

🕒 Создано: 11.04.2025 в 17:30

Обновлено: 01.10.2025 в 15:08

<https://perm.move.ru/objects/9285292946>

Ольга Болотова, Ольга Болотова

79194909563

**Пермский край, Пермь, улица Малкова,
26А**

10 400 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Малкова, 26А

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Малкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.2 м²

Площадь кухни

18.7 м²

Общая площадь

73.6 м²

Этаж

6/13

Детали объекта

Тип сделки

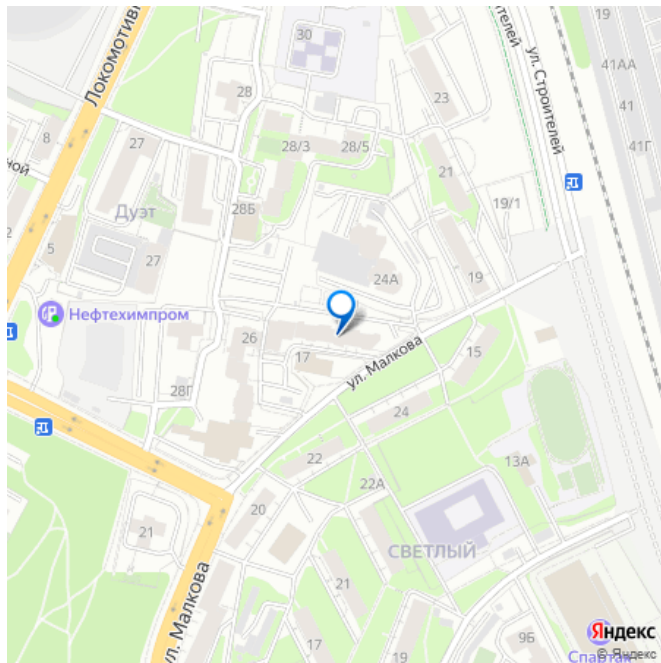
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная 2-комнатная квартира в ЖК «Малкова, 26 к1А» — идеальный вариант для активных семей, ценящих природу и комфорт! Ключевые особенности:

Просторная и продуманная планировка: -

Кухня-столовая 32,6 м² идеальная зона для семейных обедов и приёма гостей - Спальня 23,3 м² легко разместится кровать и

гарнитур - Ванная 8,5 м² современный санузел с качественной отделкой -

Вместительная гардеробная система хранения премиум-класса - Панорамная

лоджия дополнительное утепление и

прекрасный вид Роскошная отделка и

техника: - Элитные материалы (ламинат премиум-класса, итальянская плитка) - 2

сплит-системы климат-контроль в любое

время года - Остаётся дизайнерская кухня с

техникой: - Встроенный духовой шкаф -

электрическая варочная панель -

Микроволновка - обеденный стол - стулья -

холодильник - наполнения в гардеробной -

кровать - матрас askona - стиральная машина

- посудомоечная машина Безопасность и

комфорт: - Закрытая охраняемая территория

- Современная детская площадка -
Круглосуточная консьерж-служба -
парковочное место закреплено за квартирой
Инфраструктура для жизни: - Балаковский
парк в шаговой доступности! Идеальное
место для прогулок, пикников и отдыха на
природе - Многофункциональный Дворец
спорта (бассейн, тренажёрные залы, секции
для детей) - Топовые школы: Кит - частная
школа - 120 школа - Лучшие детсады
Уникальные преимущества: парк Балатова
рядом свежий воздух и зелёная зона для
отдыха Спортивная инфраструктура занятия
для всей семьи в шаговой доступности
Авторский ремонт не потребует вложения
средств Тихий зелёный двор но при этом в
центре событий Выгодное расположение всё
самое важное рядом Звоните прямо сейчас!
Такие предложения долго не задерживаются!

