

**Ольга Голуб, Дом недвижимости
Ирины Гавриловой**
79823408788

Создано: 09.12.2024 в 09:51

Обновлено: 26.09.2025 в 19:56

**Пермский край, Пермь, улица Николая
Островского, 93Д**

15 500 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Николая Островского, 93Д

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

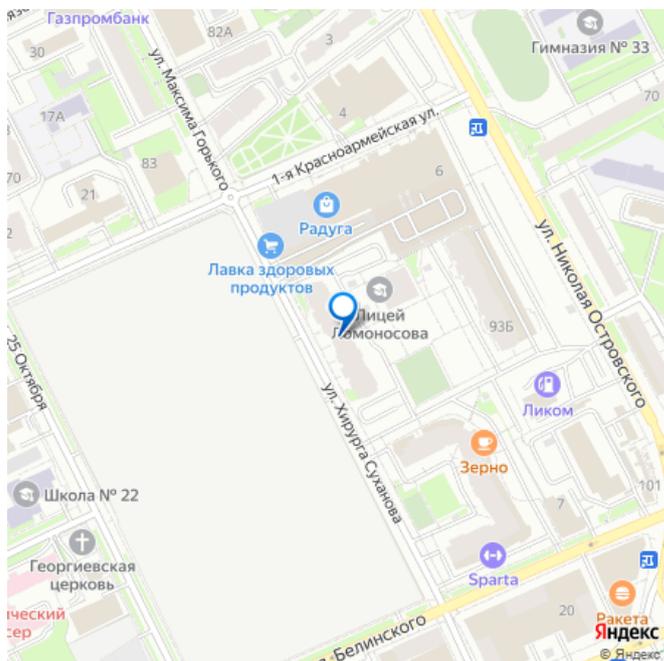
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

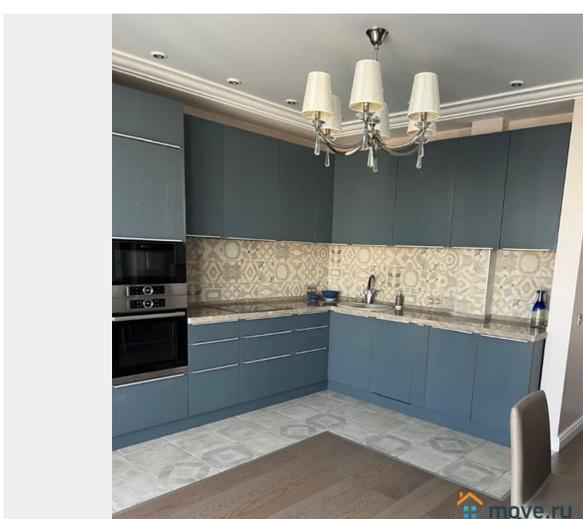
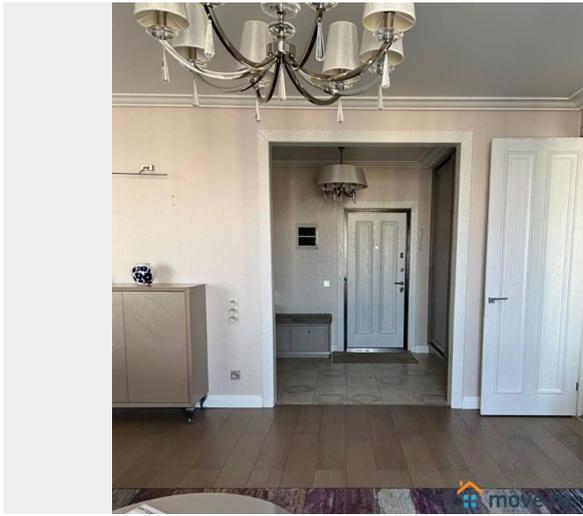
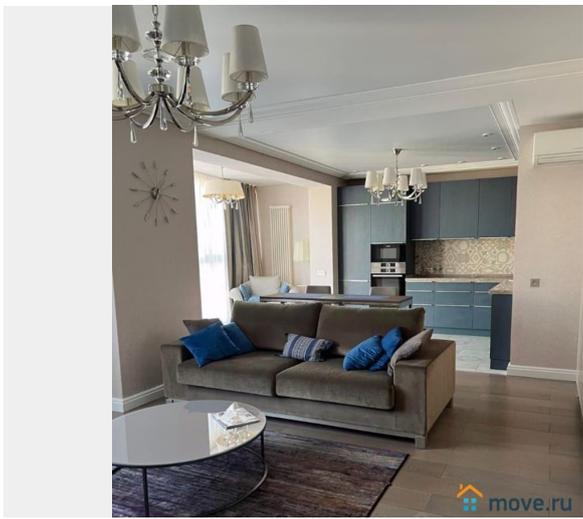
да

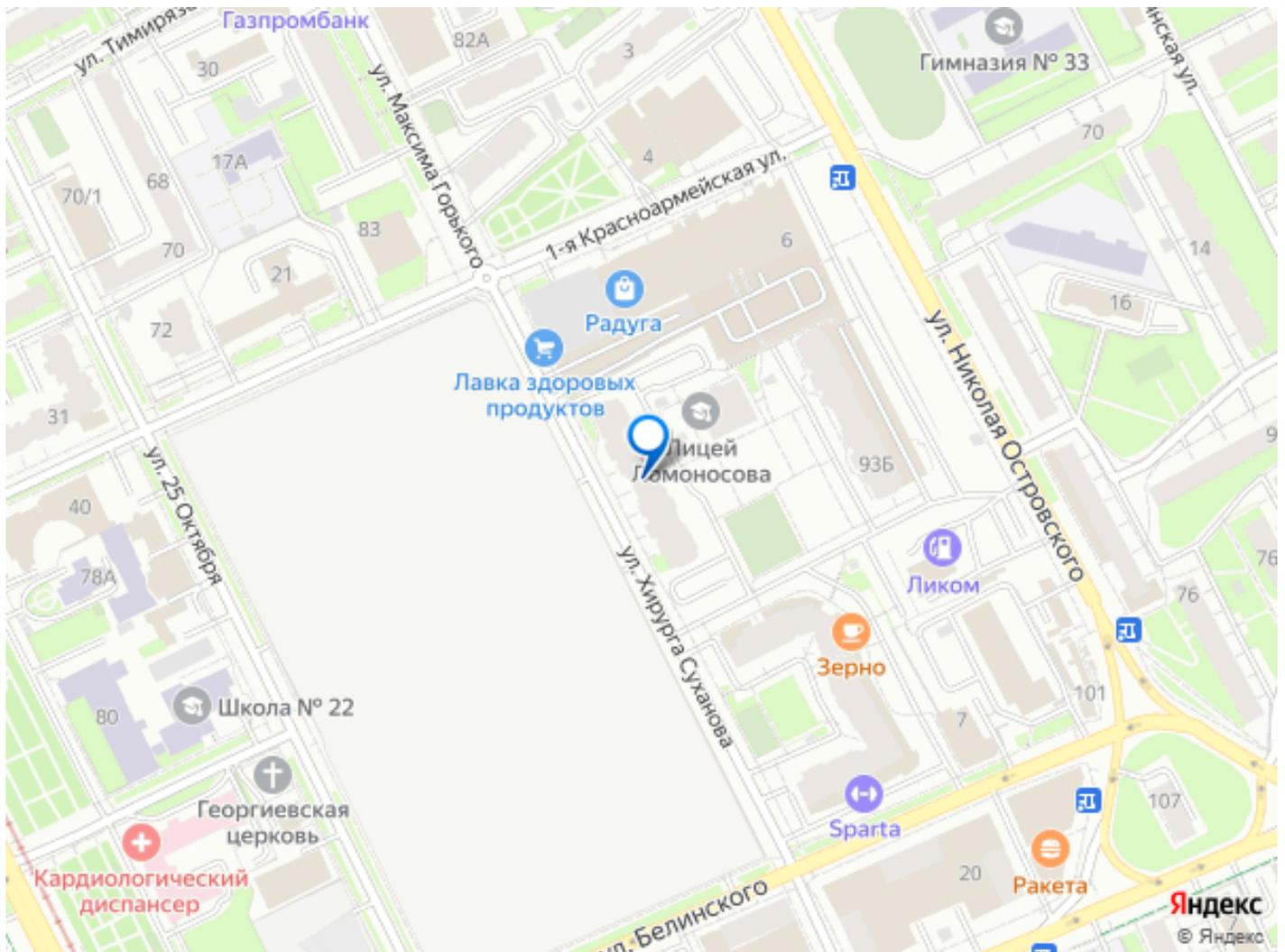
возможна ипотека, лифт

Описание

Идеальная меблированная квартира в самом сердце города, в современном ЖК Солнечный Город, в доме по ул. Николая Островского, 93д - локация - расположена в центральном и престижном Свердловском районе г. Перми. Подойдет для харизматичных, амбициозных личностей. О самой квартире: В спальне незаметный шкаф для одежды с нишей под ТВ и прикроватные тумбы выполнены из МДФ и облицованные натуральным шпоном дуба. Оригинальные ручки во всю высоту шкафа из массива дуба, являются яркой частью композиции, центр которой — телевизор. Кухонный гарнитур с фасадами из МДФ, облицованный шпоном дуба, выкрашен в оригинальный сложный цвет — припыленный синий, тем самым он берет на себя особую роль в интерьере. Тумба ТВ в гостиной изготовлена по оригинальной технологии, когда натуральный шпон дуба на фасады набирается в разных направлениях. Теплый пол. Обои Paper & Ink фабрики Wallquest с текстурой, похожей на плед добавляют теплоты и мягкости. Сочетание оттенков в

гостиной, совмещенной с кухней, должно обволакивать цветом. Гостевой санузел, наоборот, очень брутальный и лаконичный. Вся сантехника фирмы Delafon, Теплый пол. Глянцевые поверхности (стекло, итальянская плитка, паркетная доска, мрамор, акрил, хром, сталь, лак) сочетаются с матовыми и теплыми материалами (дерево, камень, натуральные ткани). О Доме: Застройщик ПМД один из крупнейших в Перми. Компания ПМД строит и продает квартиры от застройщика с 2007 г. адрес ул. Николая Островского, 93д. Год постройки — 2015, Материал стен — Кирпичный, Этажность — 25. Управляющая компания «Солнечный город». Коммунальные платежи благоприятные, летом до 3000 руб. и зимой до 5000 руб. Квартира очень теплая, зимой отопления отключали. Закрытая территория, видеонаблюдение. Благоустройство двора детские и спортивные площадки. Чистота в подъезде. Доступность общественного транспорта. Ключ единый от всех 4 - ех шлагбаумов для заезда на территорию. Парковка просторная. Инфраструктура: Несколько школ, магазинов, аптек и кафе. Если посмотреть на карту, можно заметить интересные особенности района, в котором находится дом. В частности, в пешей доступности от дома расположены все объекты инфраструктуры. Один единственный собственник, покупали за наличные денежные средства, без обременения, зарегистрированных лиц нет, документы готовы к продаже.





Move.ru - вся недвижимость России