

Создано: 11.01.2026 в 15:14

Обновлено: 11.01.2026 в 15:32

<https://perm.move.ru/objects/9287908428>

Собственник

79120705205

**Пермский край, Пермь, Самаркандская
улица, 147**

11 500 000 ₽

Пермский край, Пермь, Самаркандская улица, 147

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Самаркандская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

62.2 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

76.2 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

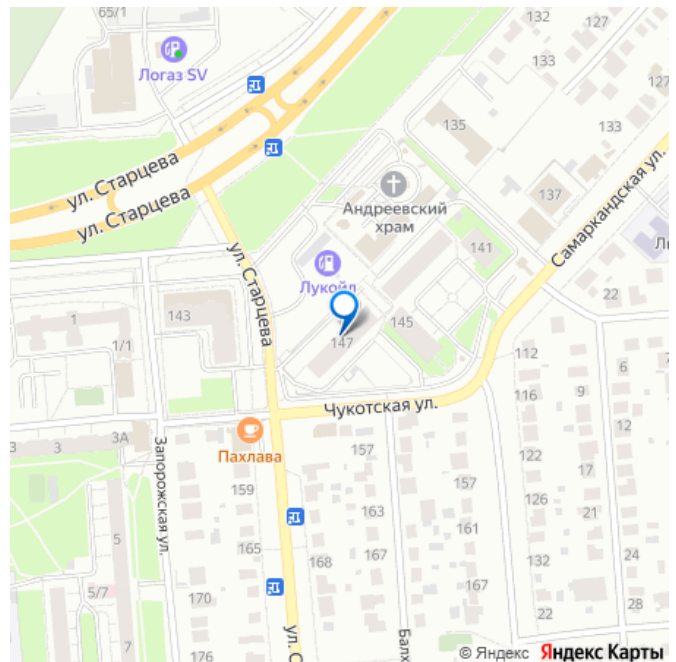
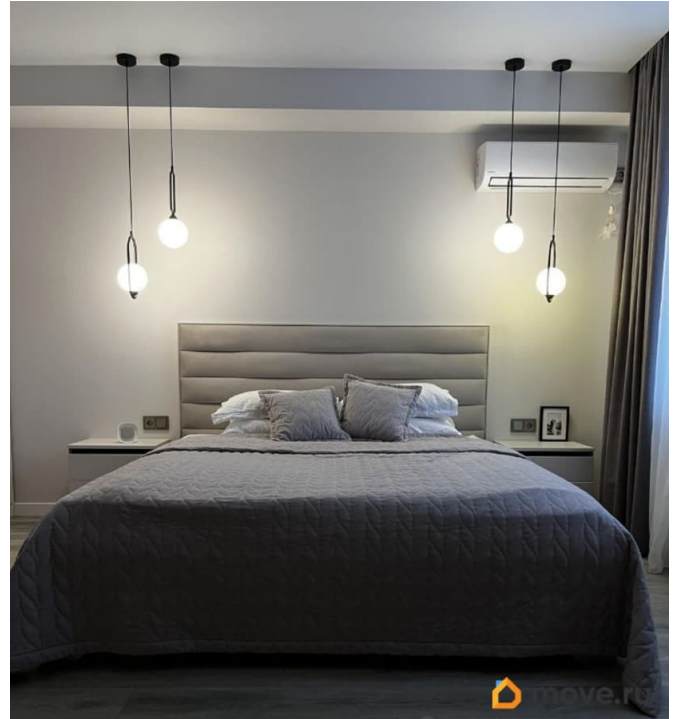
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

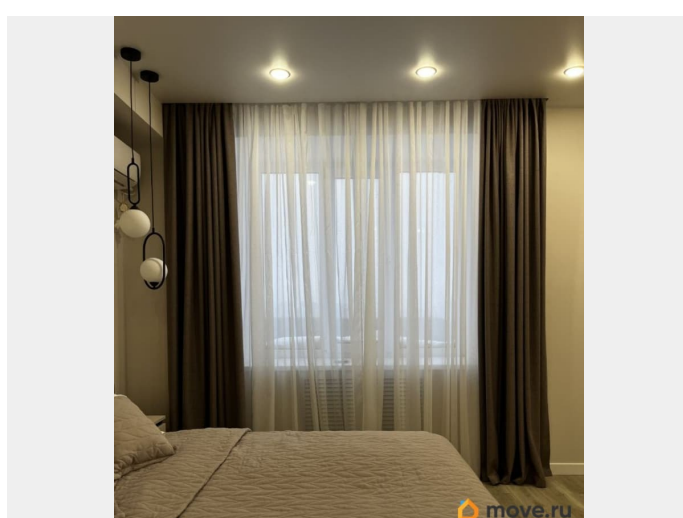
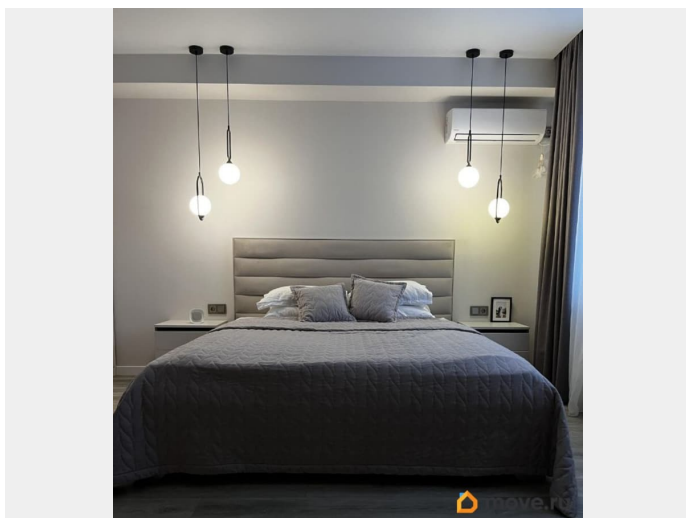
да

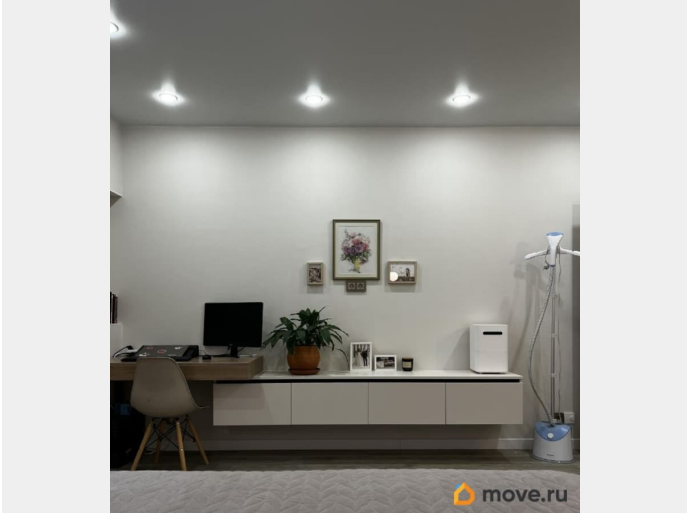
возможна ипотека, лифт, парковка

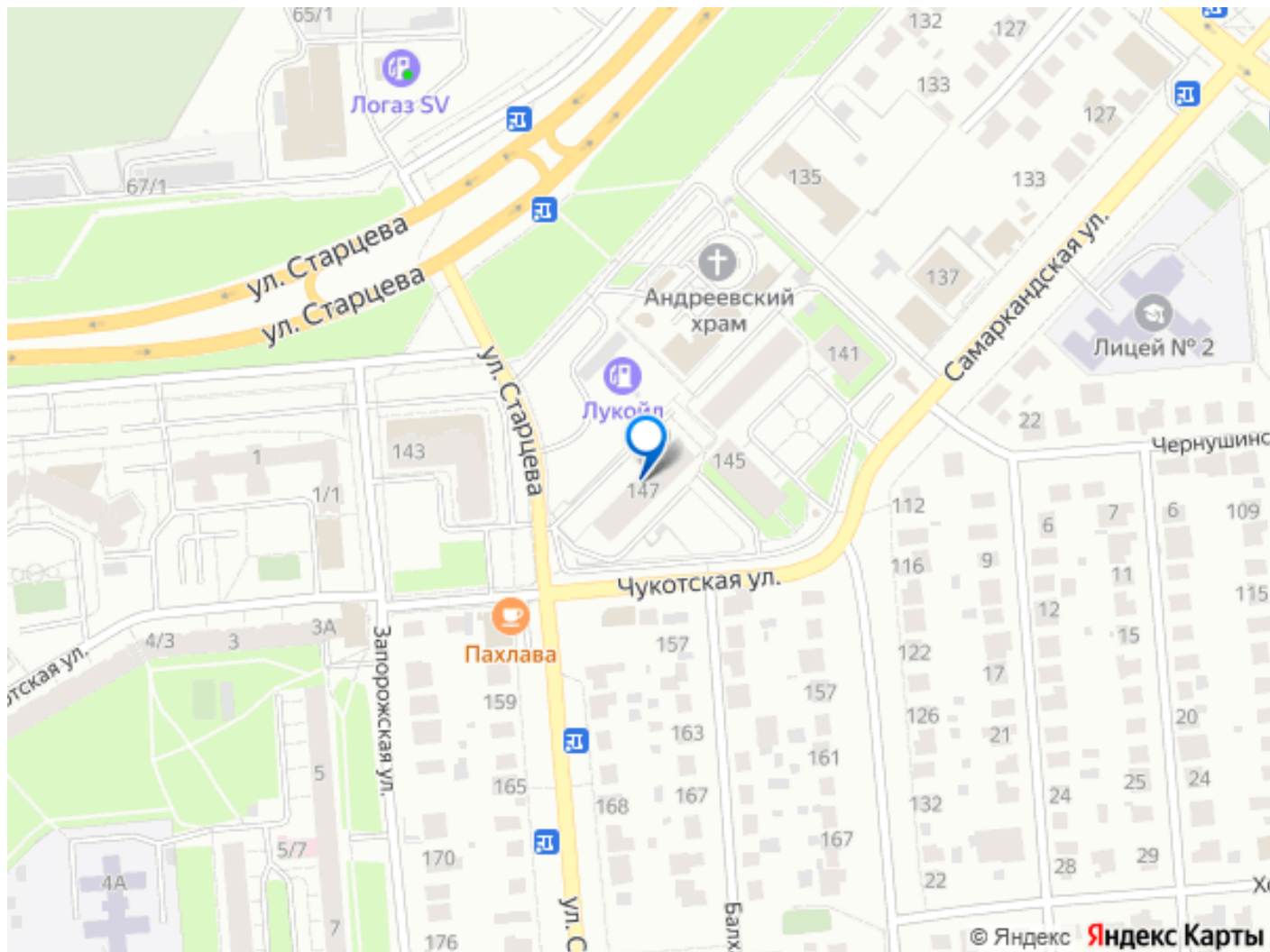
Описание

Стильная 2-х комнатная квартира с дизайнерским ремонтом. Две изолированные комнаты и просторный холл-зона гостиной. В квартире продуман каждый миллиметр для комфортного проживания. В жилых комнатах предусмотрен теплый пол(детская, спальня).
Детская: В комнате возведена дополнительная перегородка, что позволяет зонировать комнату и предусмотреть разные пространства для ребенка(рабочая, игровая, спортивная, для отдыха и сна). Окна выходят на восток, в первую половину дня в комнате солнечно. Предусмотрена рабочая зона с розетками и интернет-кабелем. Спальня: Самая большая комната в квартире(19.9 кв.м). Кондиционер. Встроенные шкафы позволяют разместить большой объем вещей. Есть столик для макияжа. Подвесные вместительные тумбы напротив кровати, выведены розетки для тв зоны. Окна выходят на запад, летом можно наблюдать невероятной красоты закаты. Холл-зона гостиной: Просторная комната, сердце квартиры. Угловой диван с местом для хранения. Тв зона со скрытым кабелем для Wi-fi. Кухня: Продуманный кухонный гарнитур с огромным количеством мест для хранения. В ящиках скрыто пространство для микроволновки. Встроенная посудомойка фирмы Bosch. Встроенная вытяжка. Фильтр

для воды с обратным осмосом. Сан узел:
Установлены дополнительные фильтры на горячую и холодную воду. Теплый пол.
Вместительная тумба под раковиной .
Встроенный шкаф до потолка, в нижнем ящике скрыты коммуникации. Зеркало во всю стену с подсветкой. В туалете выведены коммуникации для водонагревателя.
Прихожая: Теплый пол, керамогранит в грязной зоне. Лоджия: Отдельное освещение.
Глубокий вместительный шкаф с полками для хранения. С другой стороны тумба с ящиком, зона отдыха летом. Дом:
Огороженная территория, перед домом зона с воротами и калиткой, за домом - парковка со шлагбаумом. Всегда есть место для парковки. Огороженная детская площадка.
Чистые и ухоженные подъезды. В шаговой доступности все необходимое: магазины, школы, детские сады, поликлиники. Квартира просторная, уютная! 2 взрослых собственника. Продажа сопровождается риэлтором. Все документы готовы к продаже. Есть обременение(ипотека, мат.капитал НЕ использовался). Звоните, записывайтесь на просмотр! Поможем с одобрением ипотеки!







Move.ru - вся недвижимость России