

🕒 Создано: 04.03.2026 в 09:11

Обновлено: 05.03.2026 в 10:28

Собственник

79193407228

Пермский край, Пермь, улица Олега Кошевого, 33

8 100 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Олега Кошевого, 33

для заметок

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Олега Кошевого](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

41.5 м²

Площадь кухни

15.9 м²

Общая площадь

76.3 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

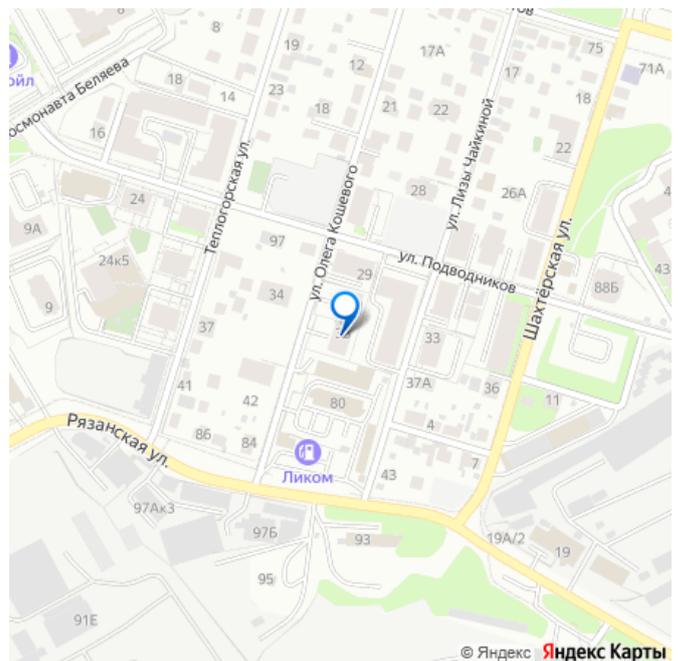
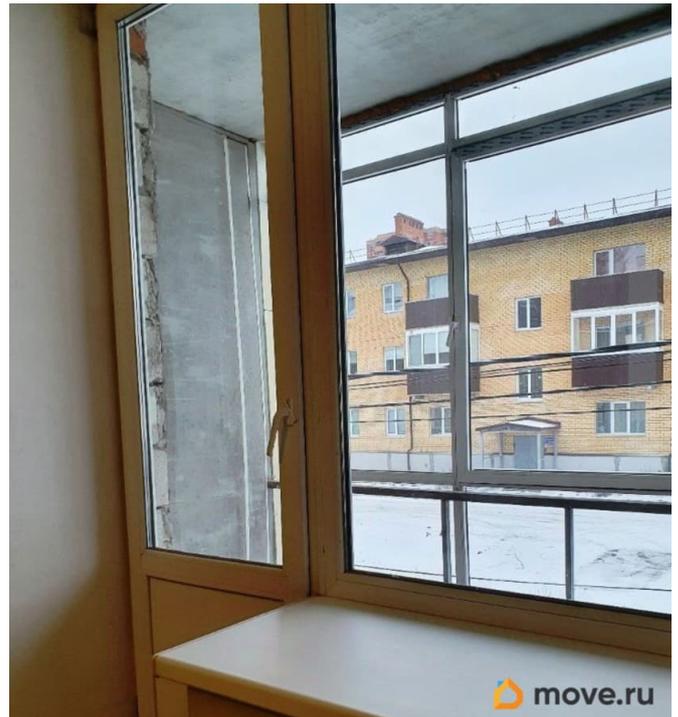
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

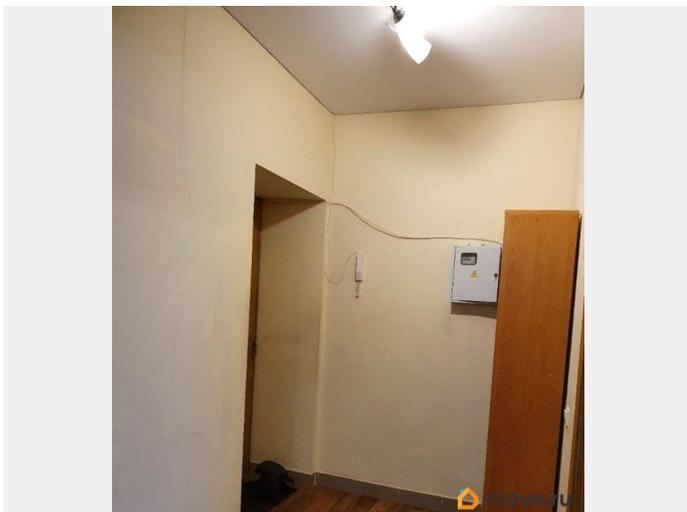
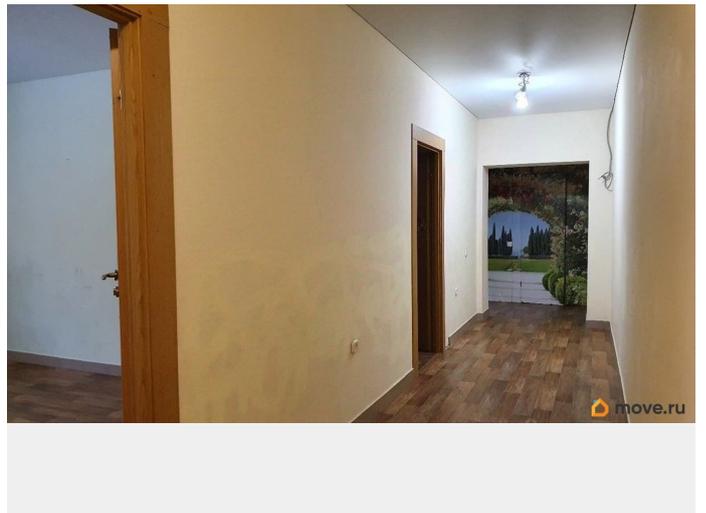
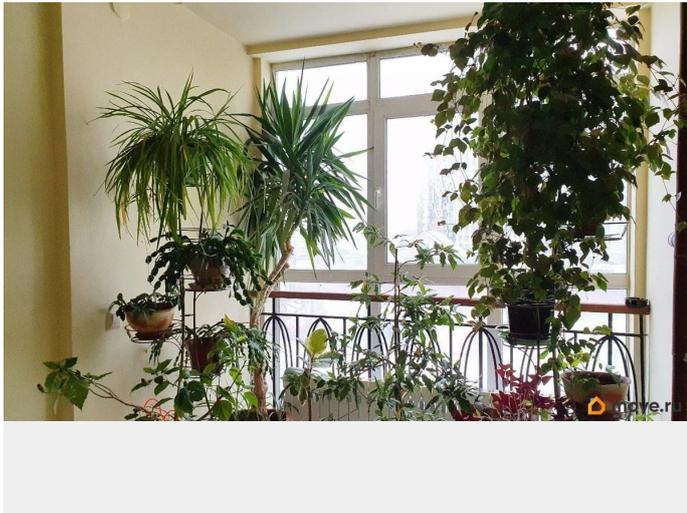
да

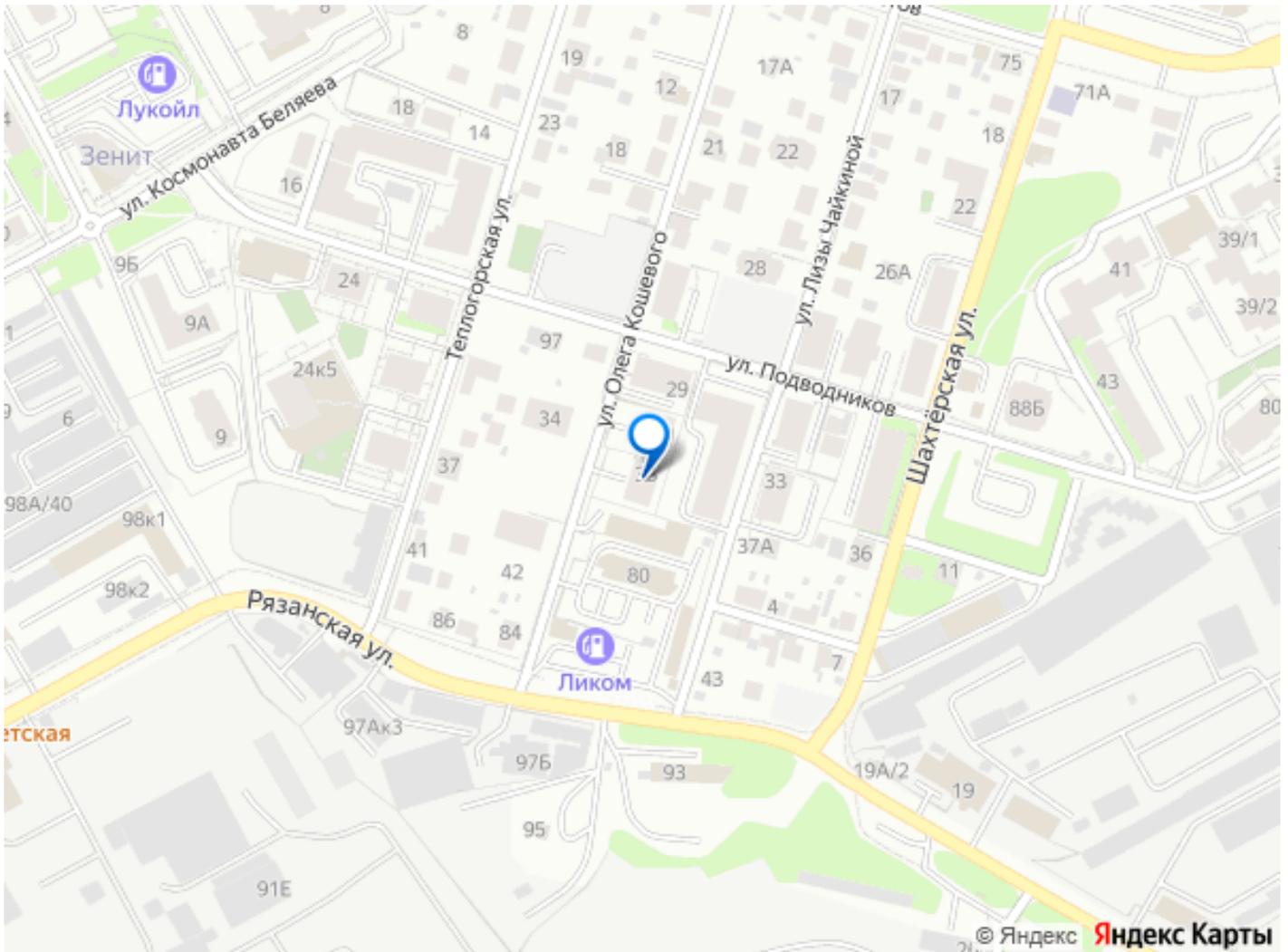
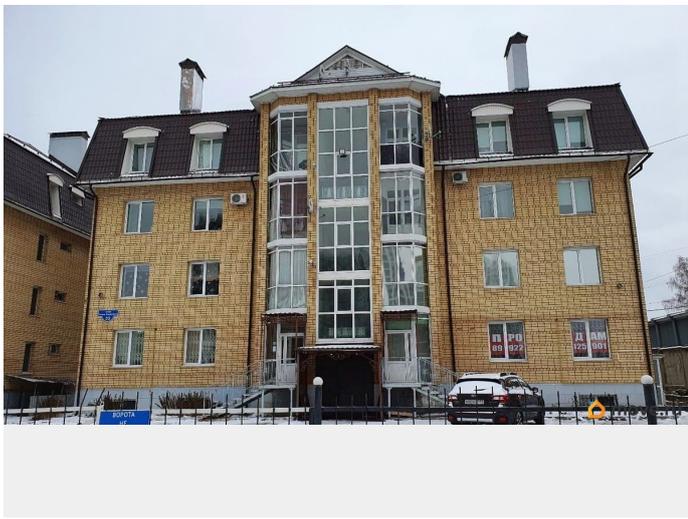
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая просторная двушка за «Столицей», «Олимпией» в спокойном месте. Можно переделать в трешку-студию с кухней—гостевой в средней части квартиры (выводы воды, канализации, вентиляции находятся в стене между средней комнатой и угловой кухней). При желании угловую комнату можно поделить на две (и уже в наличии ТРИ полноценные комнаты с кухней—гостиной) В туалете свой дополнительный подвод воды, канализации, вентиляции. Есть окно в туалете, перегородки не несущие, возможно увеличение туалета. Есть возможность сделать дополнительный туалет при входе в квартиру с переносом не несущей стены в коридоре вглубь комнаты. В доме своя газовая котельная, в наличии всегда горячая вода и свое регулируемое отопление при минимальных коммунальных платежах (зимой около 5т.р. при среднем расходе воды и электричества) Своя огороженная территория с воротами от пульты и своим машиноместом. Закрытый мусорный бак на территории. Дорога по улице асфальтирована. Всё в пешей доступности, хорошая транспортная развязка. В доме 14 квартир, свое ТСЖ. Доли по материнскому капиталу выделены,

обременений нет, чистая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России