

🕒 Создано: 03.02.2026 в 10:53

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 18:15

Собственник

79194003169

**Пермский край, Пермь, улица Николая
Островского, 93Б**

14 990 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Николая Островского, 93Б

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

74.2 м²

Этаж

13/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

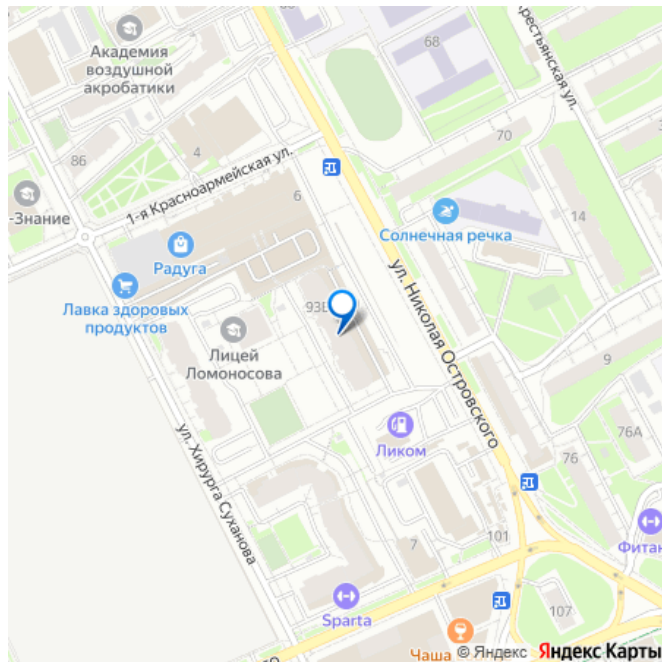
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Идеальная квартира, просто Живи Евро-трехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в самом Сердце Перми.

Представьте себе: вы просыпаетесь под ласковые лучи солнца в квартире, где все уже сделано и продумана каждая деталь за вас. Это не сон это реальность, доступная вам в этом эксклюзивном ЖК Солнечный город. Особенности, Которые Вдохновляют: Шикарная планировка : две отдельные комнаты правильной квадратной формы, ванная комната, вместительная гардеробная и просторная кухня - гостиная. Квартира очень светлая, так как все окна выходят на солнечные стороны. Наслаждайтесь потрясающим видом из окон и внутренним квартирным пространством Идеальное Расположение: Ощутите энергию города, находясь в шаговой доступности от лучших ресторанов, бутиков, лучшей гимназии/школ, театров и культурных достопримечательностей. Безупречный Комфорт. Современные инженерные системы и исключительно импортные отделочные материалы от пола до потолка, все сделано

для себя, А ИМЕННО: заменена и протянута проводка по всей квартире (продуманное расположение розеток, с выводением соответствующих телевизионных и компьютерных разъемов). надежная сантехника с установкой немецкого проточного водонагревателя фирмы Stiebel Eltron DHC 8 (моментальное нагревание горячей воды, работает как часы).

шумоизоляция всего периметра потолка квартиры, шумоизоляция стен(сооружен каркас и напичкан мин.ватой по периметру детской комнаты) и шумоизоляция водостока(в кладовке). абсолютно все счетчики только что поменяны и находятся на гарантии. вся техника импортная и дорогая, полностью обслужена и не требует никаких вложений - обсуждается с покупателем отдельно. вся встроенная мебель переходит новому собственнику.

видео-домофон 24/7 с собственным приложением(открывайте двери дистанционно), в котором так же имеются онлайн-камеры на парковку со всех сторон дома. так же дистанционное управление шлагбаумами на территории ЖК при помощи приложения. порядочное УК располагается в соседнем здании. своя парковка на территории ЖК (а если все места заняты, то рядом с домом, в 100 метрах, стоит офисное здание со своей большой и открытой парковкой, где так же свободно оставляют свои авто жители нашего ЖК, поэтому проблем с парковками никогда нет).

приличные и состоятельные соседи. входная дверь фирмы Guardian с присвоенной банковской степенью защиты первого класса, с дополнительной шумоизоляцией (лифт и соседей не слышно от слова совсем). Дверь оборудована итальянскими замками. все межкомнатные двери так же с функцией

шумоизоляции (внутри полые). в прихожей использована декоративная краска, с изначальным проведением необходимого многоэтапного процесса подготовки стены под покраску для долговечности покрытия и стойкости цвета, -занимались профессионалы. продуман до мелочей каждый угол квартиры, (покажу все преимущества квартиры в просмотре объекта) рассказывать о преимуществах этой квартиры можно вечно,,, лучше приходите и убедитесь в этом сами . Звоните !

