

Оксана, Риелтор

**89251234567**

Создано: 06.02.2026 в 03:36

Обновлено: 06.02.2026 в 03:36

Пермский край, Пермь, ул. Ленская, 30

**6 500 000 ₽**

Пермский край, Пермь, ул. Ленская, 30

Улица

[улица Ленская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

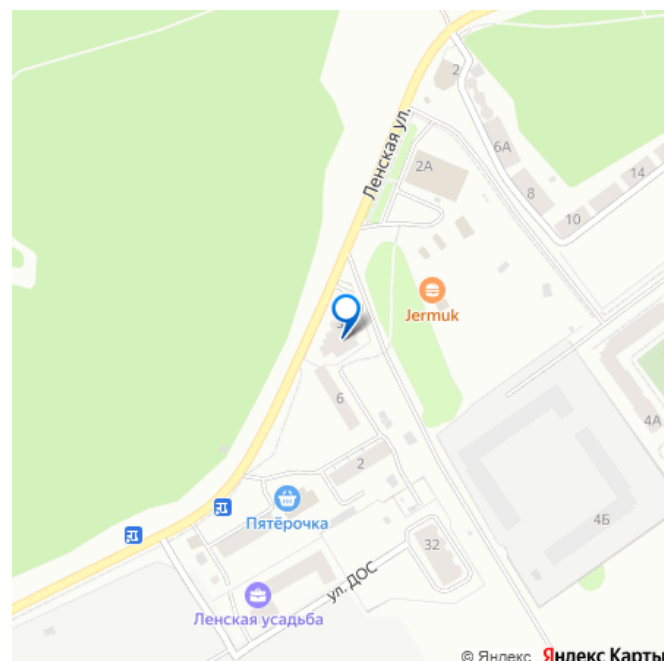
## Описание

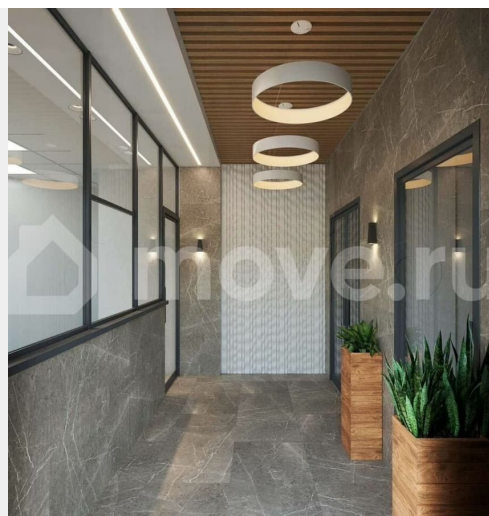
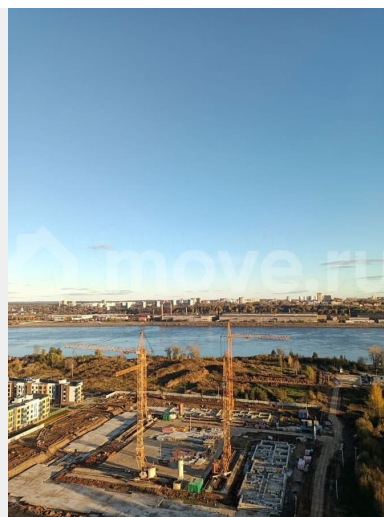
Большая 2-комнатная квартира в ЖК Курья-Парк общей площадью 70 кв.м. ДОМ СДАН! Все помещения в квартире просторные, с высокими потолками. Большая кухня. Лоджии. Предчистовая отделка. Есть

для заметок

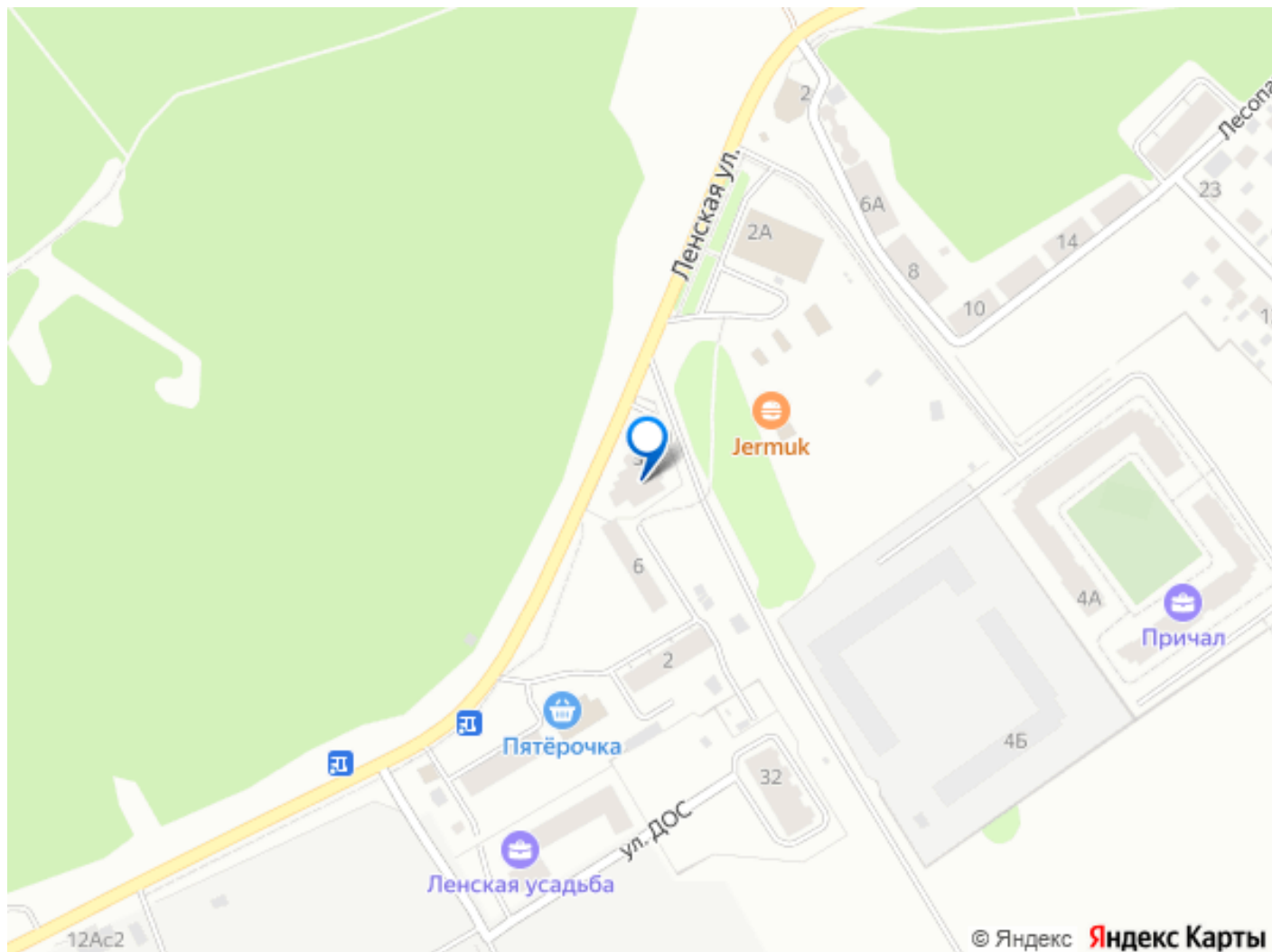


несколько двухкомнатных квартир по такой цене. О доме: Жилой комплекс Курья Парк находится в микрорайоне Верхняя Курья в окружении лесного массива, это единственная высотка в локации. Из окон квартир открываются потрясающие виды на живописную Каму, город, золотые купола Мужского монастыря, бескрайний сосновый бор. На 3 этаже уникальные квартиры с террасами. Придомовая территория благоустроена на берегу Камы на собственном земельном участке: детские, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослых. От дома до пляжа всего 300 метров по собственной дороге (для автомобилей и пешеходов). Вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура уже сформирована: рядом есть школа, детские сады, поликлиника, супермаркеты, аптека, перинатальный центр и Институт сердца, ТЦ Спешилов. А до центра Перми всего 10 минут. Рядом с домом остановка общественного транспорта. Через дорогу от дома располагается Закамский бор — особо охраняемая территория общей площадью 1 633 га. В доме всего 156 квартир. Подземный паркинг, большой паркинг в 150 метрах от дома Собственная котельная на техническом этаже 4 скоростных лифта (один из которых спускается в подземный паркинг) Колясочная на 1 этаже. Дом сдан, жильцы уже получают ключи и заезжают. Чистая продажа. Ключи от квартиры в день получения денежных средств. Рассмотрим разные варианты оплаты. По всем вопросам звоните)









Move.ru - вся недвижимость России