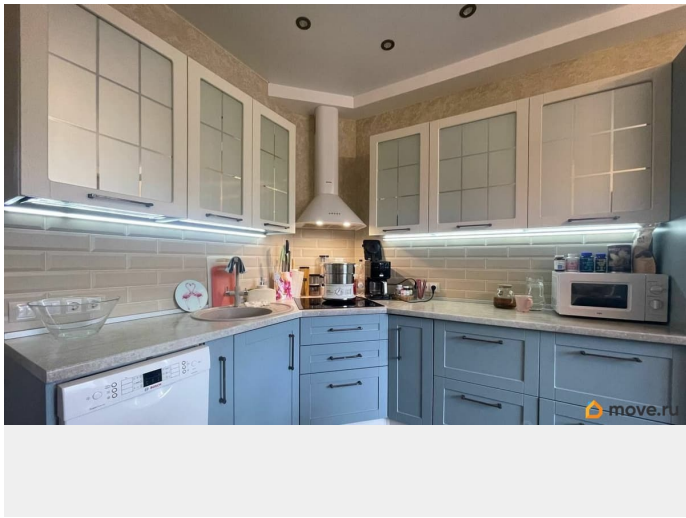
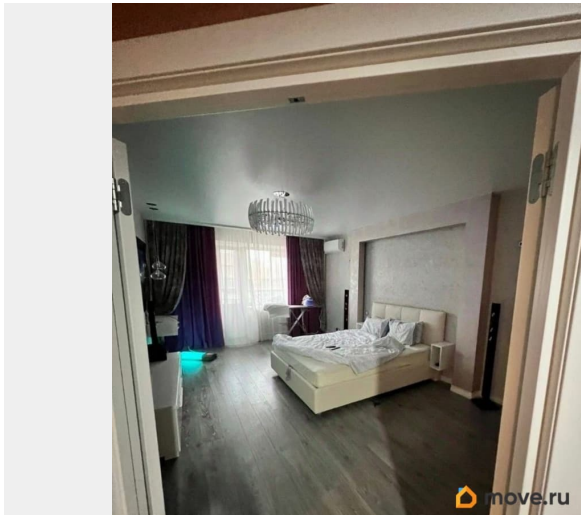
Санузел: Совмещенный санузел оборудован всеми необходимыми элементами комфорта: теплые полы, большая ванна и удобный водонагреватель обеспечивают комфорт даже в периоды перебоев водоснабжения.

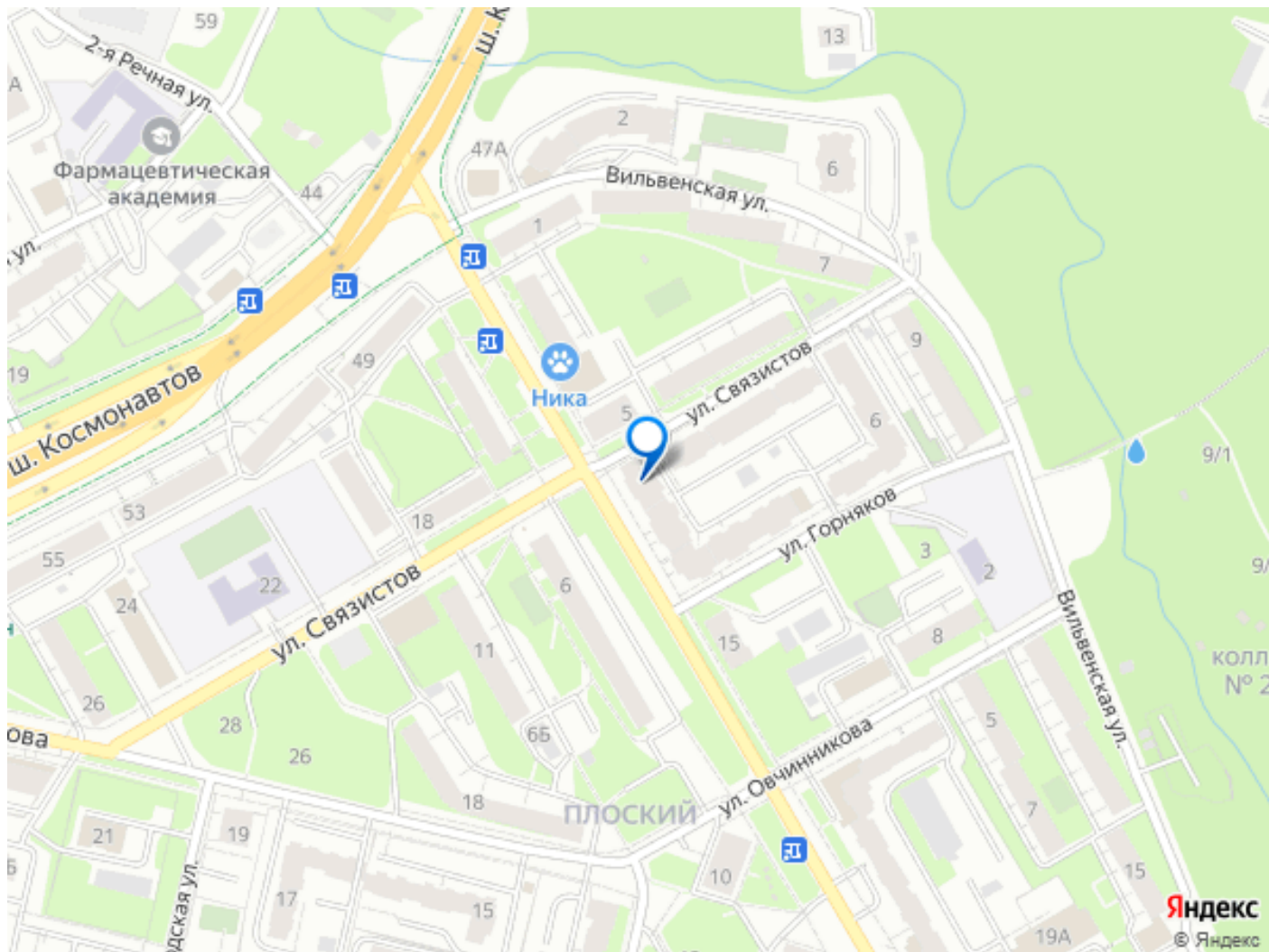
Прихожая: Просторную прихожую дополняет удобная гардеробная, позволяющая хранить вещи аккуратно и компактно.

Преимущества расположения: Дом находится в спокойном районе с благоприятной атмосферой и прекрасным окружением. Во дворе установлена надежная система безопасности круглосуточно функционирует охранник и ведется видеонаблюдение. Для жителей предусмотрена огороженная территория с детской площадкой и зоной отдыха.

Инфраструктура района включает: Удобные подъездные пути благодаря новой дороге с качественными развязками. Близость к центру города позволяет добраться туда всего за четыре минуты. Рядом расположены остановочные пункты общественного транспорта, сети супермаркетов, пункты выдачи товаров, учебные заведения, аптеки и другие необходимые объекты инфраструктуры.

Приобретая данную недвижимость, вы получаете комфортное жилье с прозрачными коммунальными платежами и организованным управлением посредством собственного товарищества собственников жилья (ТСЖ). Осуществите выгодную покупку вашей мечты и наслаждайтесь жизнью в гармонии и комфорте!





Move.ru - вся недвижимость России